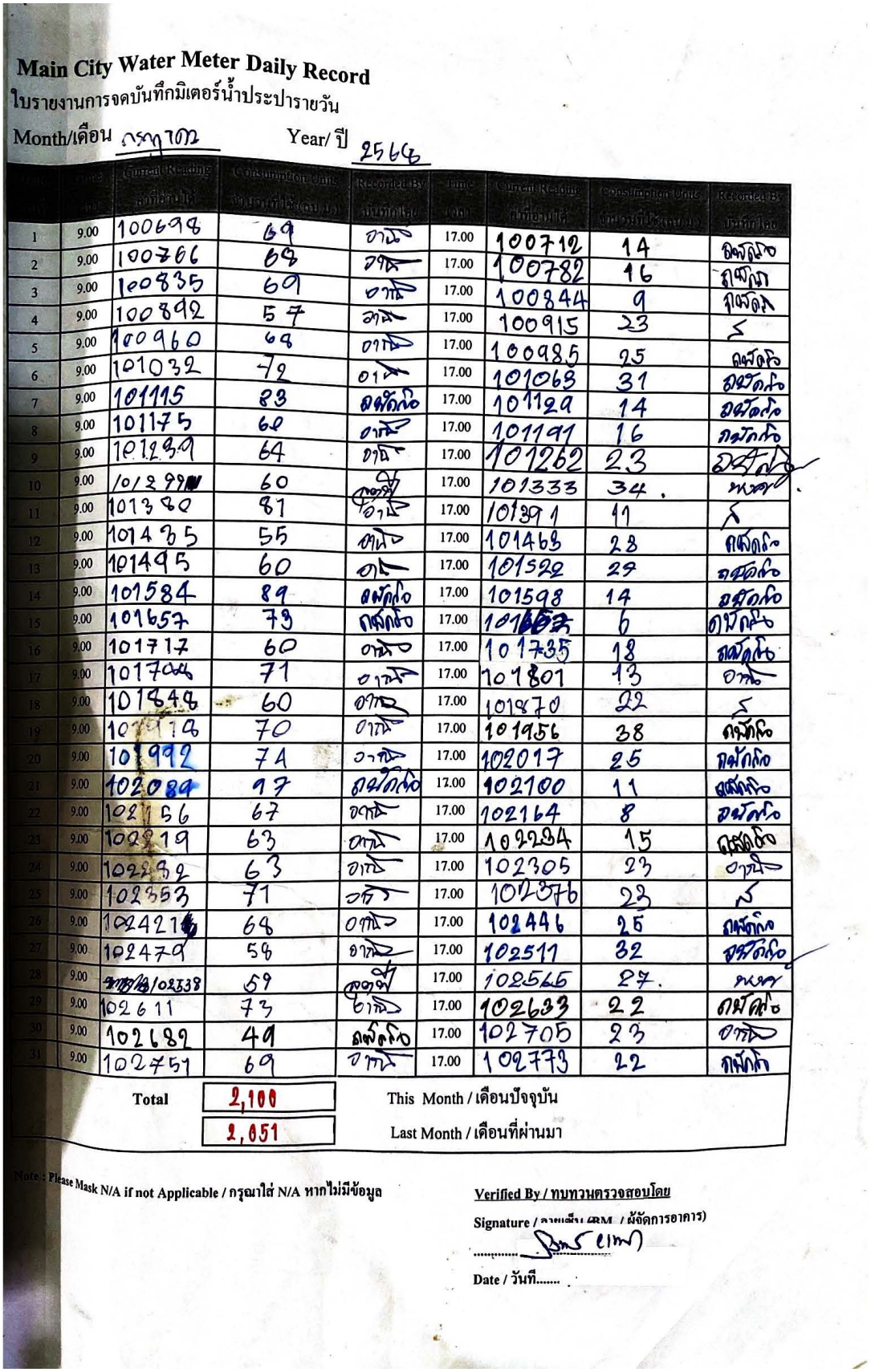
รายงานการใช้ประปาประจำวัน



Main City Water Meter Daily Record

ใบรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวัน

Month/เดือน กรกฎาคม Year/ ปี 2568

	Time เวลา	Current Reading ค่าที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนที่ใช้ (คน ม.)	Recorded By บันทึกโดย	Time เวลา	Current Reading ค่าที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนที่ใช้ (คน ม.)	Recorded By บันทึกโดย
1	9.00	100698	69	อาณัติ	17.00	100712	14	อิศรัฐ
2	9.00	100766	68	อาณัติ	17.00	100782	16	อิศรัฐ
3	9.00	100835	69	อาณัติ	17.00	100844	9	อิศรัฐ
4	9.00	100892	57	อาณัติ	17.00	100915	23	ร
5	9.00	100960	68	อาณัติ	17.00	100985	25	อิศรัฐ
6	9.00	101032	72	อาณัติ	17.00	101063	31	อิศรัฐ
7	9.00	101115	83	อิศรัฐ	17.00	101129	14	อิศรัฐ
8	9.00	101175	60	อาณัติ	17.00	101191	16	อิศรัฐ
9	9.00	101239	64	อาณัติ	17.00	101262	23	อิศรัฐ
10	9.00	101299	60	อาณัติ	17.00	101333	34	พนักงาน
11	9.00	101380	81	อาณัติ	17.00	101391	11	ร
12	9.00	101435	55	อาณัติ	17.00	101468	28	อิศรัฐ
13	9.00	101495	60	อาณัติ	17.00	101522	29	อิศรัฐ
14	9.00	101584	89	อิศรัฐ	17.00	101598	14	อิศรัฐ
15	9.00	101657	73	อิศรัฐ	17.00	101663	6	อิศรัฐ
16	9.00	101717	60	อาณัติ	17.00	101735	18	อิศรัฐ
17	9.00	101788	71	อาณัติ	17.00	101801	13	อาณัติ
18	9.00	101848	60	อาณัติ	17.00	101870	22	ร
19	9.00	101916	70	อาณัติ	17.00	101956	38	อิศรัฐ
20	9.00	101992	74	อาณัติ	17.00	102017	25	อิศรัฐ
21	9.00	102089	97	อิศรัฐ	17.00	102100	11	อิศรัฐ
22	9.00	102156	67	อาณัติ	17.00	102164	8	อิศรัฐ
23	9.00	102219	63	อาณัติ	17.00	102294	15	อิศรัฐ
24	9.00	102282	63	อาณัติ	17.00	102305	23	อาณัติ
25	9.00	102353	71	อาณัติ	17.00	102376	23	ร
26	9.00	102421	68	อาณัติ	17.00	102446	25	อิศรัฐ
27	9.00	102479	58	อาณัติ	17.00	102511	32	อิศรัฐ
28	9.00	102538	59	อาณัติ	17.00	102545	27	พนักงาน
29	9.00	102611	73	อาณัติ	17.00	102633	22	อิศรัฐ
30	9.00	102682	49	อิศรัฐ	17.00	102705	23	อาณัติ
31	9.00	102751	69	อาณัติ	17.00	102773	22	อิศรัฐ
		Total	2,100		This Month / เดือนปัจจุบัน			
			2,051		Last Month / เดือนที่ผ่านมา			

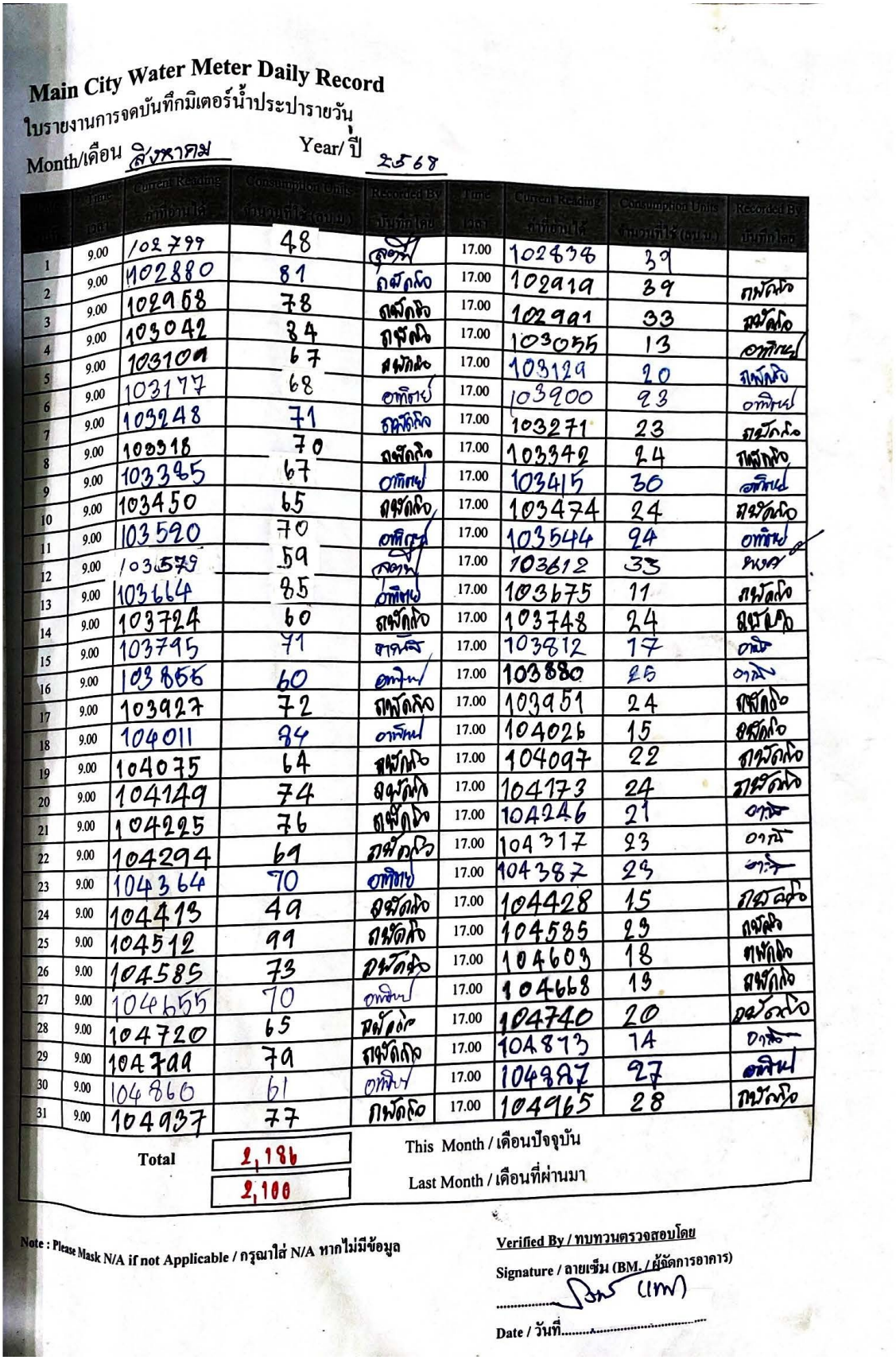
Note : Please Mask N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (RM / ผู้จัดการอาคาร)

.....

Date / วันที่.....



Main City Water Meter Daily Record

ใบรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวัน

Month/เดือน สิงหาคม Year/ปี 2568

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading ค่าที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนที่ใช้ (ลบ.ม.)	Recorded By บันทึกโดย	Time เวลา	Current Reading ค่าที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนที่ใช้ (ลบ.ม.)	Recorded By บันทึกโดย
1	9.00	102799	48	[illegible]	17.00	102836	39	
2	9.00	102880	81	[illegible]	17.00	102919	39	[illegible]
3	9.00	102958	78	[illegible]	17.00	102991	33	[illegible]
4	9.00	103042	84	[illegible]	17.00	103055	13	[illegible]
5	9.00	103107	67	[illegible]	17.00	103129	20	[illegible]
6	9.00	103177	68	[illegible]	17.00	103900	93	[illegible]
7	9.00	103248	71	[illegible]	17.00	103271	23	[illegible]
8	9.00	103318	70	[illegible]	17.00	103342	24	[illegible]
9	9.00	103385	67	[illegible]	17.00	103415	30	[illegible]
10	9.00	103450	65	[illegible]	17.00	103474	24	[illegible]
11	9.00	103520	70	[illegible]	17.00	103544	24	[illegible]
12	9.00	103579	59	[illegible]	17.00	103612	33	[illegible]
13	9.00	103664	85	[illegible]	17.00	103675	11	[illegible]
14	9.00	103724	60	[illegible]	17.00	103748	24	[illegible]
15	9.00	103795	71	[illegible]	17.00	103812	17	[illegible]
16	9.00	103855	60	[illegible]	17.00	103880	25	[illegible]
17	9.00	103927	72	[illegible]	17.00	103951	24	[illegible]
18	9.00	104011	84	[illegible]	17.00	104026	15	[illegible]
19	9.00	104075	64	[illegible]	17.00	104097	22	[illegible]
20	9.00	104149	74	[illegible]	17.00	104173	24	[illegible]
21	9.00	104225	76	[illegible]	17.00	104246	21	[illegible]
22	9.00	104294	69	[illegible]	17.00	104317	23	[illegible]
23	9.00	104364	70	[illegible]	17.00	104387	23	[illegible]
24	9.00	104413	49	[illegible]	17.00	104428	15	[illegible]
25	9.00	104512	99	[illegible]	17.00	104585	23	[illegible]
26	9.00	104585	73	[illegible]	17.00	104603	18	[illegible]
27	9.00	104655	70	[illegible]	17.00	104668	13	[illegible]
28	9.00	104720	65	[illegible]	17.00	104740	20	[illegible]
29	9.00	104799	79	[illegible]	17.00	104873	14	[illegible]
30	9.00	104860	61	[illegible]	17.00	104887	27	[illegible]
31	9.00	104937	77	[illegible]	17.00	104965	28	[illegible]
		Total	2,186		This Month / เดือนปัจจุบัน			
			2,100		Last Month / เดือนที่ผ่านมา			

Note : Please Mask N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [illegible]

Date / วันที่.....

Main City Water Meter Daily Record

ใบรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวัน

Month/เดือน กันยายน Year/ ปี 2568

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading ค่าที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนที่ใช้ (หน่วย)	Recorded By บันทึกโดย	Time เวลา	Current Reading ค่าที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนที่ใช้ (หน่วย)	Recorded By บันทึกโดย
1	9.00	105032	95	อภิชาย	17.00	105043	11	ภมัดล้อ
2	9.00	105104	72	อาทิตย์	17.00	105119	15	ภมัดล้อ
3	9.00	105168	64	อภิชาย	17.00	105191	23	ภมัดล้อ
4	9.00	105238	70	อภิชาย	17.00	105253	15	ลิขสิทธิ์
5	9.00	105309	71	อภิชาย	17.00	105326	17	อาทิตย์
6	9.00	105372	63	อภิชาย	17.00	105410	38	ภมัดล้อ
7	9.00	105447	75	ภมัดล้อ	17.00	105462	15	ภมัดล้อ
8	9.00	105527	80	อภิชาย	17.00	105549	22	ภมัดล้อ
9	9.00	105597	70	อภิชาย	17.00	105613	16	ภมัดล้อ
10	9.00	105667	70	อาทิตย์	17.00	105682	15	ภมัดล้อ
11	9.00	105738	71	อภิชาย	17.00	105755	17	ลิขสิทธิ์
12	9.00	105812	74	อภิชาย	17.00	105829	17	อาทิตย์
13	9.00	105875	63	อภิชาย	17.00	105899	24	ภมัดล้อ
14	9.00	105945	70	อาทิตย์	17.00	105968	23	ภมัดล้อ
15	9.00	106024	79.	ปรีชา	17.00	106041	17	ภมัดล้อ
16	9.00	106090	66	อาทิตย์	17.00	106111	21	ภมัดล้อ
17	9.00	106160	70	ปรีชา	17.00	106184	24	อาทิตย์
18	9.00	106232	72	อาทิตย์	17.00	106255	23	อาทิตย์
19	9.00	106303	71.	พงษ์	17.00	106317	14	พงธิเทพ
20	9.00	106369	66	พงธิเทพ	17.00	106409	40	พงธิเทพ
21	9.00	106437	68	พงธิเทพ	17.00	106474	37	พงธิเทพ
22	9.00	106527	90	พงธิเทพ	17.00	106536	9	อาทิตย์
23	9.00	106598	71	อาทิตย์	17.00	106609	11	ภมัดล้อ
24	9.00	106661	63	พงธิเทพ	17.00	106680	19	อาทิตย์
25	9.00	106728	67	พงธิเทพ	17.00	106756	28	อาทิตย์
26	9.00	106801	73	พงธิเทพ	17.00	106824	23	พงธิเทพ
27	9.00	106871	70	พงธิเทพ	17.00	106899	28	อาทิตย์
28	9.00	106945	74	พงธิเทพ	17.00	106978	33	อาทิตย์
29	9.00	107039	94	พงธิเทพ	17.00	107046	7	ภมัดล้อ
30	9.00	107102	63	อาทิตย์	17.00	107178	16	อาทิตย์
31	9.00				17.00			

Total	2,165	This Month / เดือนปัจจุบัน
	2,186.	Last Month / เดือนที่ผ่านมา

Note : Please Mask N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

....

Date / วันที่.....

Main City Water Meter Daily Record

ใบรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวัน

Month/เดือน ตุลาคม Year/ ปี 2568

Date วันที่	Time (AM)	Current Reading หน่วยที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้ (ลบ.ม.)	Recorded By บันทึกโดย	Time (PM)	Current Reading หน่วยที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้ (ลบ.ม.)	Recorded By บันทึกโดย
1	9.00	107165	47	พงษ์เทพ	17.00	107194	29	ภมัลลิ
2	9.00	107237	72	พงษ์เทพ	17.00	107255	18	ภมัลลิ
3	9.00	107306	69	พงษ์เทพ	17.00	107324	18	ภมัลลิ
4	9.00	107370	64	พงษ์เทพ	17.00	107402	32	ภมัลลิ
5	9.00	107443	73	พงษ์เทพ	17.00	107474	31	ภมัลลิ
6	9.00	107524	81	พงษ์เทพ	17.00	107546	22	พงษ์เทพ
7	9.00	107595	71	ภมัลลิ	17.00	107619	24	ภมัลลิ
8	9.00	107650	55	พงษ์เทพ	17.00	107667	17	ภมัลลิ
9	9.00	107714	64	พงษ์เทพ	17.00	107776	22	ภมัลลิ
10	9.00	107789	75	พงษ์เทพ	17.00	107796	7	ภมัลลิ
11	9.00	107843	54	พงษ์เทพ	17.00	107867	24	ภมัลลิ
12	9.00	107906	63	พงษ์เทพ	17.00	107936	30	ภมัลลิ
13	9.00	107960	54	ภมัลลิ	17.00	107997	37	พงษ์เทพ
14	9.00	108054	94	ภมัลลิ	17.00	108059	5	ภมัลลิ
15	9.00	108109	55	พงษ์เทพ	17.00	108129	20	ภมัลลิ
16	9.00	108179	70	พงษ์เทพ	17.00	108201	22	ภมัลลิ
17	9.00	108249	70	พงษ์เทพ	17.00	108274	25	ภมัลลิ
18	9.00	108319	70	พงษ์เทพ	17.00	108346	27	ภมัลลิ
19	9.00	108391	72	พงษ์เทพ	17.00	108415	24	ภมัลลิ
20	9.00	108463	72	พงษ์เทพ	17.00	108485	20	ภมัลลิ
21	9.00	108535	72	พงษ์เทพ	17.00	108552	17	พงษ์เทพ
22	9.00	108600	65	พงษ์เทพ	17.00	108622	22	ภมัลลิ
23	9.00	108660	60	ภมัลลิ	17.00	108695	35	พงษ์เทพ
24	9.00	108741	81	ภมัลลิ	17.00	108765	24	ภมัลลิ
25	9.00	108804	63	ภมัลลิ	17.00	108829	25	ภมัลลิ
26	9.00	108878	74	พงษ์เทพ	17.00	108906	28	ภมัลลิ
27	9.00	108960	82	ภมัลลิ	17.00	108979	19	ภมัลลิ
28	9.00	109029	69	พงษ์เทพ	17.00	109050	21	ภมัลลิ
29	9.00	109100	71	ภมัลลิ	17.00	109119	19	ภมัลลิ
30	9.00	109171	71	ภมัลลิ	17.00	109183	12	ภมัลลิ
31	9.00	109231	60	พงษ์เทพ	17.00	109255	24	ภมัลลิ
		Total	2,113		This Month / เดือนปัจจุบัน			
			2,165		Last Month / เดือนที่ผ่านมา			

Note : Please Mask N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

.....

Date / วันที่.....

Main City Water Meter Daily Record

ใบรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวัน

Month/เดือน ตุลาคม Year/ ปี 2568

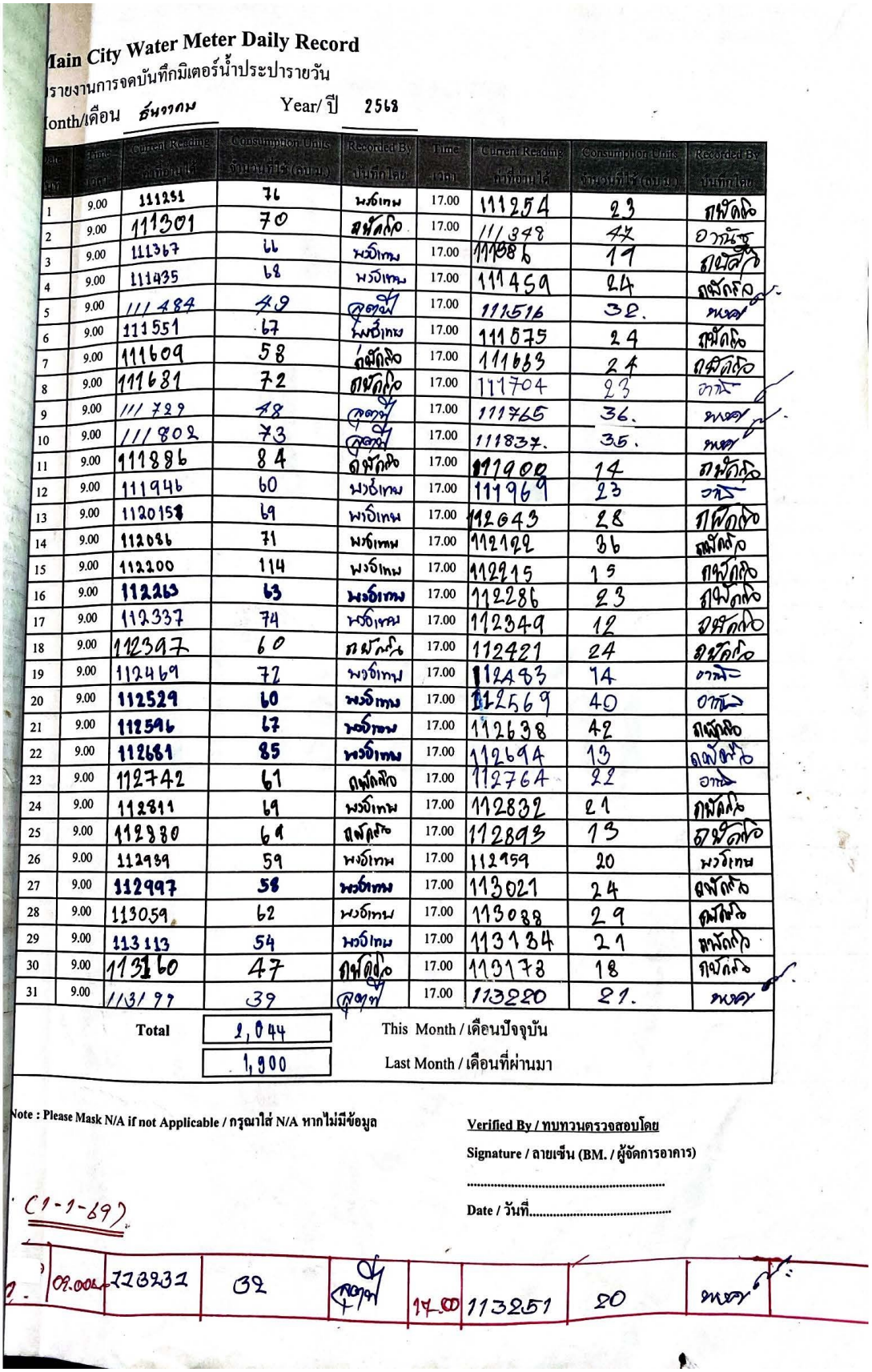
Date/วันที่	Time/เวลา	Current Reading/จดหน่วยน้ำได้	Consumption Units/จำนวนหน่วยน้ำที่ใช้ (ลบ.ม.)	Recorded By/บันทึกโดย	Time/เวลา	Current Reading/จดหน่วยน้ำได้	Consumption Units/จำนวนหน่วยน้ำที่ใช้ (ลบ.ม.)	Recorded By/บันทึกโดย
1	9.00	109295	40	พงษ์เทพ	17.00	109327	32	ภมัสถือ
2	9.00	109361	66	พงษ์เทพ	17.00	109387	26	ภมัสถือ
3	9.00	109423	62	พงษ์เทพ	17.00	109445	22	ภมัสถือ
4	9.00	109487	64	อาทิตย์	17.00	109497	10	อาทิตย์
5	9.00	109545	58	พงษ์เทพ	17.00	109564	19	ภมัสถือ
6	9.00	109611	66	พงษ์เทพ	17.00	109623	12	อาทิตย์
7	9.00	109673	62	พงษ์เทพ	17.00	109697	74	ภมัสถือ
8	9.00	109735	62	พงษ์เทพ	17.00	109764	29	อาทิตย์
9	9.00	109792	57	พงษ์เทพ	17.00	109821	29	พงษ์เทพ
10	9.00	109878	86	พงษ์เทพ	17.00	109891	13	ภมัสถือ
11	9.00	109938	60	พงษ์เทพ	17.00	109956	18	ภมัสถือ
12	9.00	109998	60	พงษ์เทพ	17.00	110010	12	ภมัสถือ
13	9.00	110047	49	พงษ์เทพ	17.00	110057	10	พงษ์เทพ
14	9.00	110098	51	อาทิตย์	17.00	110116	18	พงษ์เทพ
15	9.00	110155	57	พงษ์เทพ	17.00	110189	30	ภมัสถือ
16	9.00	110221	66	พงษ์เทพ	17.00	110250	29	ภมัสถือ
17	9.00	110298	77	พงษ์เทพ	17.00	110320	22	ภมัสถือ
18	9.00	110368	70	พงษ์เทพ	17.00	110381	13	ภมัสถือ
19	9.00	110428	60	พงษ์เทพ	17.00	110450	22	ภมัสถือ
20	9.00	110495	67	พงษ์เทพ	17.00	110511	16	ภมัสถือ
21	9.00	110560	65	อาทิตย์	17.00	110582	22	อาทิตย์
22	9.00	110616	56	พงษ์เทพ	17.00	110644	23	ภมัสถือ
23	9.00	110686	70	พงษ์เทพ	17.00	110715	29	อาทิตย์
24	9.00	110763	77	พงษ์เทพ	17.00	110778	15	ภมัสถือ
25	9.00	110827	64	พงษ์เทพ	17.00	110841	14	ภมัสถือ
26	9.00	110888	61	พงษ์เทพ	17.00	110910	22	ภมัสถือ
27	9.00	110959	71	อาทิตย์	17.00	110982	23	ภมัสถือ
28	9.00	111026	67	อาทิตย์	17.00	111034	18	ภมัสถือ
29	9.00	111079	53	พงษ์เทพ	17.00	111119	40	ภมัสถือ
30	9.00	111155	76	อาทิตย์	17.00	111181	28	ภมัสถือ
31	9.00				17.00			
		Total	1,900		This Month / เดือนปัจจุบัน			
			2,113		Last Month / เดือนที่ผ่านมา			

Note : Please Mask N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) .....

Date / วันที่.....



Main City Water Meter Daily Record
รายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวัน
Month/เดือน ธันวาคม Year/ปี 2568

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading ค่าที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนที่ใช้ (ลบ.ม.)	Recorded By บันทึกโดย	Time เวลา	Current Reading ค่าที่อ่านได้	Consumption Units จำนวนที่ใช้ (ลบ.ม.)	Recorded By บันทึกโดย
1	9.00	111291	76	พงษ์เทพ	17.00	111254	23	ภณัดดือ
2	9.00	111301	70	ภณัดดือ	17.00	111348	47	อวานิช
3	9.00	111367	66	พงษ์เทพ	17.00	111386	19	ภณัดดือ
4	9.00	111435	68	พงษ์เทพ	17.00	111459	24	ภณัดดือ
5	9.00	111484	49	สุดาพร์	17.00	111516	32.	พงษ์
6	9.00	111551	67	พงษ์เทพ	17.00	111575	24	ภณัดดือ
7	9.00	111609	58	ภณัดดือ	17.00	111663	24	ภณัดดือ
8	9.00	111681	72	ภณัดดือ	17.00	111704	23	อาทิ
9	9.00	111729	48	สุดาพร์	17.00	111765	36.	พงษ์
10	9.00	111802	73	สุดาพร์	17.00	111837.	35.	พงษ์
11	9.00	111886	84	ภณัดดือ	17.00	111900	14	ภณัดดือ
12	9.00	111946	60	พงษ์เทพ	17.00	111969	23	อาทิ
13	9.00	1120158	69	พงษ์เทพ	17.00	112043	28	ภณัดดือ
14	9.00	112086	71	พงษ์เทพ	17.00	112122	36	ภณัดดือ
15	9.00	112200	114	พงษ์เทพ	17.00	112215	15	ภณัดดือ
16	9.00	112263	63	พงษ์เทพ	17.00	112286	23	ภณัดดือ
17	9.00	112337	74	พงษ์เทพ	17.00	112349	12	ภณัดดือ
18	9.00	112397	60	ภณัดดือ	17.00	112421	24	ภณัดดือ
19	9.00	112469	72	พงษ์เทพ	17.00	112483	14	อาทิ
20	9.00	112529	60	พงษ์เทพ	17.00	112569	40	อาทิ
21	9.00	112596	67	พงษ์เทพ	17.00	112638	42	ภณัดดือ
22	9.00	112681	85	พงษ์เทพ	17.00	112694	13	ภณัดดือ
23	9.00	112742	61	ภณัดดือ	17.00	112764	22	อาทิ
24	9.00	112811	69	พงษ์เทพ	17.00	112832	21	ภณัดดือ
25	9.00	112880	69	ภณัดดือ	17.00	112893	13	ภณัดดือ
26	9.00	112959	59	พงษ์เทพ	17.00	112959	20	พงษ์เทพ
27	9.00	112997	58	พงษ์เทพ	17.00	113021	24	ภณัดดือ
28	9.00	113059	62	พงษ์เทพ	17.00	113088	29	ภณัดดือ
29	9.00	113113	54	พงษ์เทพ	17.00	113184	21	ภณัดดือ
30	9.00	113160	47	ภณัดดือ	17.00	113178	18	ภณัดดือ
31	9.00	113177	39	สุดาพร์	17.00	113220	21.	พงษ์
		Total	2,044		This Month / เดือนปัจจุบัน			
			1,900		Last Month / เดือนที่ผ่านมา			

Note : Please Mask N/A if not Applicable / กรุณาใส่ N/A หากไม่มีข้อมูล

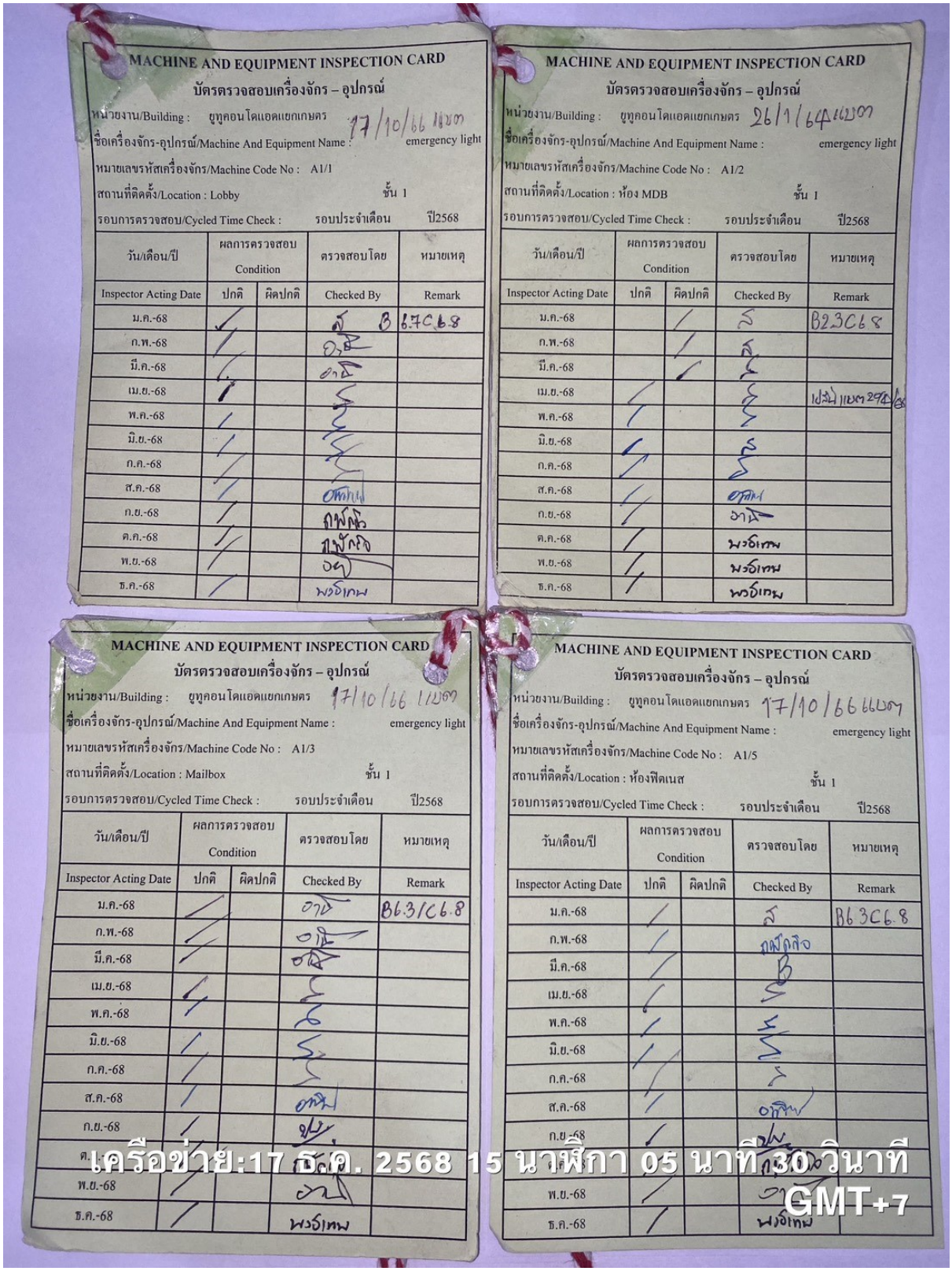
Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
.....
Date / วันที่.....

C1-1-69

2.	09.00	113231	32	สุดาพร์	17.00	113251	20	พงษ์

เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย และเตือนภัย

EMERGENCY LIGHT



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 17/10/66 แยก
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : Lobby ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		B	B17C68
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 26/1/64 แยก
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้อง MDB ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B23C68
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			เปลี่ยนแยก 29/4/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 17/10/66 แยก
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : Mailbox ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

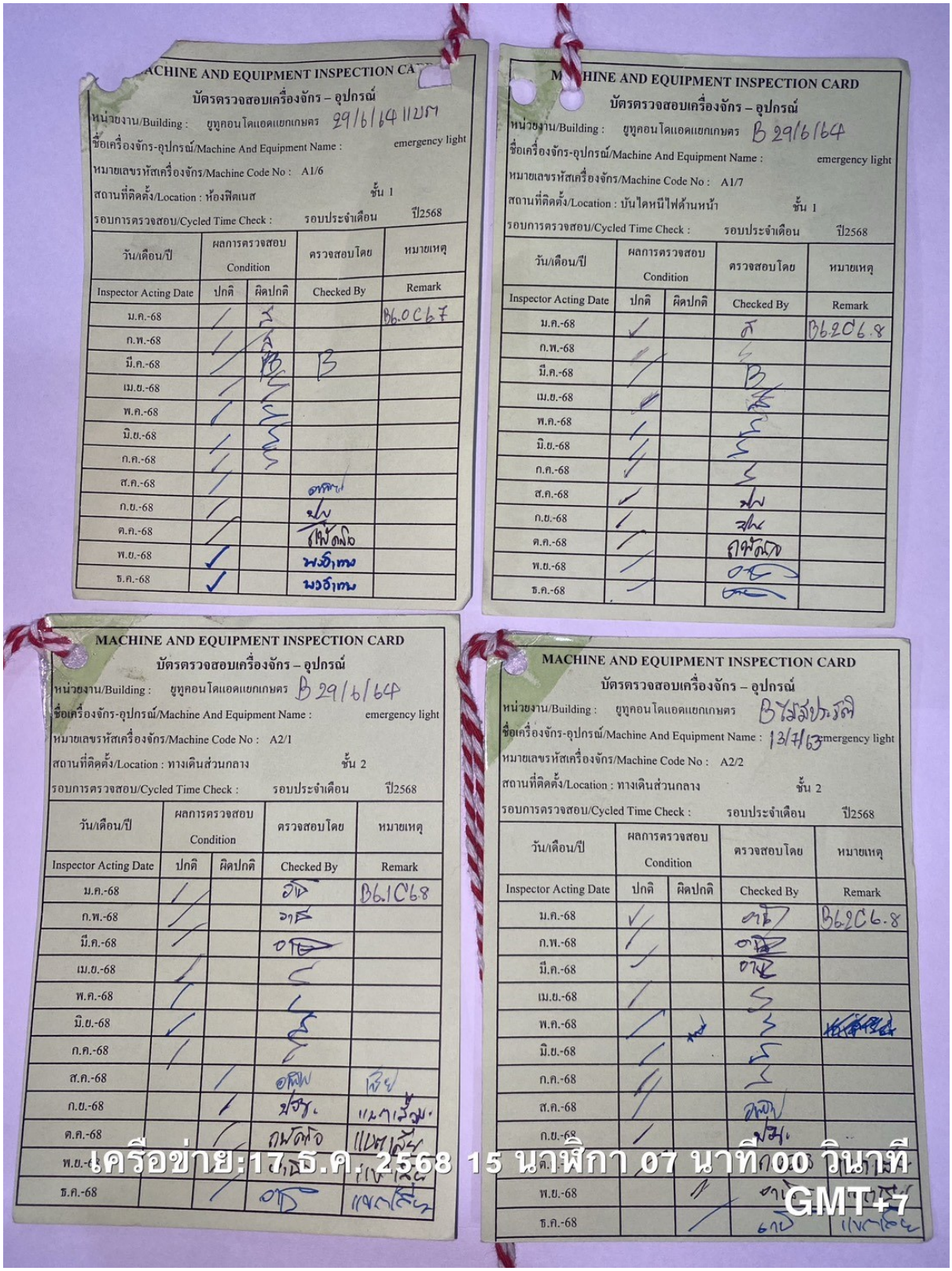
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B63C68
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 17/10/66 แยก
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้องฟิตเนส ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B63C68
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 05 นาที 30 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 29/6/64 11เวร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้องฟิตเนส ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.0C67
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B62C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

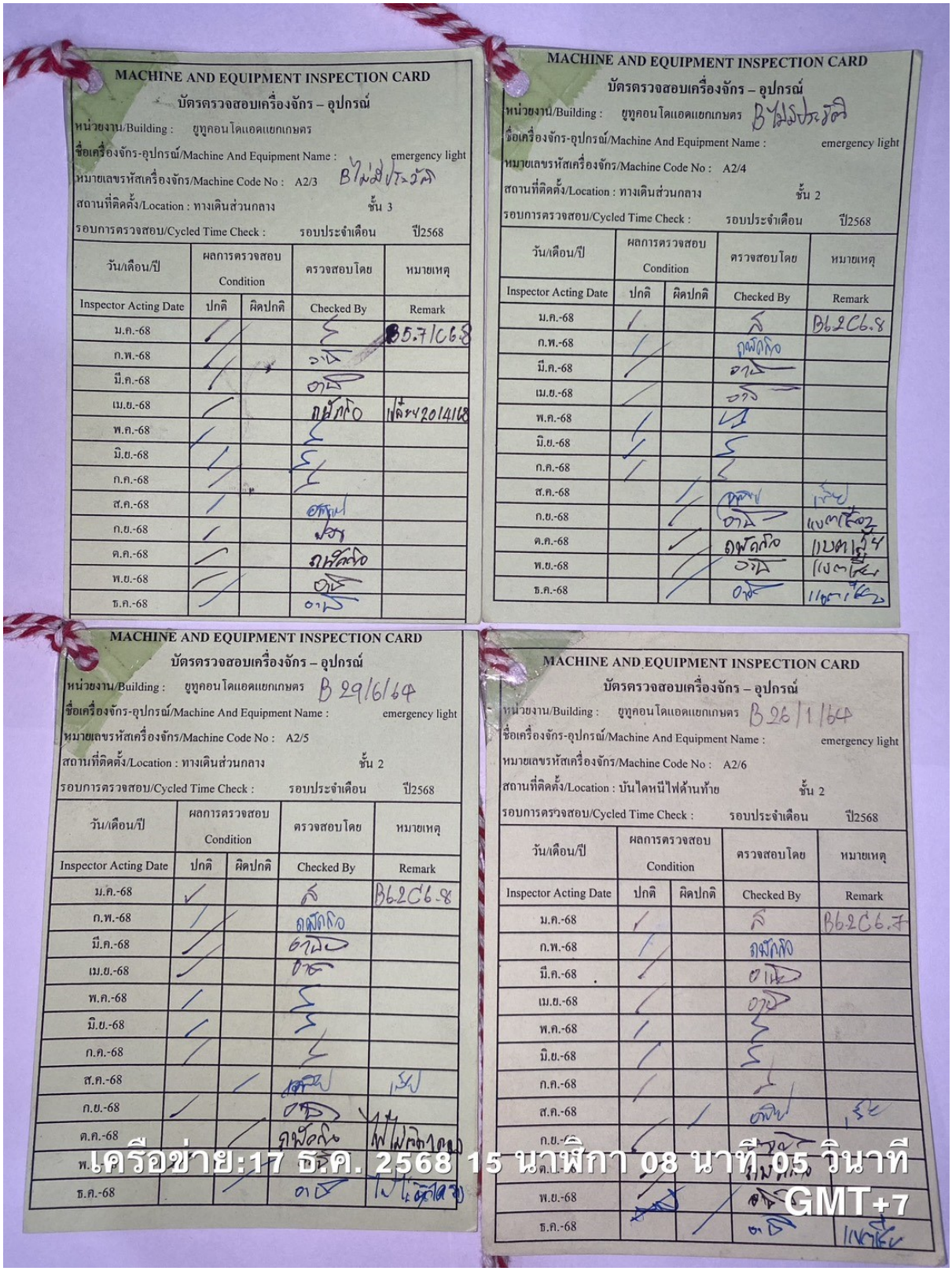
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.1C68
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				เสีย
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B ไม่มีประวัติ
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : 13/7/63 emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B62C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 07 นาที 00 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/3 B ไม่มีประวัติ
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B5.7/C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B ไม่มีประวัติ
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.2/C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				เสีย
ก.ย.-68				แบตเสื่อม
ต.ค.-68				แบตเสื่อม
พ.ย.-68				แบตเสื่อม
ธ.ค.-68				แบตเสื่อม

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

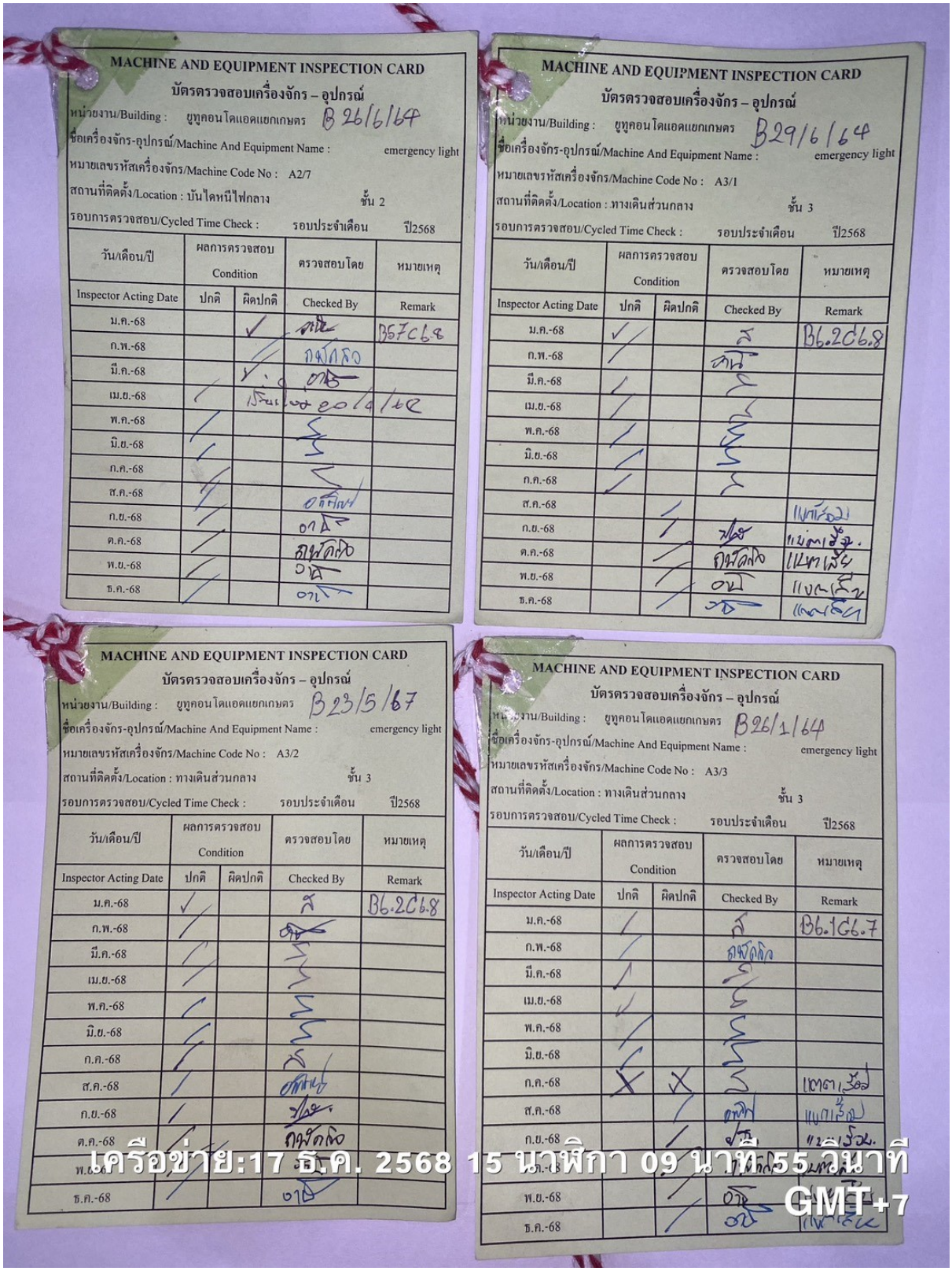
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.2/C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				เสีย
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				ไฟไม่ติดเลย
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				ไฟไม่ติดเลย

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 26/1/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.2/C6.7
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				เปลี่ยน

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 08 นาที 05 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 26/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		✓		B67C68
ก.พ.-68				
มี.ค.-68		✓		
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.2C6.8
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68		✓		
ก.ย.-68		✓		
ต.ค.-68		✓		
พ.ย.-68		✓		
ธ.ค.-68		✓		

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B23/5/67
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

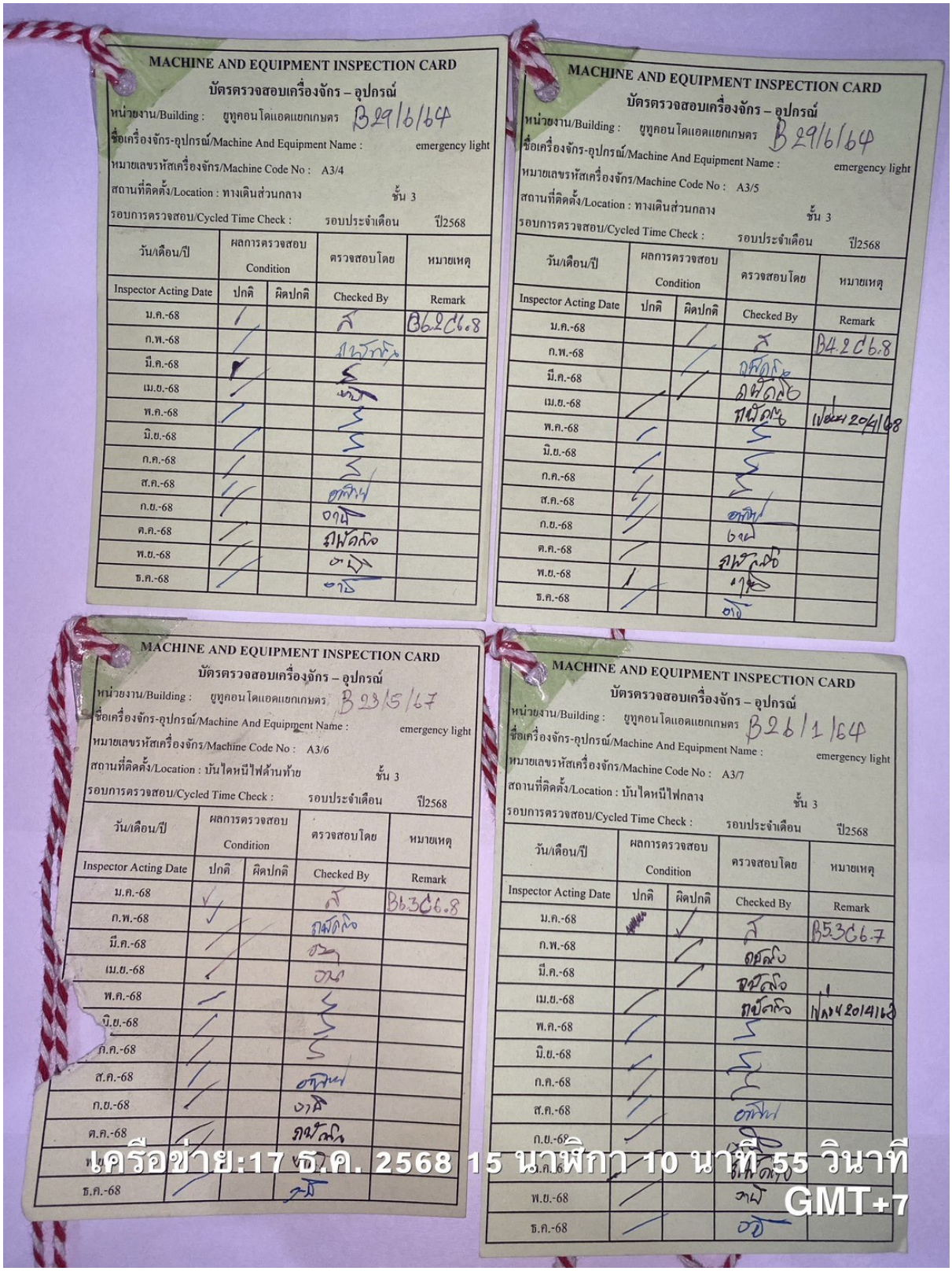
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.2C6.8
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

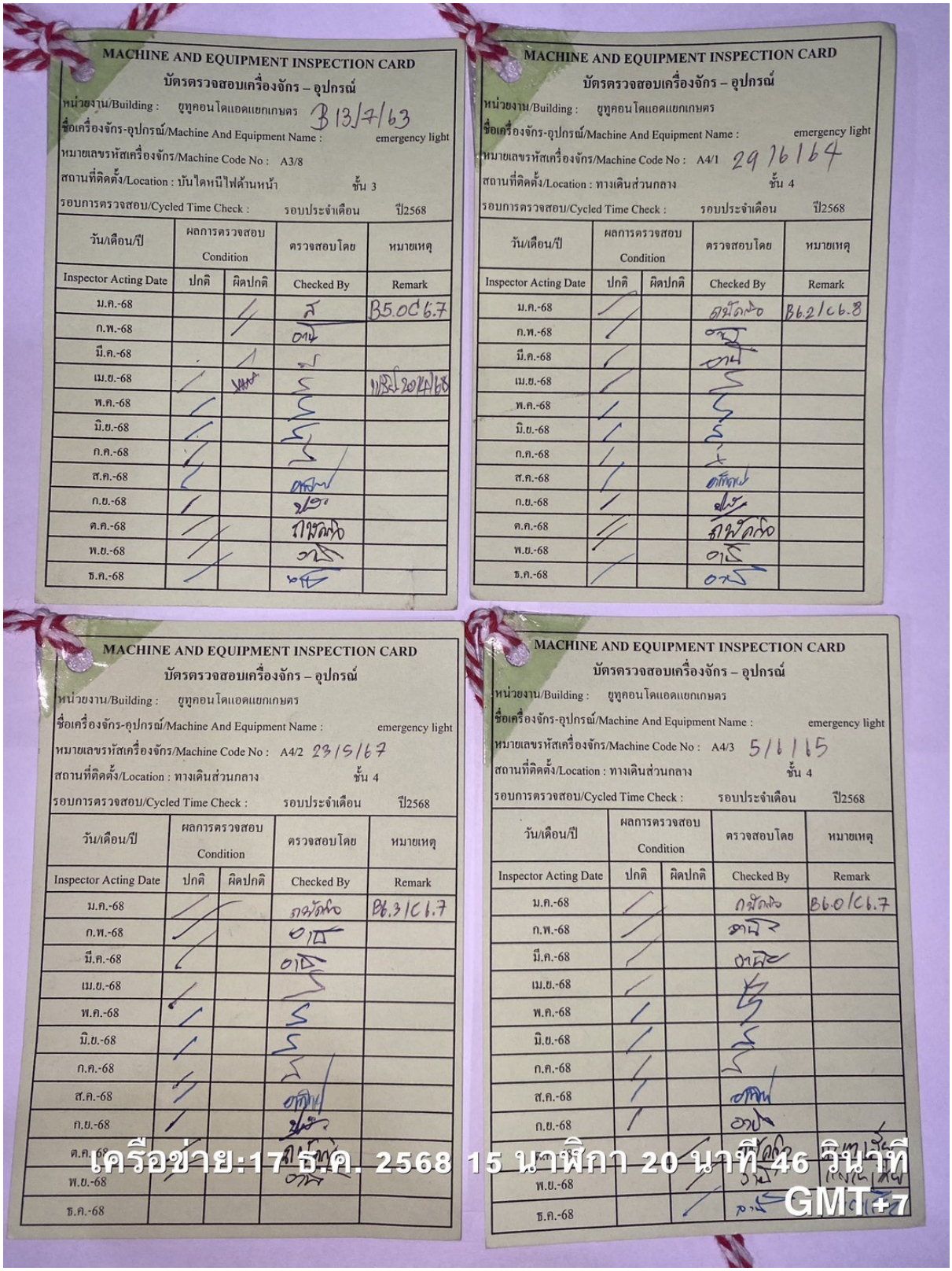
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B26/1/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.1G6.7
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✗	✗		
ส.ค.-68		✓		
ก.ย.-68		✓		
ต.ค.-68		✓		
พ.ย.-68		✓		
ธ.ค.-68		✓		

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 09 นาที 55 วินาที GMT+7


MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68 B62C6.8
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68
ก.พ.-68 B42C6.8
มี.ค.-68
เม.ย.-68 เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B23/5/67
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68 B63C6.8
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B26/1/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68 B53C6.7
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68 แล้ว 4/2014/68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 10 นาที 55 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 13/7/63
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B5.0C6.7
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/1 29/6/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.2/C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/2 23/5/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

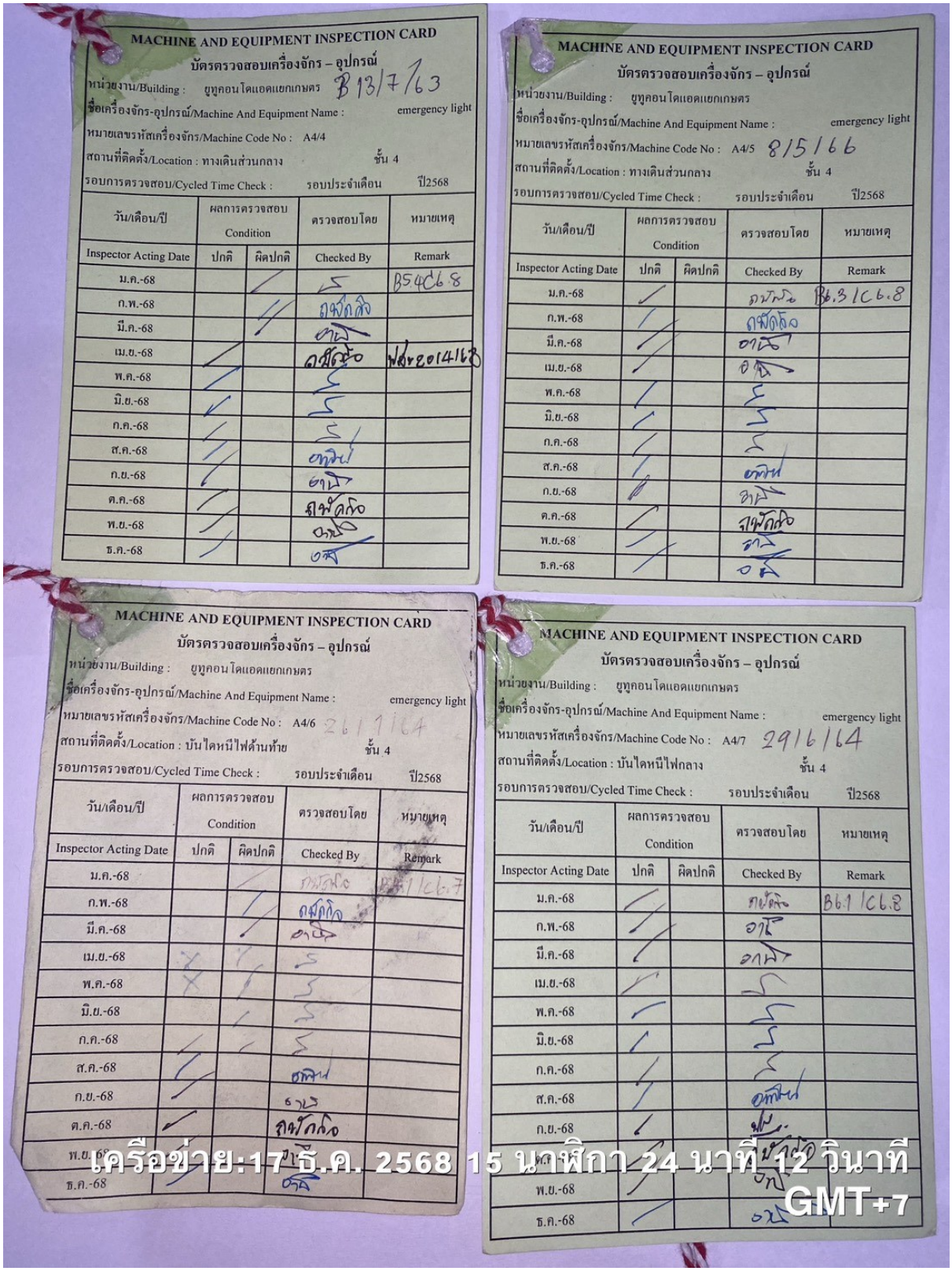
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.3/C6.7
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/3 5/1/65
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.0/C6.7
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 20 นาที 46 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 13/7/63
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B54C68
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			ฟิล์ม 014168
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/5 8/5/66
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.3 C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

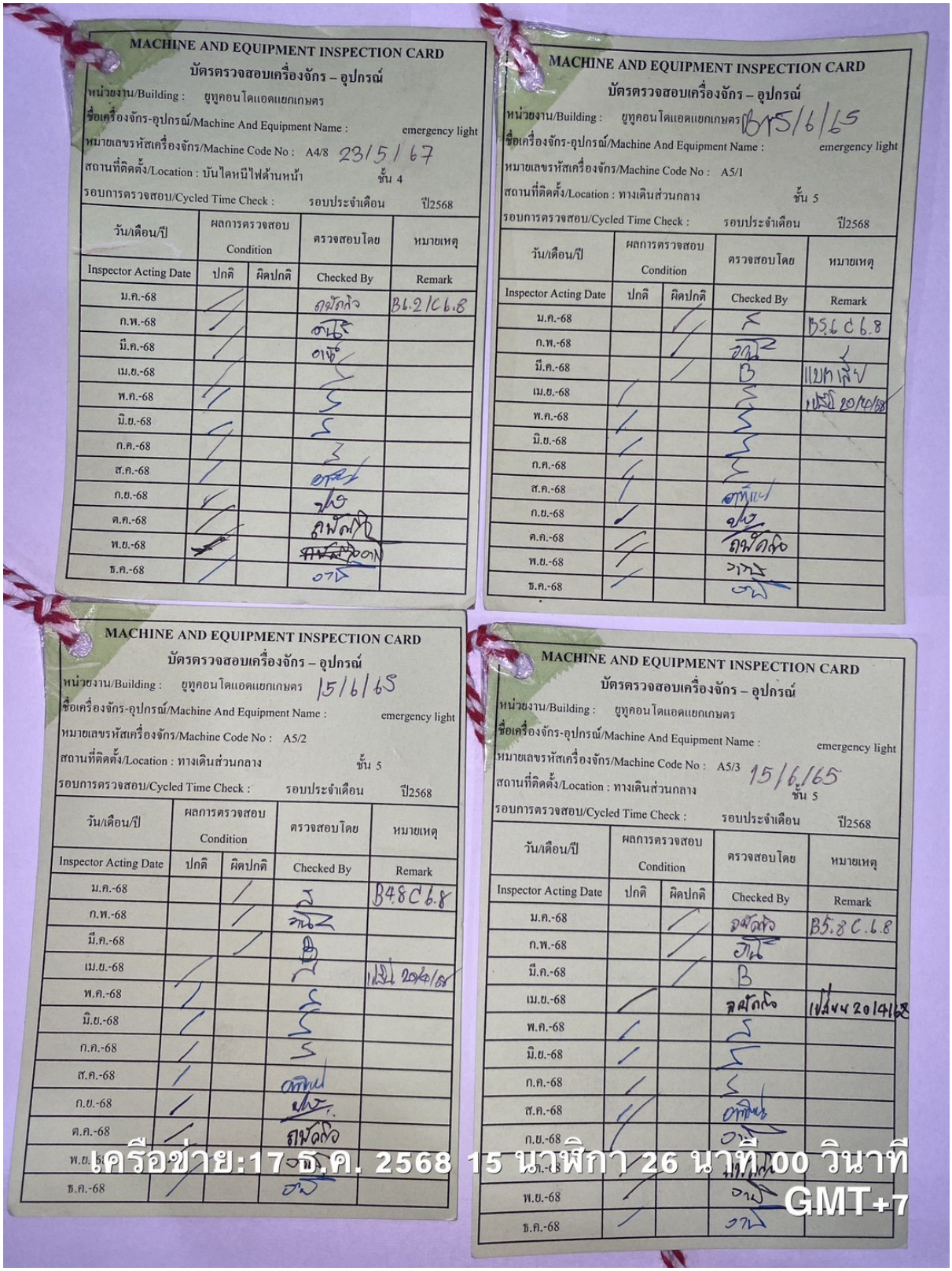
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/6 2/1/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B6.1 C6.7
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/	/		
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68		/		
ก.ค.-68	/	/		
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/7 29/6/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.1 C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 24 นาที 12 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/8 23/5/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.2 C 6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 15/6/65
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B5.6 C 6.8
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		แบตเสีย
เม.ย.-68	/			เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 15/6/65
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

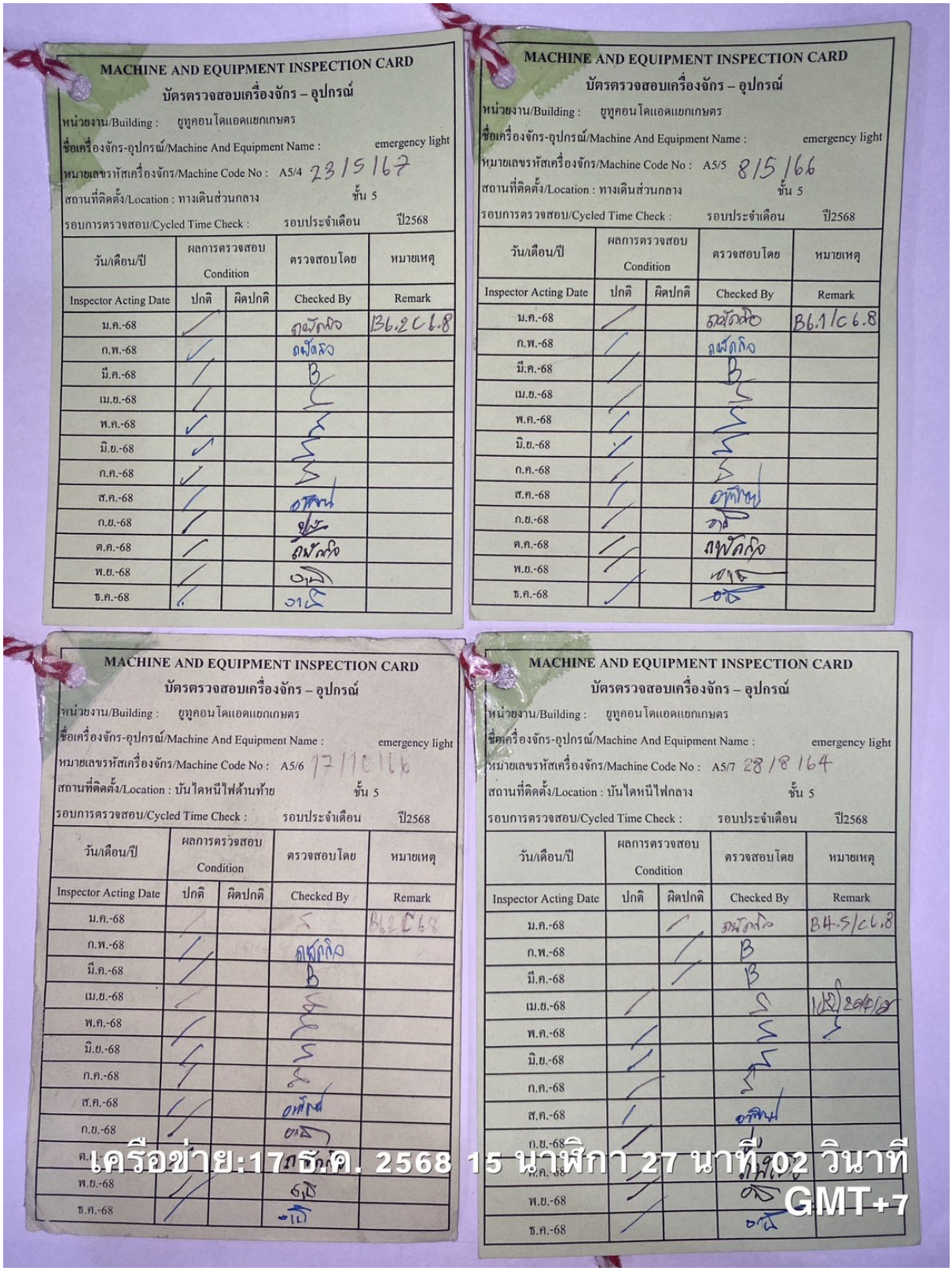
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B4.8 C 6.8
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/3 15/6/65
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B5.8 C 6.8
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 26 นาที 00 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/4 23/5/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ธนัสลิง	B6.2/C6.8
ก.พ.-68	/		ธนัสลิง	
มี.ค.-68	/		B	
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/		อภิชน	
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/		ธนัสลิง	
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/5 8/5/66
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ธนัสลิง	B6.1/C6.8
ก.พ.-68	/		ธนัสลิง	
มี.ค.-68	/		B	
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/		อภิชน	
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/		ธนัสลิง	
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/6 17/10/66
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

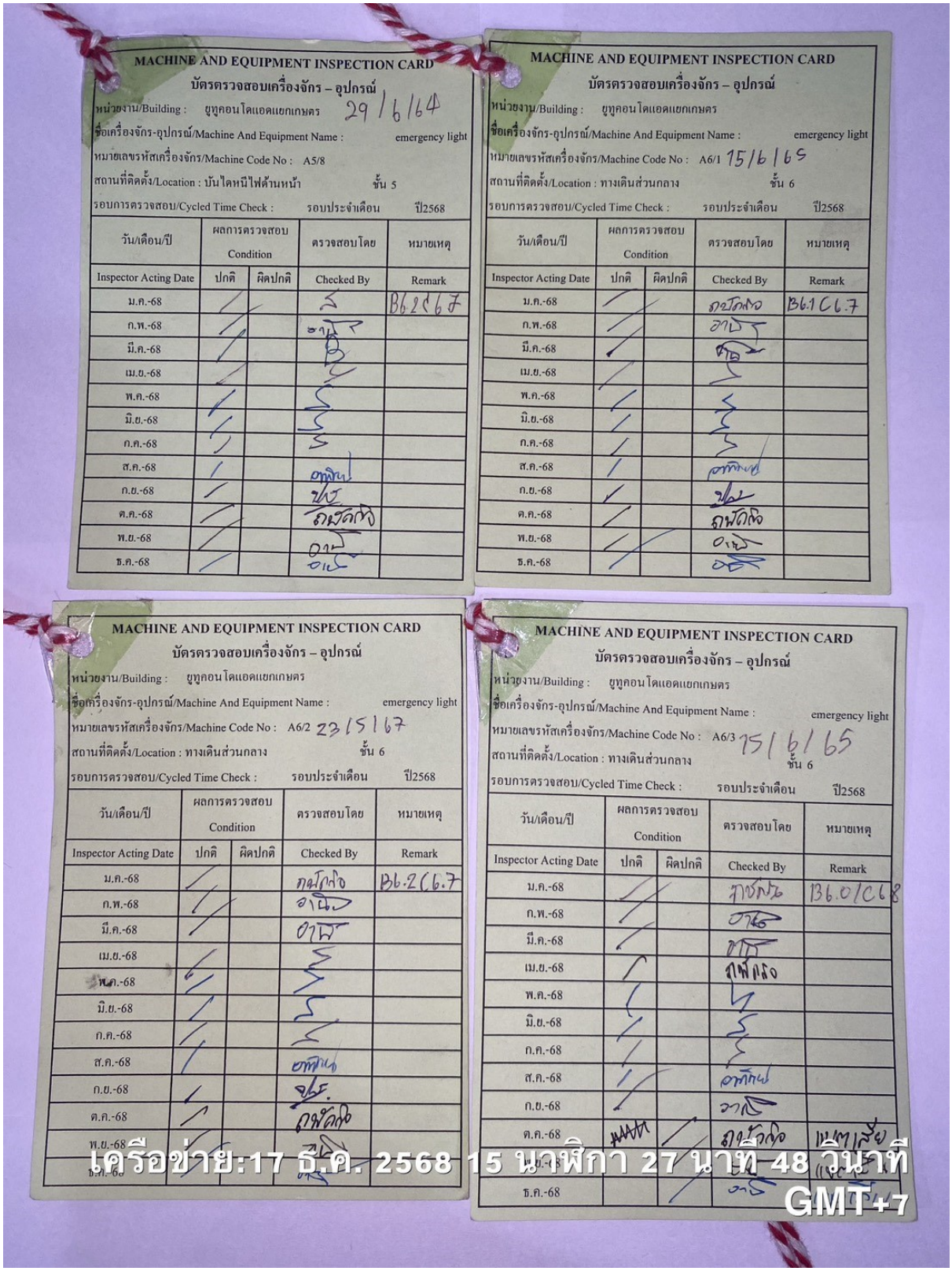
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.2/C6.8
ก.พ.-68	/		ธนัสลิง	
มี.ค.-68	/		B	
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/		อภิชน	
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/7 28/8/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	ธนัสลิง	B4.5/C6.8
ก.พ.-68		/	B	
มี.ค.-68		/	B	
เม.ย.-68	/			เปลี่ยนหลอดไฟ
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/		อภิชน	
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 27 นาที 02 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B62C67
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/1 15/6/65
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B61C67
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

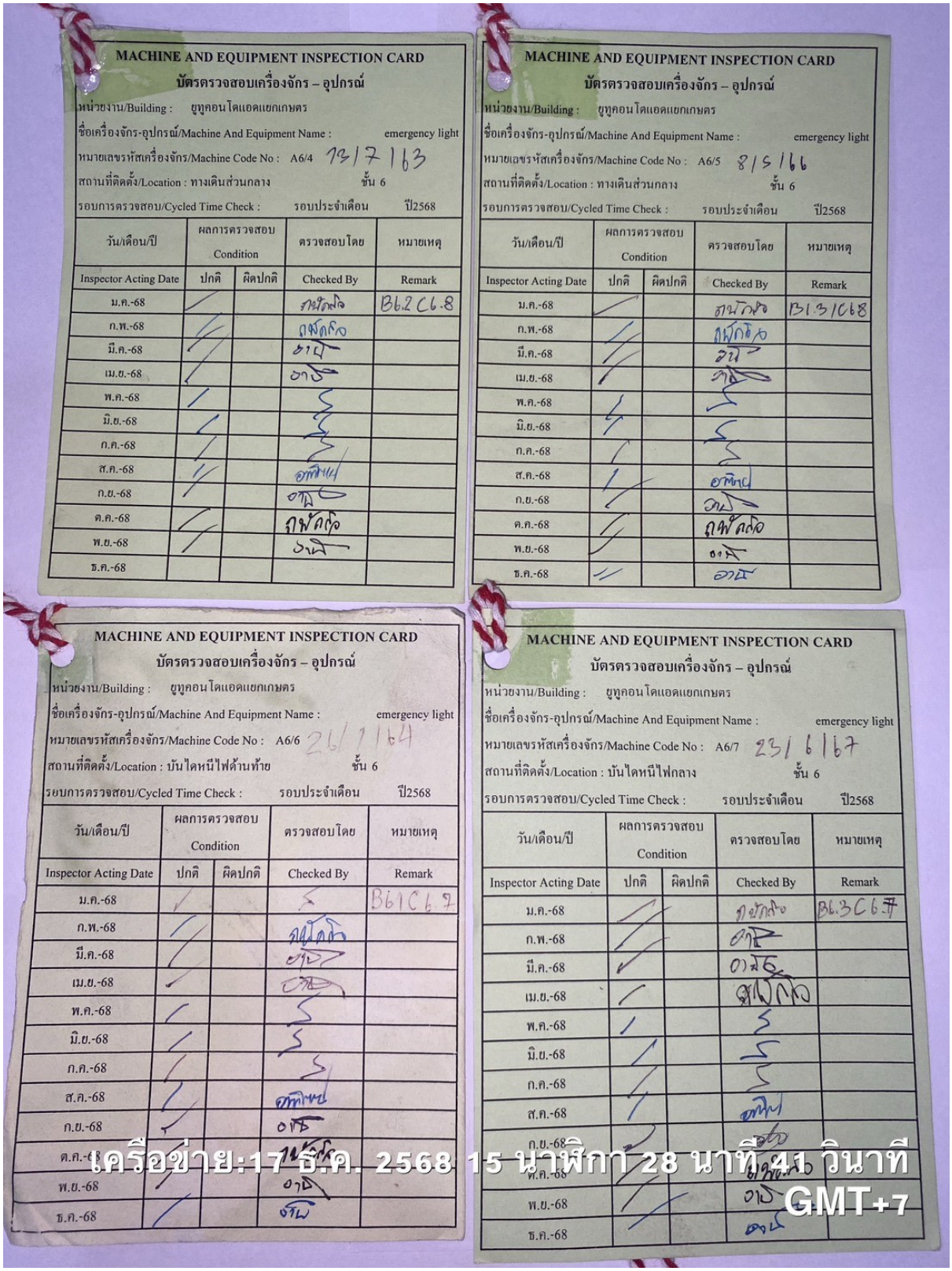
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/2 23/5/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B62C67
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/3 15/6/65
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B60C68
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				เปลี่ยน
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 27 นาที 48 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/4 13/7/63
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.2 C6.8
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/5 8/5/66
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B1.3/C6.8
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/6 26/1/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

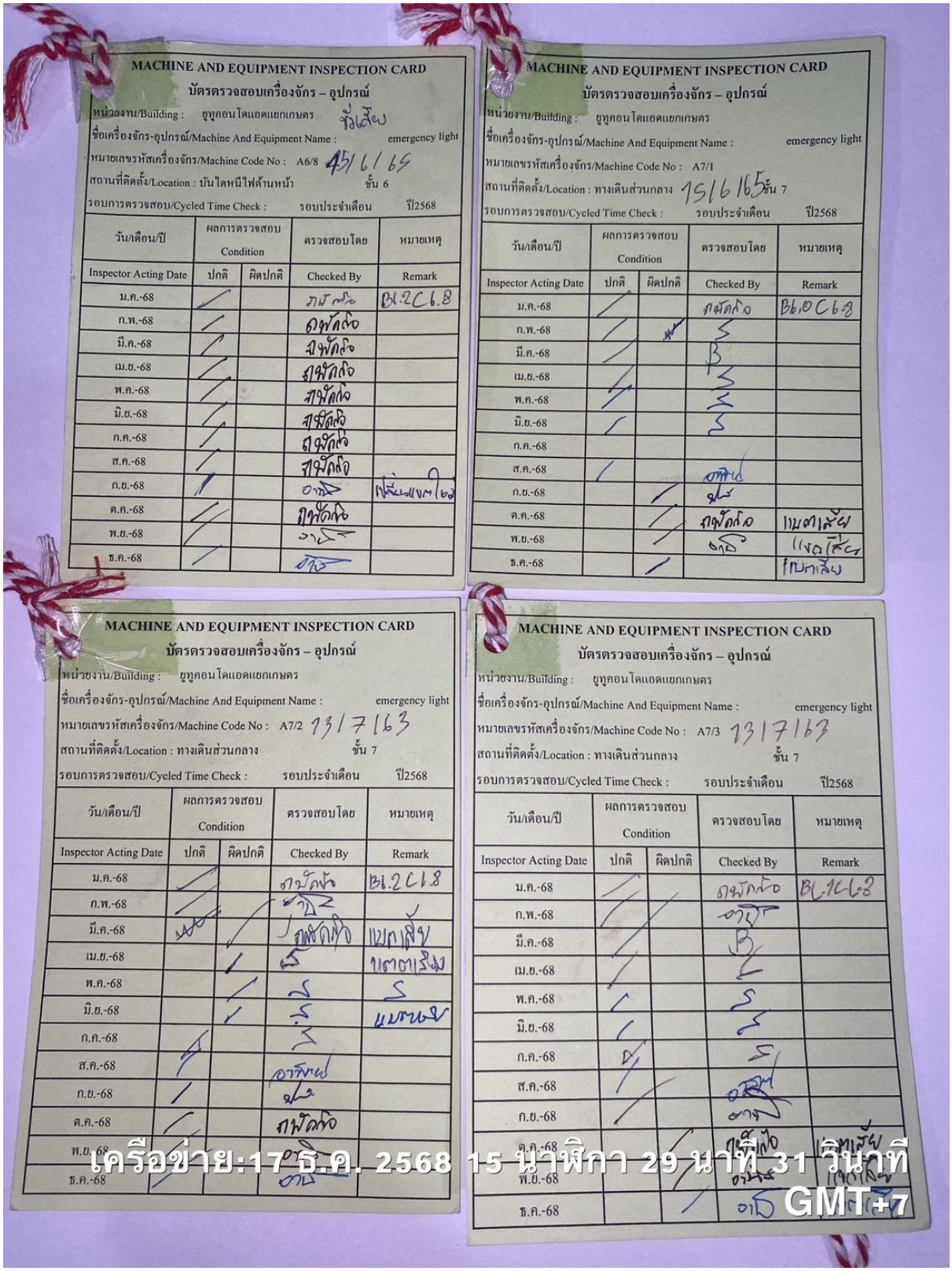
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.1 C6.7
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/7 23/6/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.3 C6.7
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 น.พิกา 28 นาที 41 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

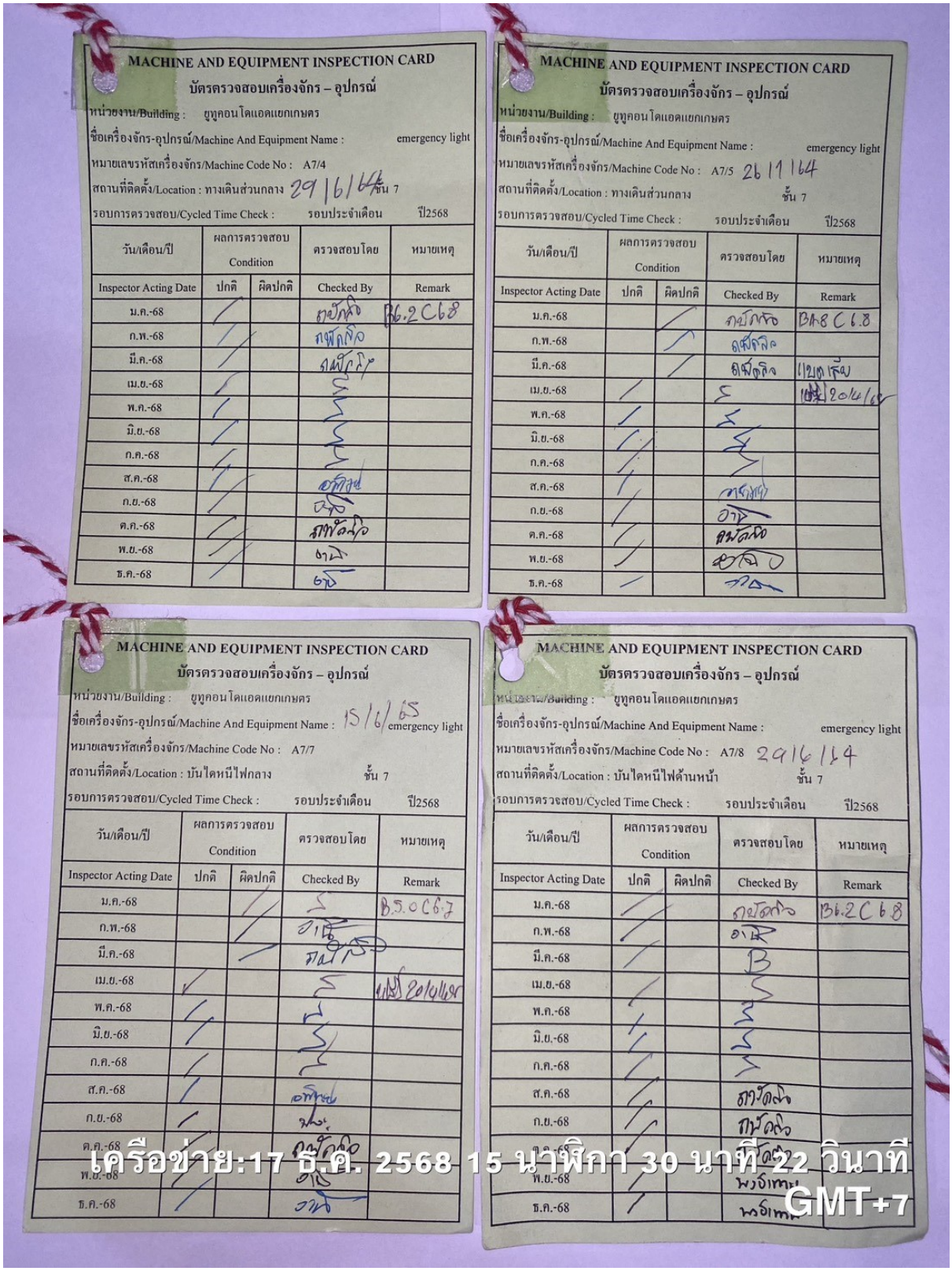
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 น.พิกา 29 นาที 31 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง 29/6/64 ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.2C68
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/5 26/1/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B.A8C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : 15/6/65 emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

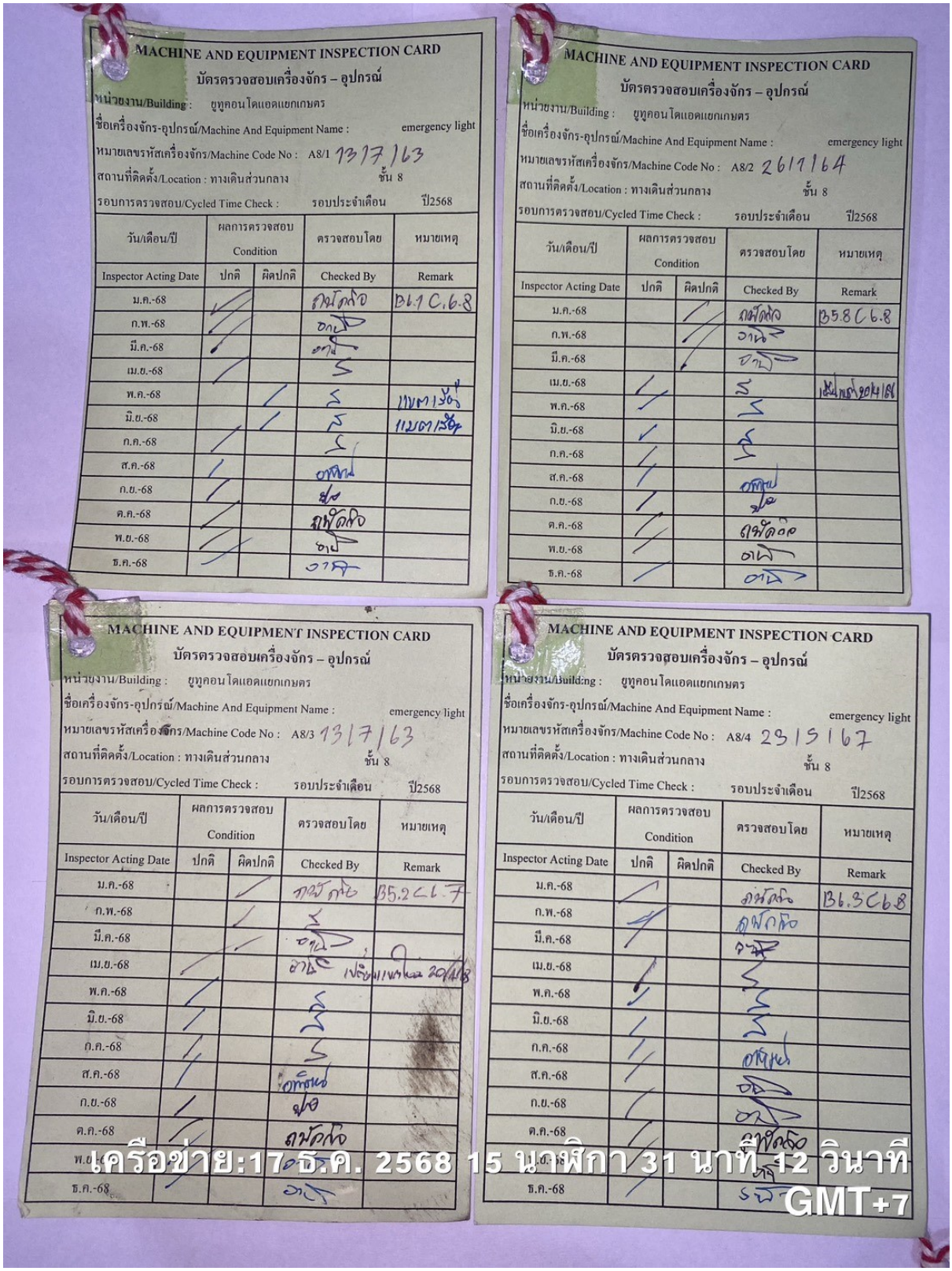
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B.5.0C6.7
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/8 29/6/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.2C68
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 น.พิกา 30 นาที 22 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/1 1317163
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B1.1 C.6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				แบตเสื่อม
มิ.ย.-68				แบตเสื่อม
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/2 2617164
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B5.8 C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				เปลี่ยนแล้ว 20/4/68
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/3 1317163
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

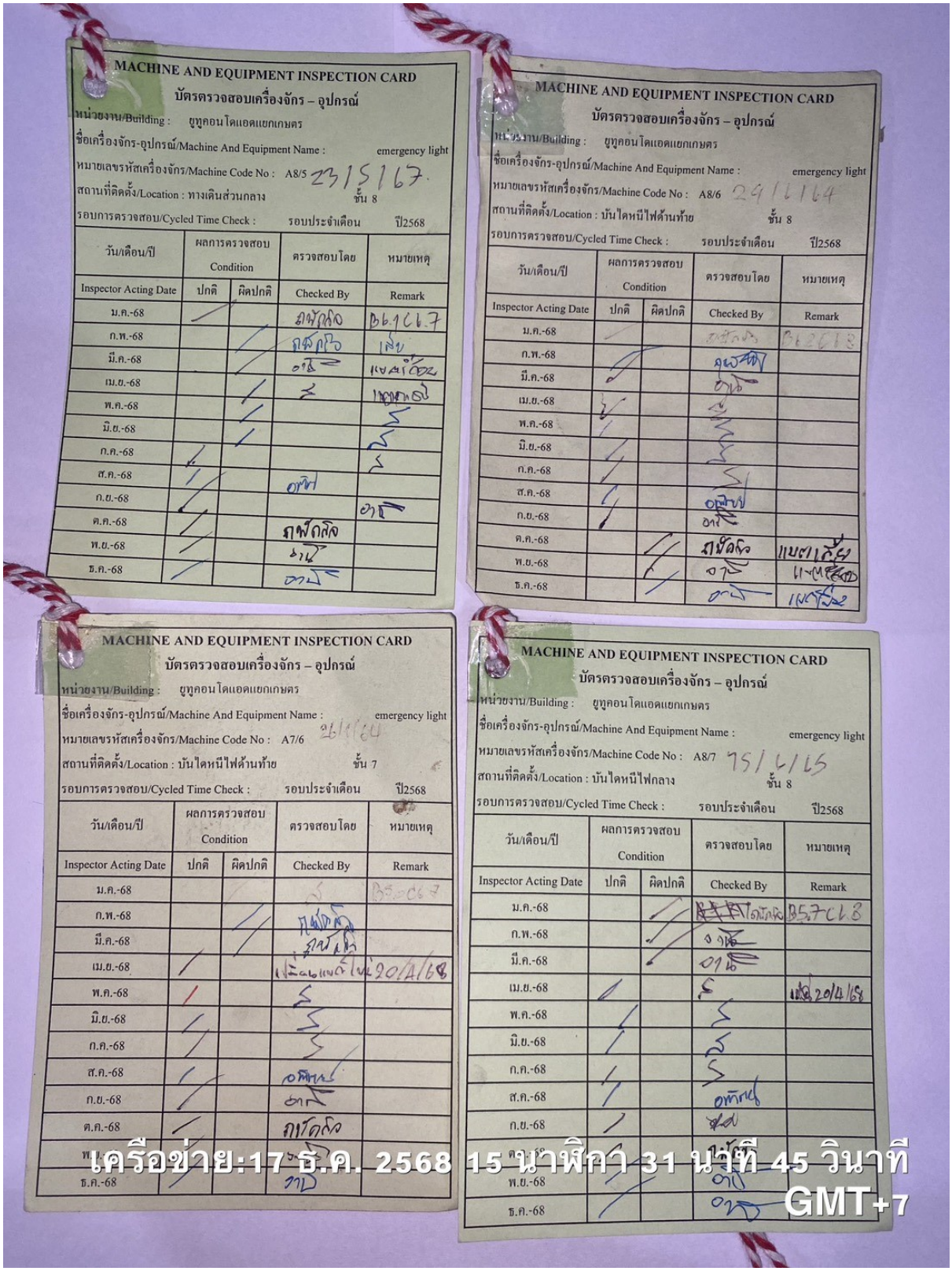
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B5.2 C6.7
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				เปลี่ยนแล้ว 20/4/68
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

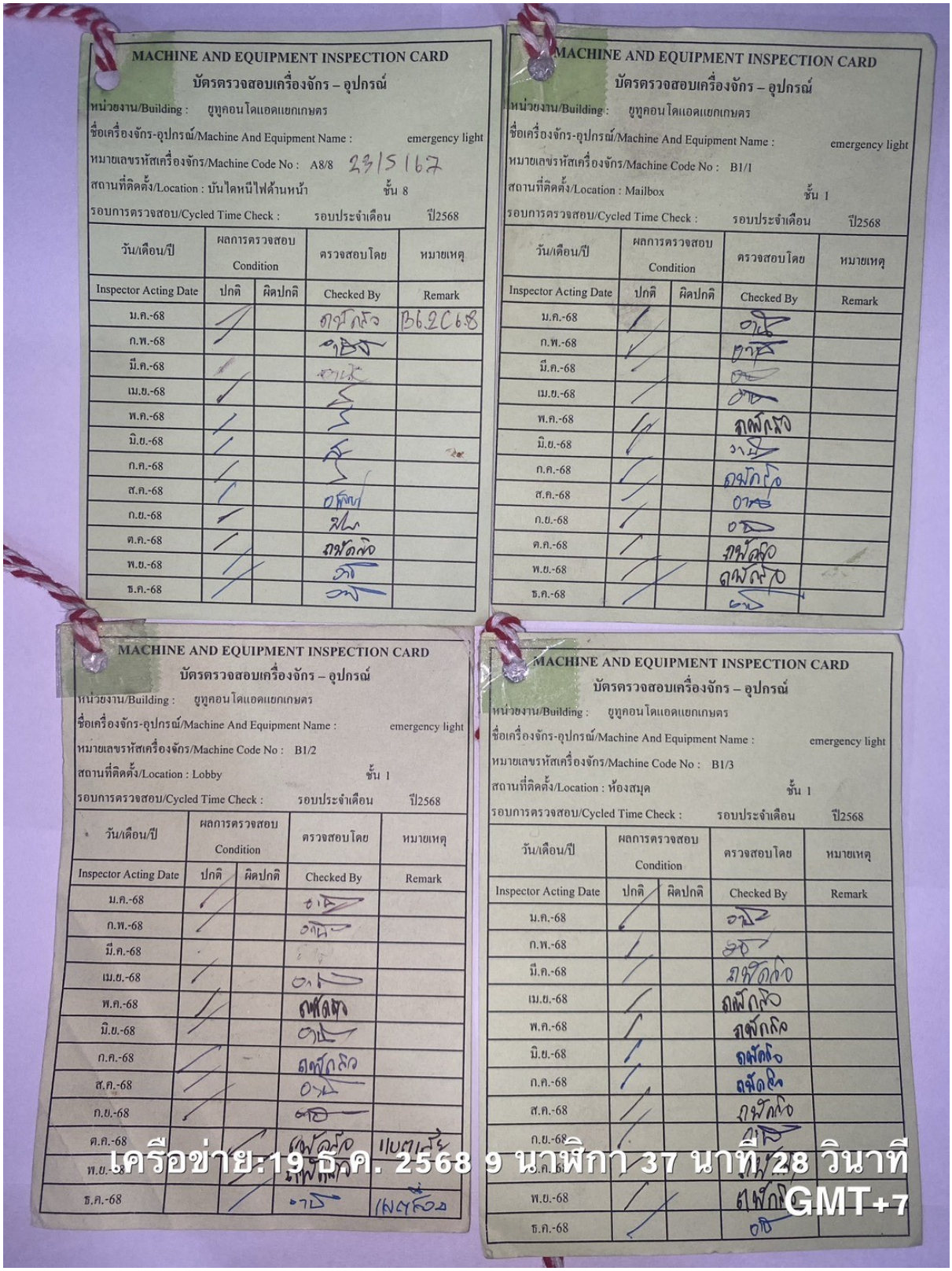
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/4 2315167
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.3 C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 31 นาที 12 วินาที GMT+7


MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
เครือข่าย:17 ธ.ค. 2568 15 นาฬิกา 31 นาที 45 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/8 23/5/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B62C68
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : Mailbox ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : Lobby ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

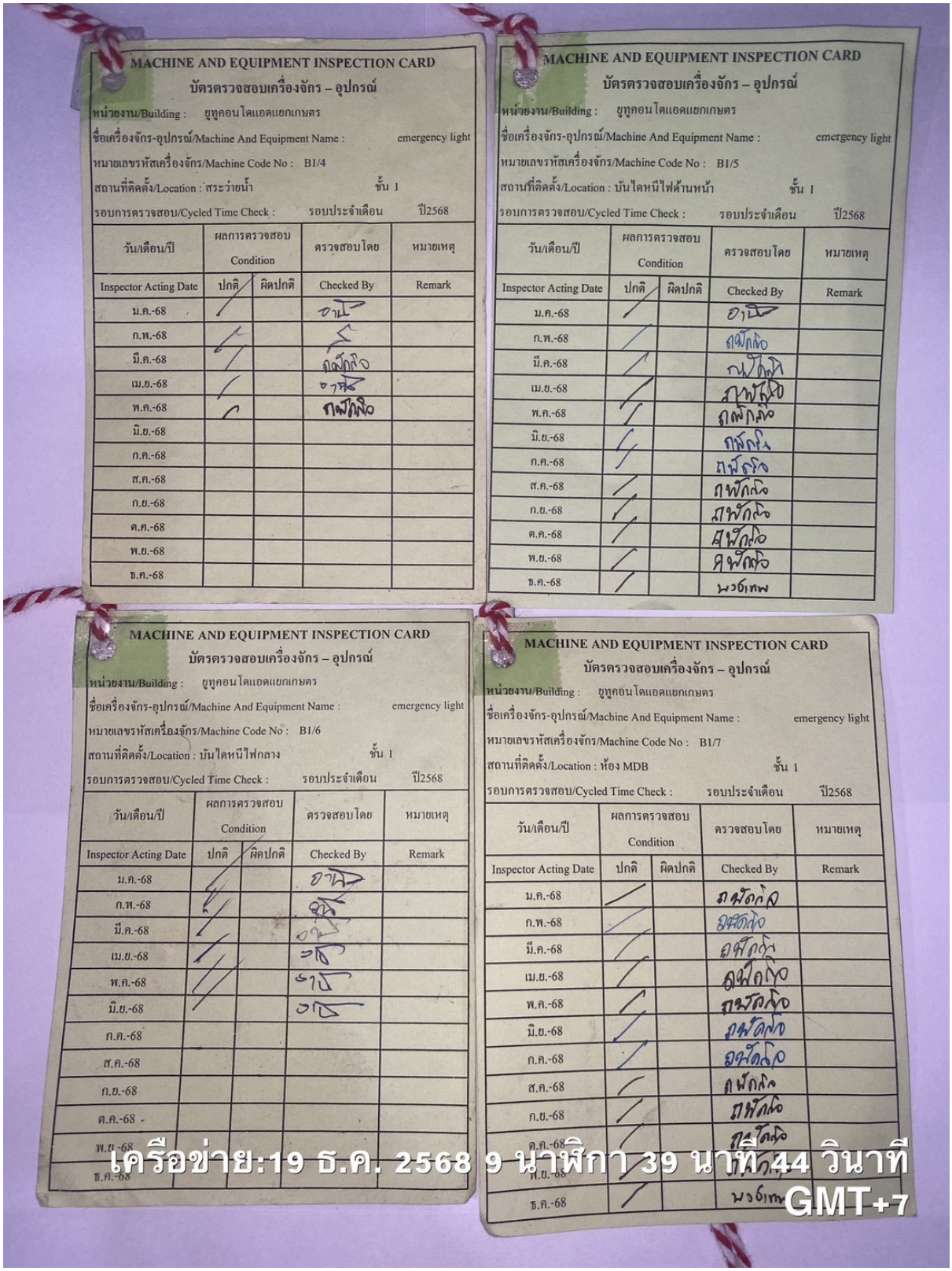
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68				
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			แบตเสื่อ
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68		/		เผลหลอด

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้องสมุด ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 37 นาที 28 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : สระว่ายน้ำ ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/		ณัฐกร	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68	/		กฤษกร	
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		กฤษกร	
มี.ค.-68	/		ณัฐกร	
เม.ย.-68	/		กฤษกร	
พ.ค.-68	/		กฤษกร	
มิ.ย.-68	/		กฤษกร	
ก.ค.-68	/		กฤษกร	
ส.ค.-68	/		กฤษกร	
ก.ย.-68	/		กฤษกร	
ต.ค.-68	/		กฤษกร	
พ.ย.-68	/		กฤษกร	
ธ.ค.-68	/		พงษ์เทพ	

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

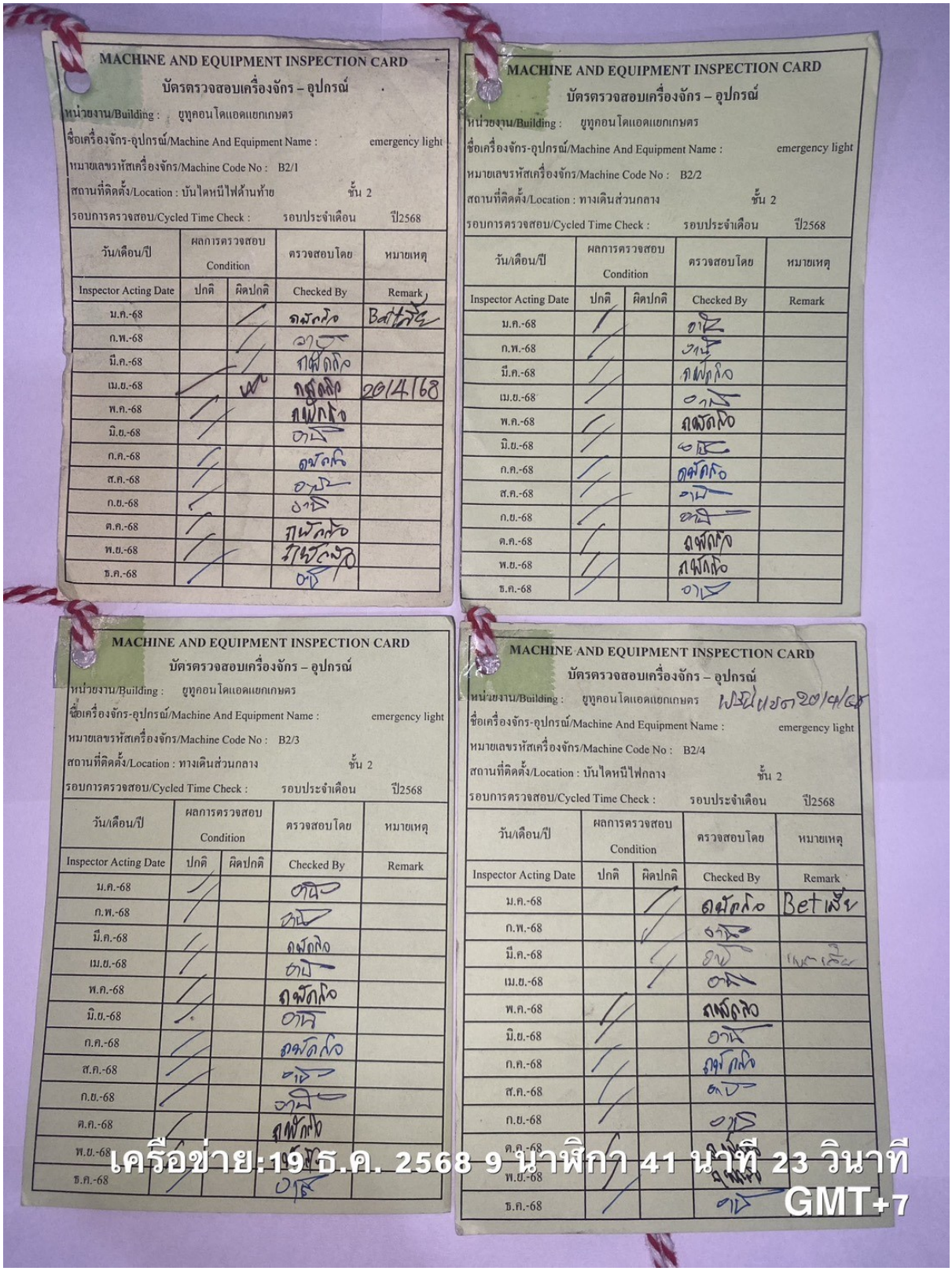
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/		อาทิ	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้อง MDB ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		กฤษกร	
ก.พ.-68	/		กฤษกร	
มี.ค.-68	/		กฤษกร	
เม.ย.-68	/		กฤษกร	
พ.ค.-68	/		กฤษกร	
มิ.ย.-68	/		กฤษกร	
ก.ค.-68	/		กฤษกร	
ส.ค.-68	/		กฤษกร	
ก.ย.-68	/		กฤษกร	
ต.ค.-68	/		กฤษกร	
พ.ย.-68	/		กฤษกร	
ธ.ค.-68	/		พงษ์เทพ	

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 น. 39 นาที 44 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				Bat เสีย
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				20/4/68
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

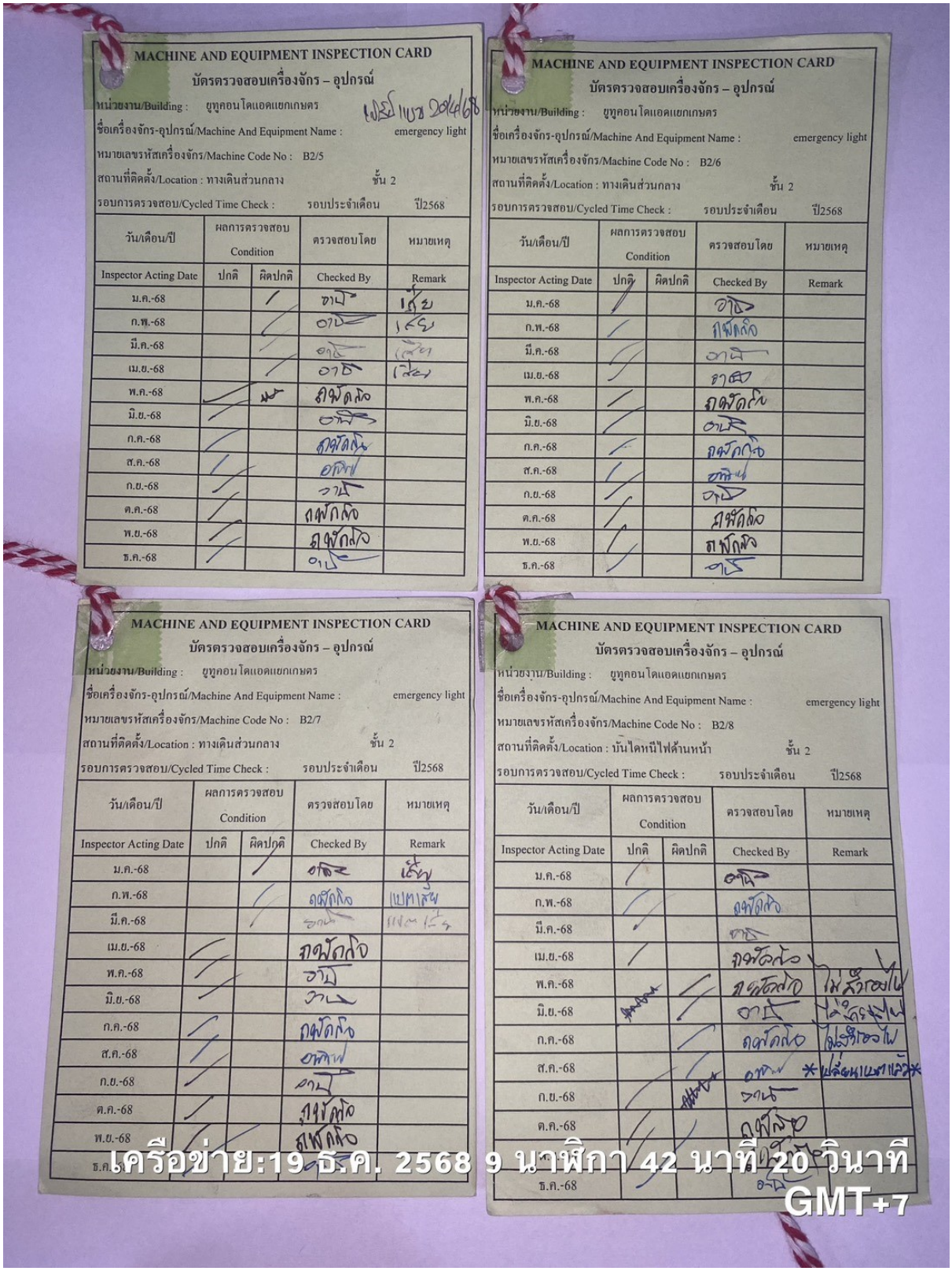
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				Bat เสีย
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 41 นาที 23 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

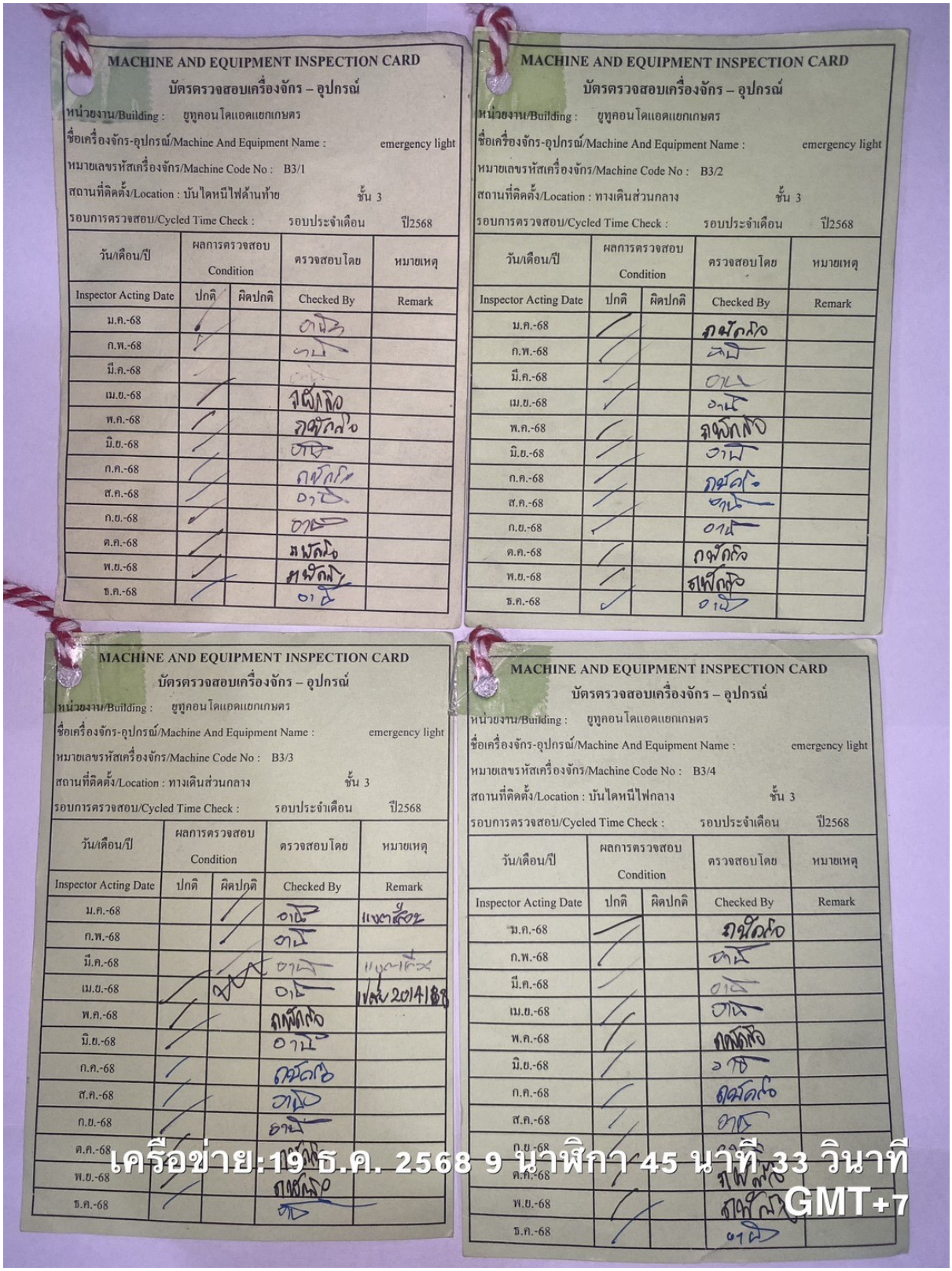
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68		/		
มิ.ย.-68		/		
ก.ค.-68		/		
ส.ค.-68		/		
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 42 นาที 20 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

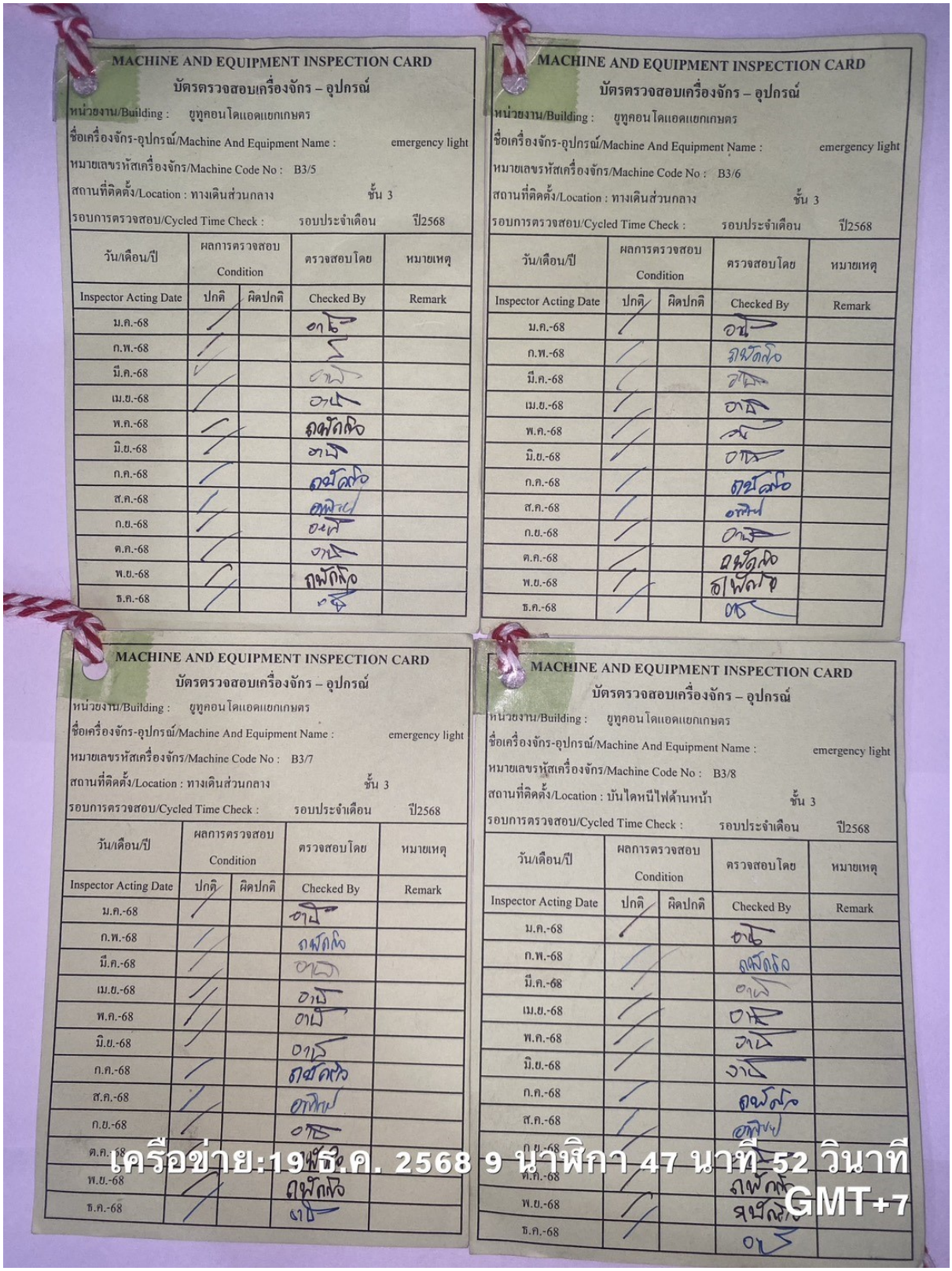
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 45 นาที 33 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

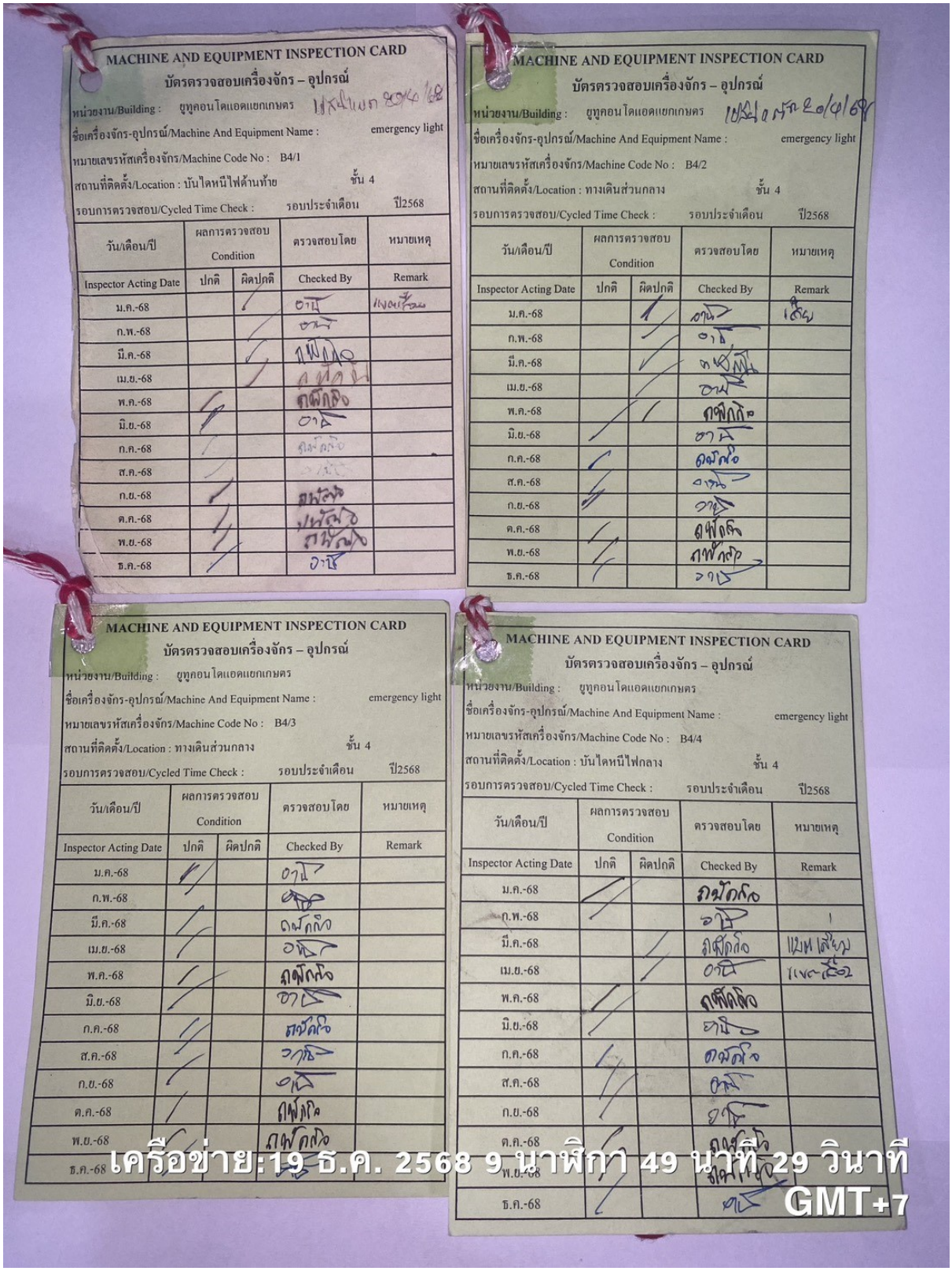
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 47 นาที 52 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/	/		
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

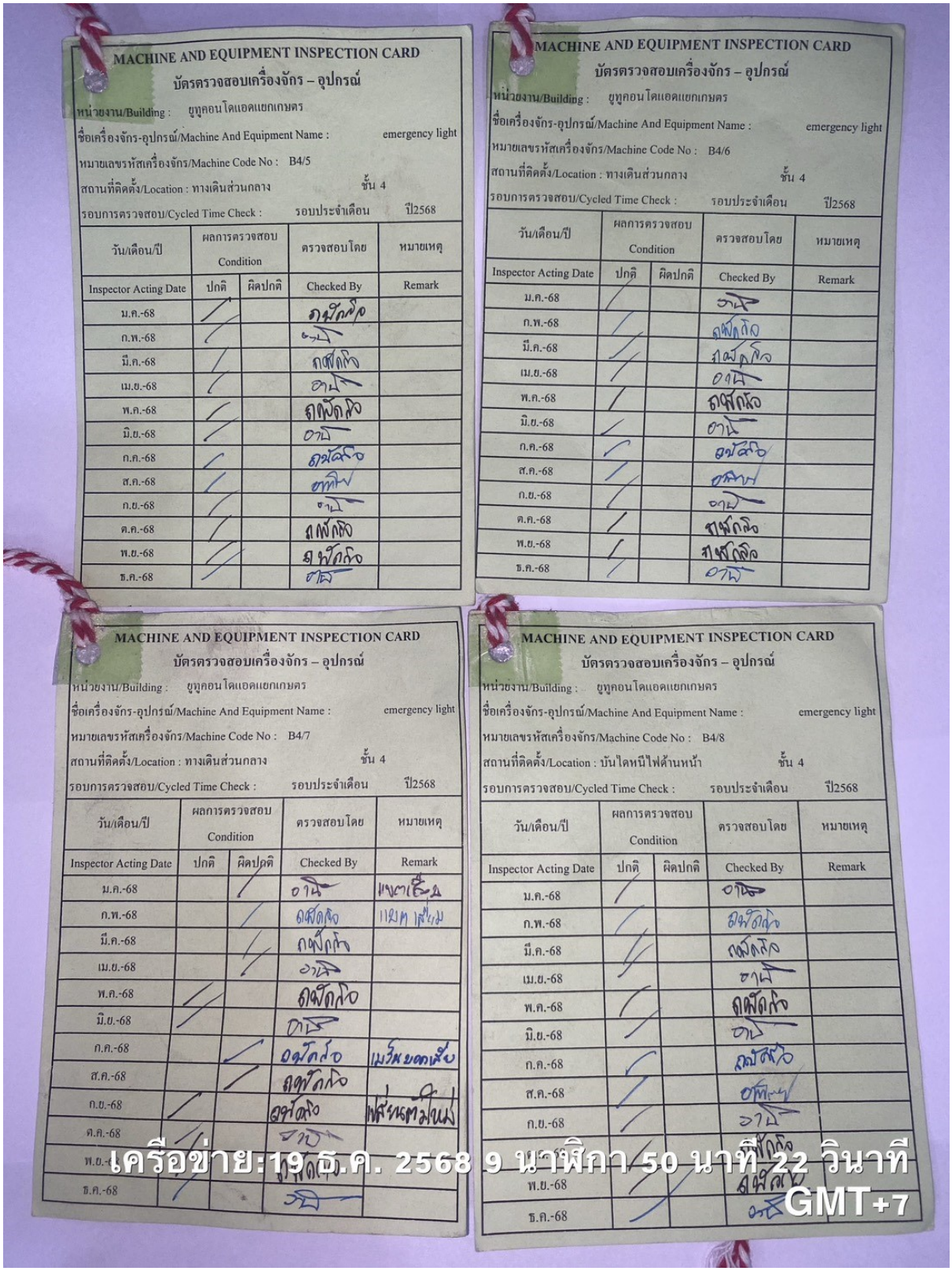
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 49 นาที 29 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

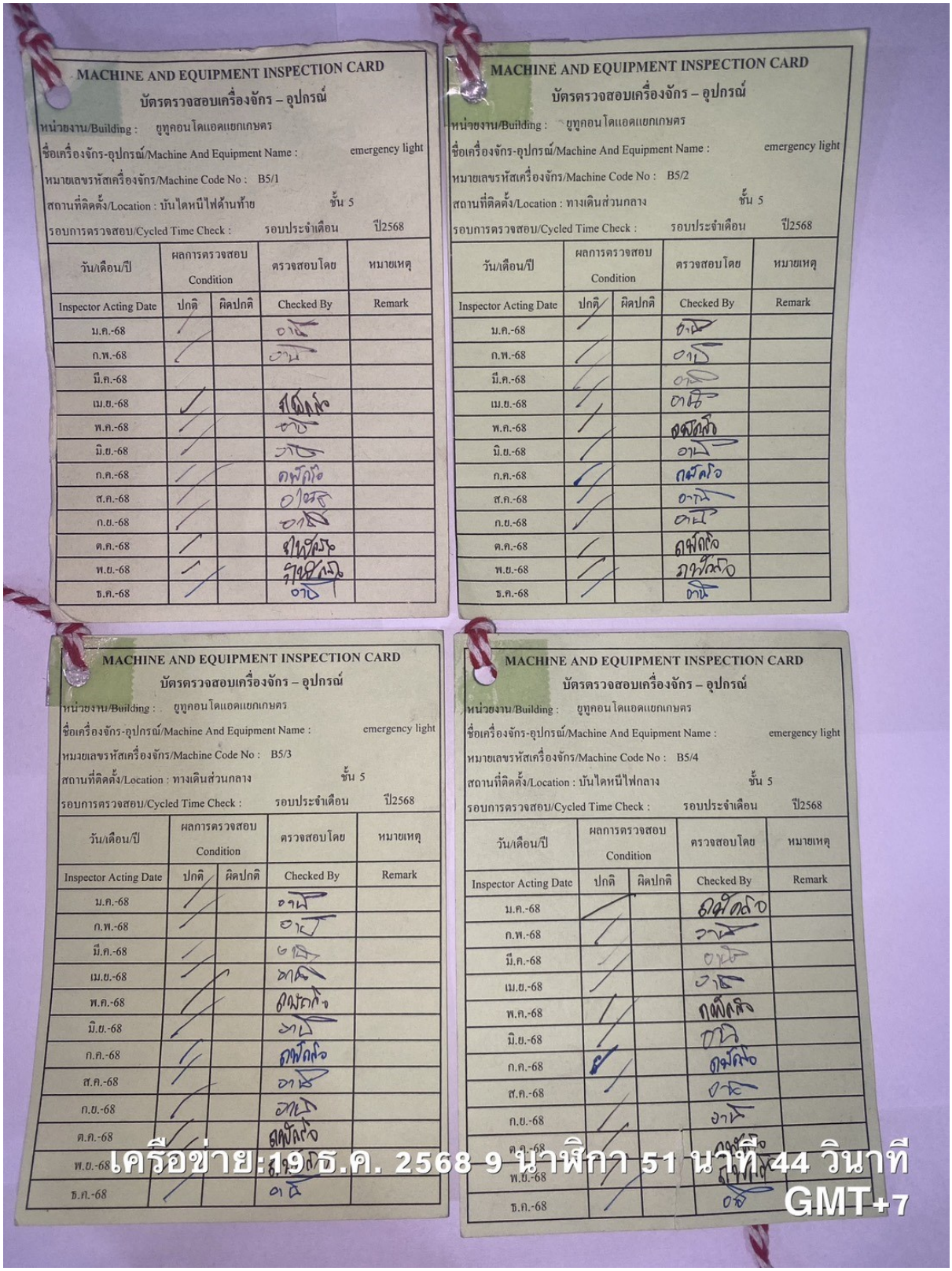
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68		/		
ส.ค.-68		/		
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 50 นาที 22 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		อาทิ	
มี.ค.-68				
เม.ย.-68	/		ภาคิณัย	
พ.ค.-68	/		อาทิ	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
ส.ค.-68	/		อาทิ	
ก.ย.-68	/		อาทิ	
ต.ค.-68	/		ภาคิณัย	
พ.ย.-68	/		ภาคิณัย	
ธ.ค.-68	/		อาทิ	

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		อาทิ	
มี.ค.-68	/		อาทิ	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
ส.ค.-68	/		อาทิ	
ก.ย.-68	/		อาทิ	
ต.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
พ.ย.-68	/		ภาคิณัย	
ธ.ค.-68	/		อาทิ	

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

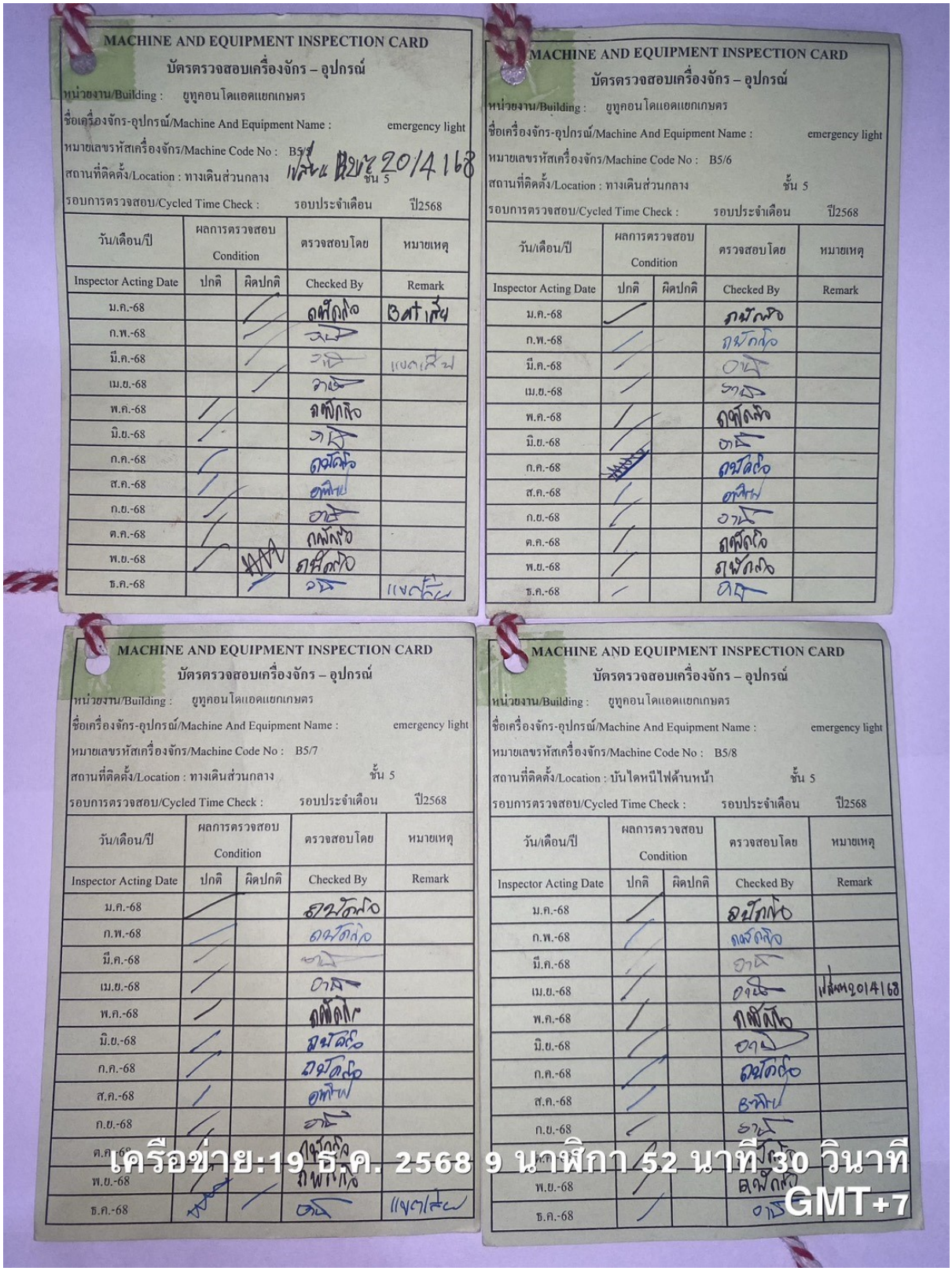
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		อาทิ	
มี.ค.-68	/		อาทิ	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
ส.ค.-68	/		อาทิ	
ก.ย.-68	/		อาทิ	
ต.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
พ.ย.-68	/		ภาคิณัย	
ธ.ค.-68	/		อาทิ	

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
ก.พ.-68	/		อาทิ	
มี.ค.-68	/		อาทิ	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
ส.ค.-68	/		อาทิ	
ก.ย.-68	/		อาทิ	
ต.ค.-68	/		ณพัฒก้อ	
พ.ย.-68	/		ภาคิณัย	
ธ.ค.-68	/		อาทิ	

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 51 นาที 44 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

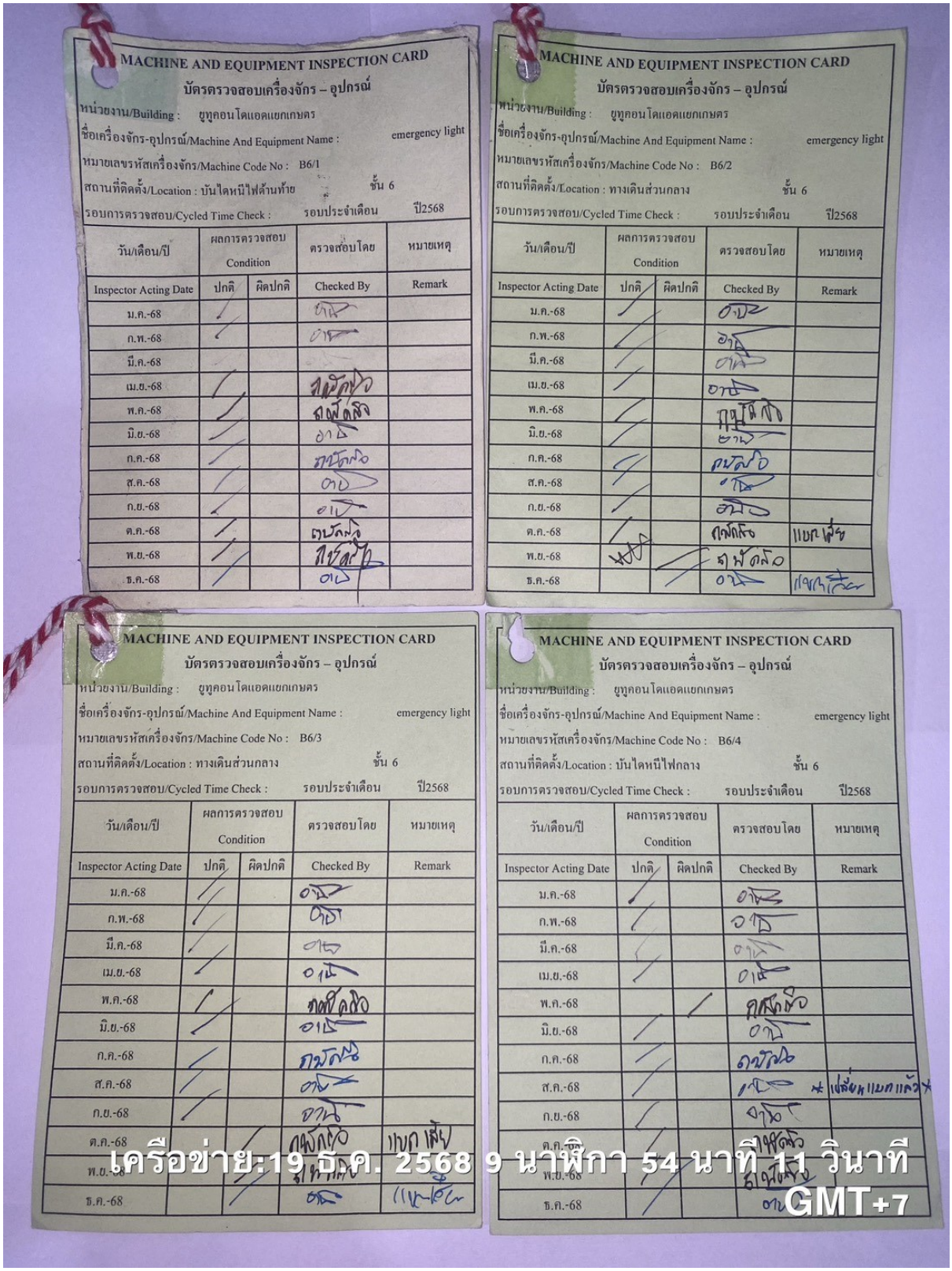
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 52 นาที 30 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68				
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			แบตเสื่อม
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68		/		

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			แบตเสื่อม
พ.ย.-68		/		
ธ.ค.-68		/		

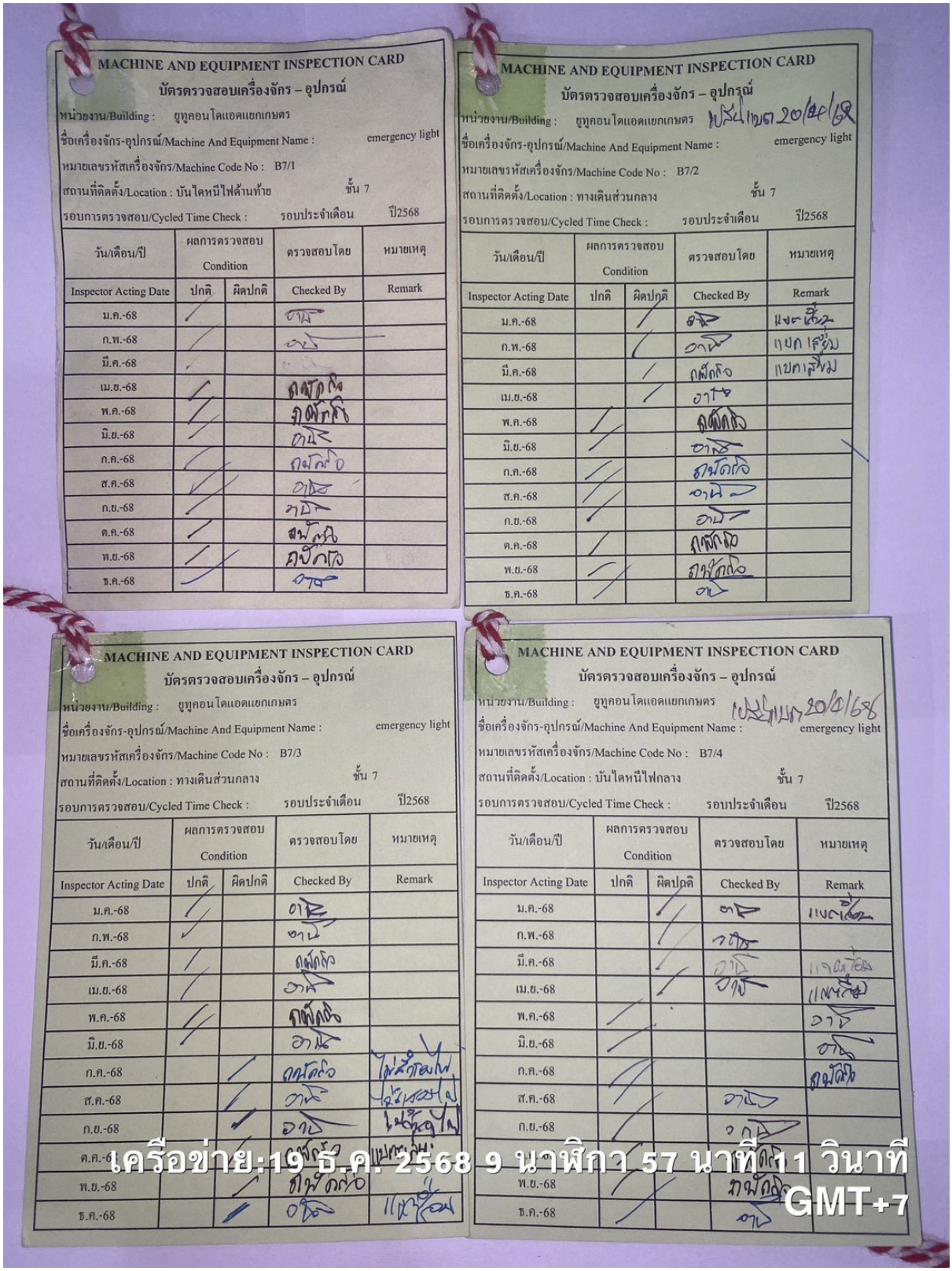
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68		/		
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			* เปลี่ยนแบตแล้ว
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 54 นาที 11 วินาที GMT+7


MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 54 นาที 43 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

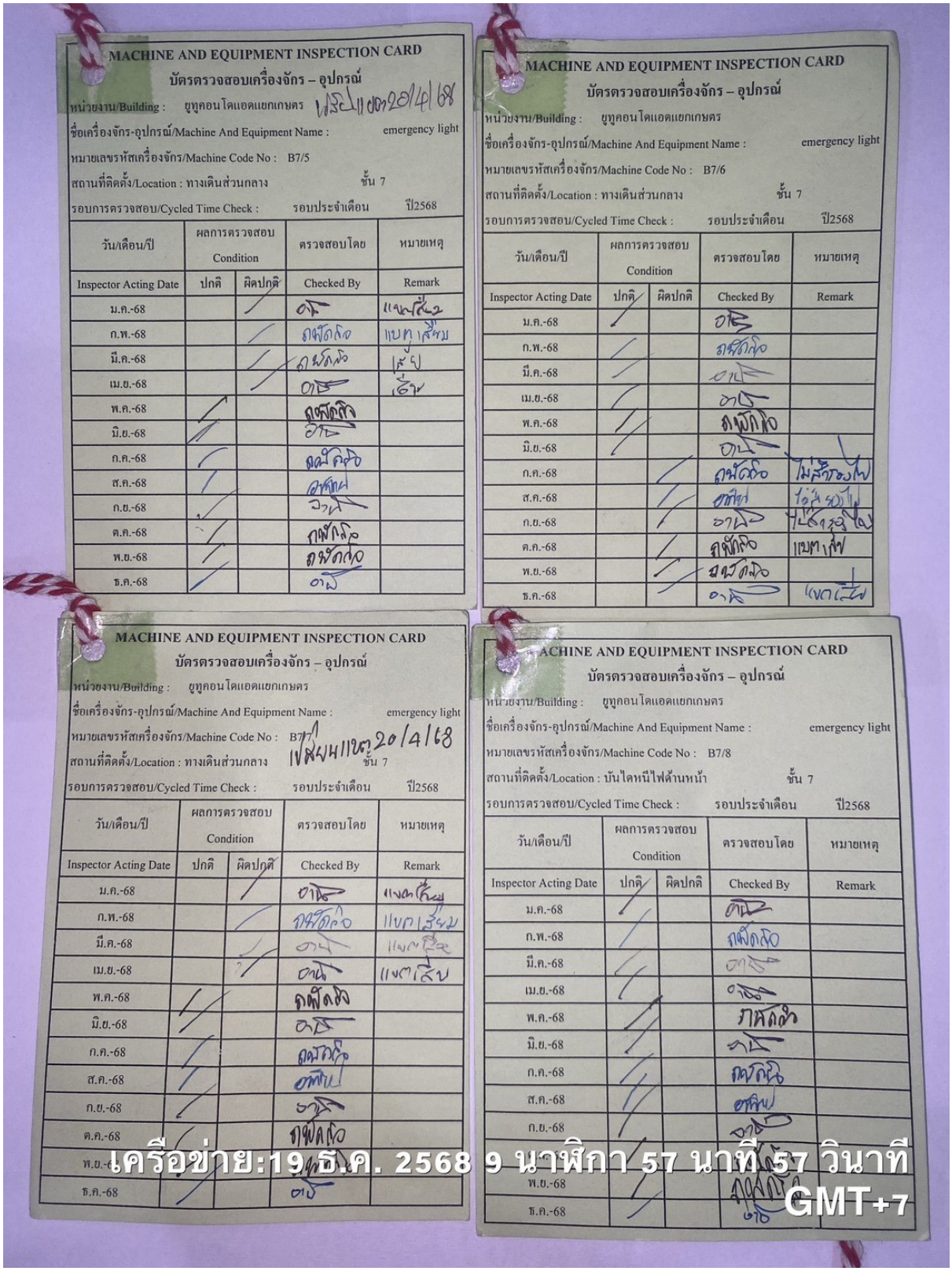
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68		/		
ส.ค.-68		/		
ก.ย.-68		/		
ต.ค.-68		/		
พ.ย.-68		/		
ธ.ค.-68		/		

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 57 นาที 11 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68		/		
ส.ค.-68		/		
ก.ย.-68		/		
ต.ค.-68		/		
พ.ย.-68		/		
ธ.ค.-68		/		

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

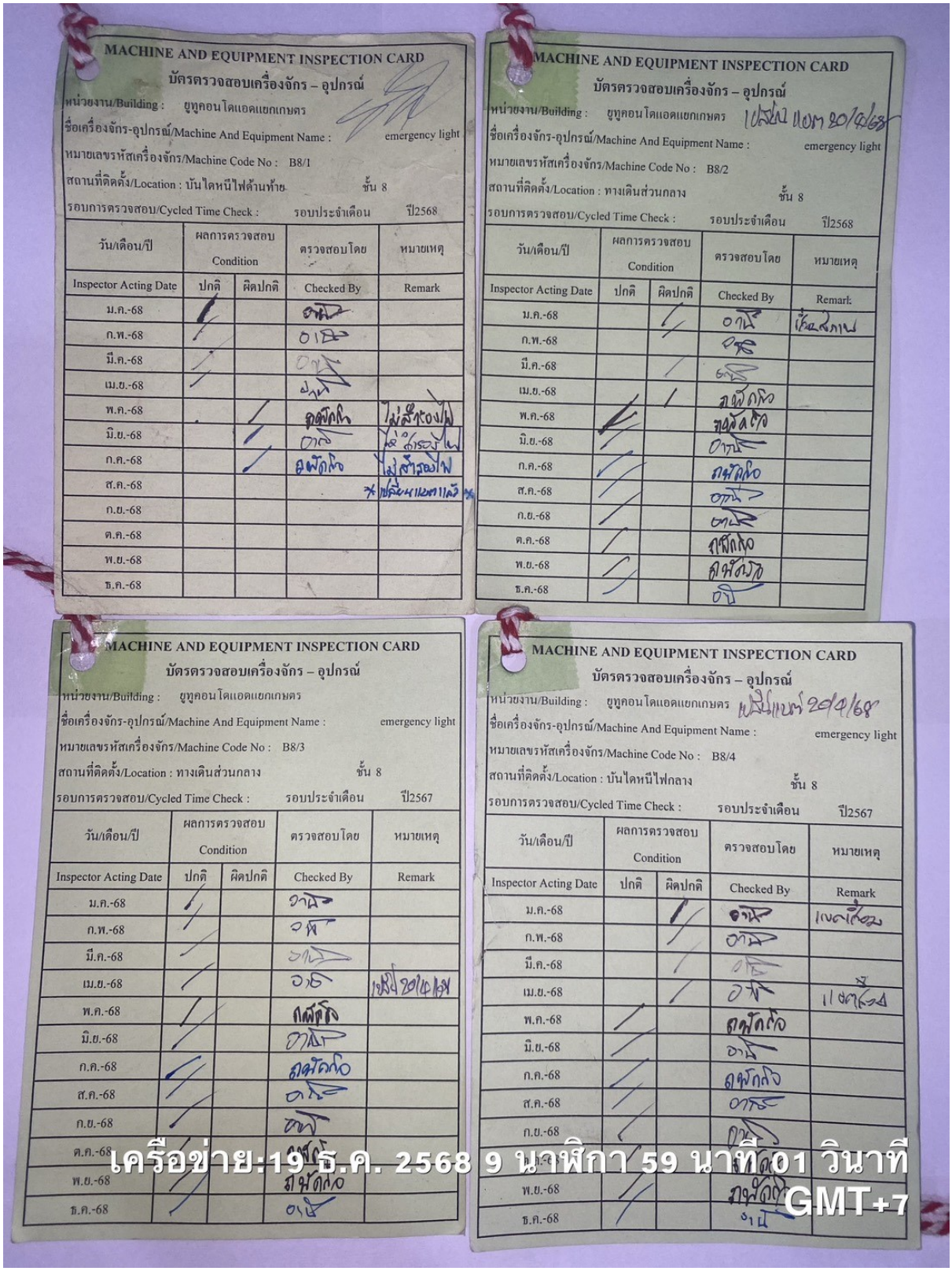
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 57 นาที 57 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				ไม่สว่างไฟ
มิ.ย.-68				ไม่สว่างไฟ
ก.ค.-68				ไม่สว่างไฟ
ส.ค.-68				* เปลี่ยนแบตแล้ว *
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร เปลี่ยนแบต 20/9/68
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				เสียงสัญญาณ
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

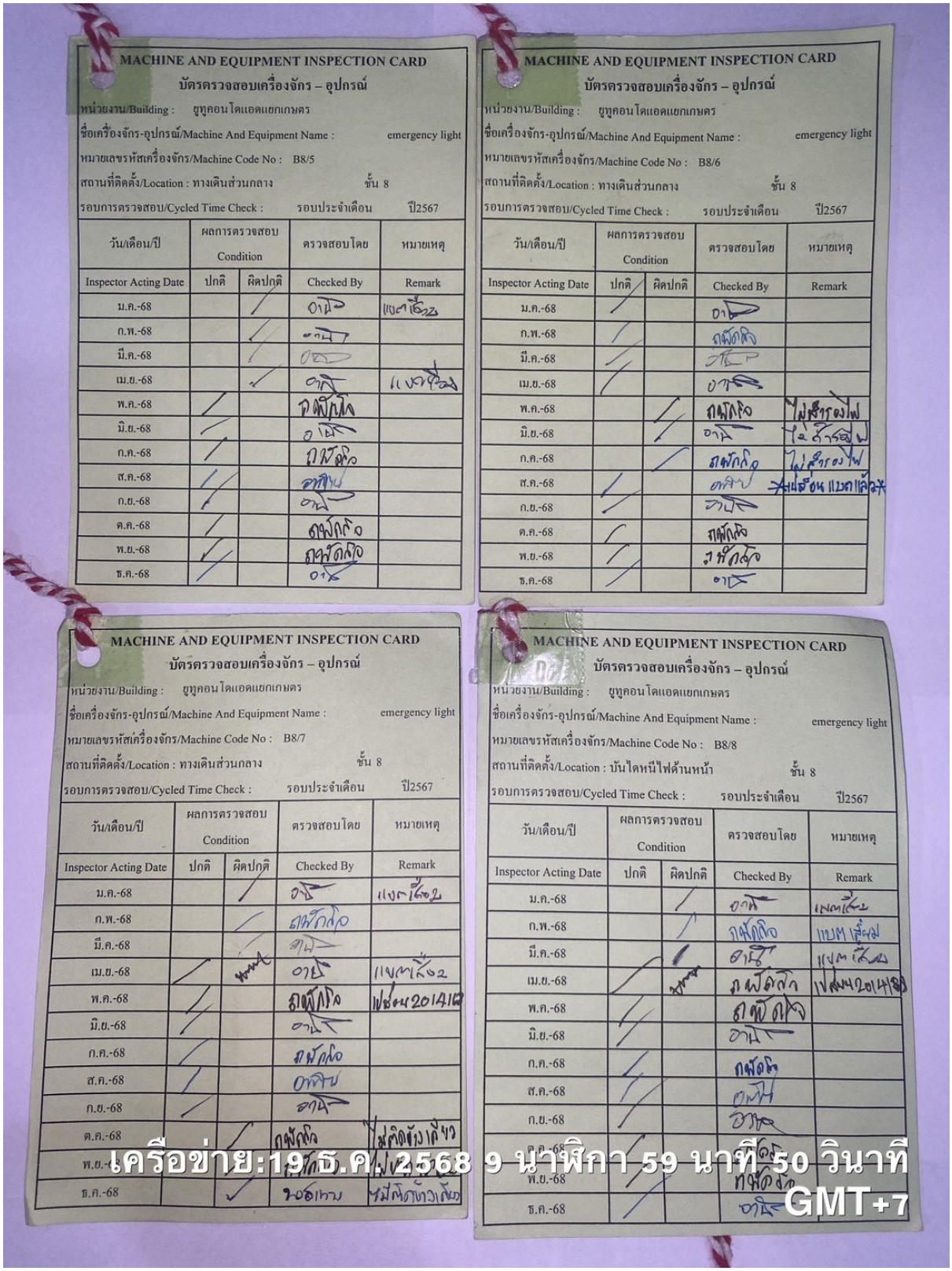
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				เปลี่ยนแบต
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร เปลี่ยนแบต 20/9/68
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				เบลล์ดัง
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				เปลี่ยนแบต
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 59 นาที 01 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อาทิ	แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/	อาทิ	
มี.ค.-68		/	อาทิ	
เม.ย.-68		/	อาทิ	แบตเสื่อม
พ.ค.-68	/		ภูผิภัทร	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68	/		ภูผิภัทร	
ส.ค.-68	/		อาทิ	
ก.ย.-68	/		อาทิ	
ต.ค.-68	/		ภูผิภัทร	
พ.ย.-68	/		ภูผิภัทร	
ธ.ค.-68	/		อาทิ	

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		ภูผิภัทร	
มี.ค.-68	/		อาทิ	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68		/	ภูผิภัทร	ไฟไม่สว่างไฟ
มิ.ย.-68		/	อาทิ	ไฟไม่สว่างไฟ
ก.ค.-68		/	ภูผิภัทร	ไฟไม่สว่างไฟ
ส.ค.-68	/		อาทิ	เปลี่ยนแบตแล้ว
ก.ย.-68	/		อาทิ	
ต.ค.-68	/		ภูผิภัทร	
พ.ย.-68	/		ภูผิภัทร	
ธ.ค.-68	/		อาทิ	

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อาทิ	แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/	ภูผิภัทร	
มี.ค.-68		/	อาทิ	
เม.ย.-68	/		อาทิ	แบตเสื่อม
พ.ค.-68	/		ภูผิภัทร	เปลี่ยน 20141
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68	/		ภูผิภัทร	
ส.ค.-68	/		อาทิ	
ก.ย.-68	/		อาทิ	
ต.ค.-68		/	ภูผิภัทร	ไฟติดข้างเสียง
พ.ย.-68		/	ภูผิภัทร	ไฟติดข้างเสียง
ธ.ค.-68		/	อาทิ	ไฟติดข้างเสียง

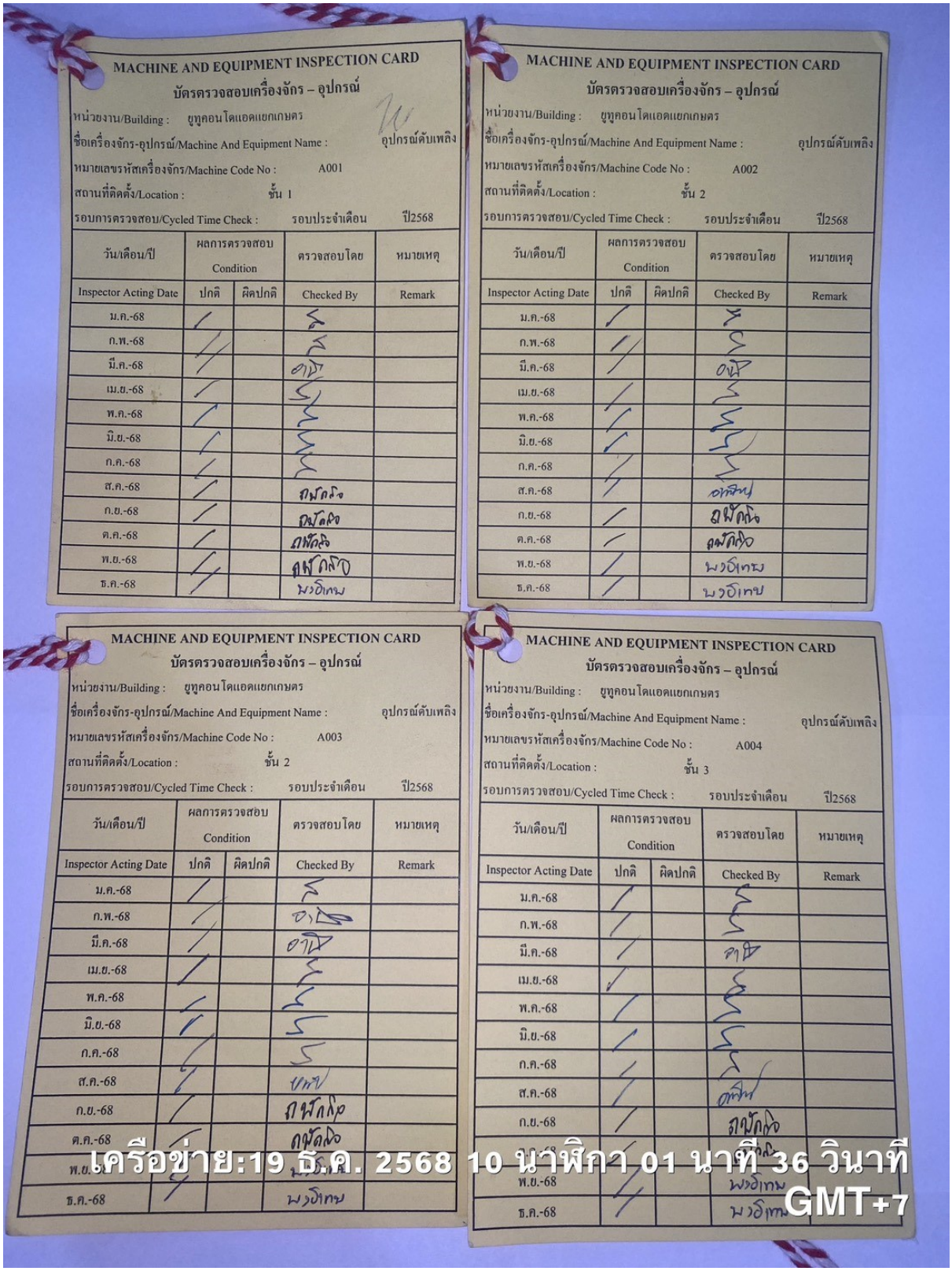
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อาทิ	แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/	ภูผิภัทร	แบตเสื่อม
มี.ค.-68		/	อาทิ	แบตเสื่อม
เม.ย.-68	/		ภูผิภัทร	เปลี่ยน 20141
พ.ค.-68	/		ภูผิภัทร	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68	/		ภูผิภัทร	
ส.ค.-68	/		อาทิ	
ก.ย.-68	/		อาทิ	
ต.ค.-68	/		ภูผิภัทร	
พ.ย.-68	/		ภูผิภัทร	
ธ.ค.-68	/		อาทิ	

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 9 นาฬิกา 59 นาที 50 วินาที GMT+7

อุปกรณ์ดับเพลิง



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A001
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A002
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A003
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

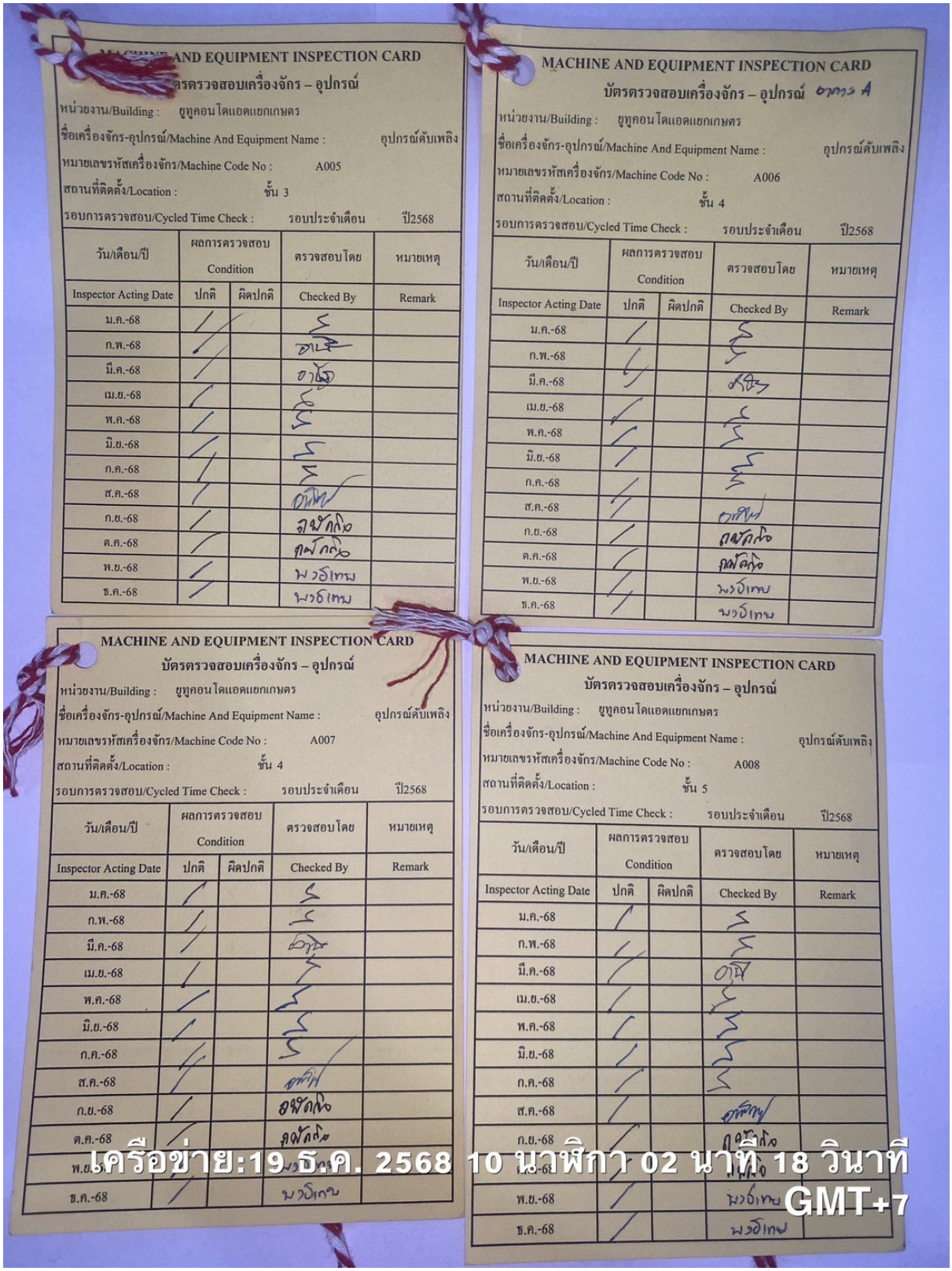
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A004
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 10 นาฬิกา 01 นาที 36 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A005
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์ อาคาร A

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A006
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A007
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

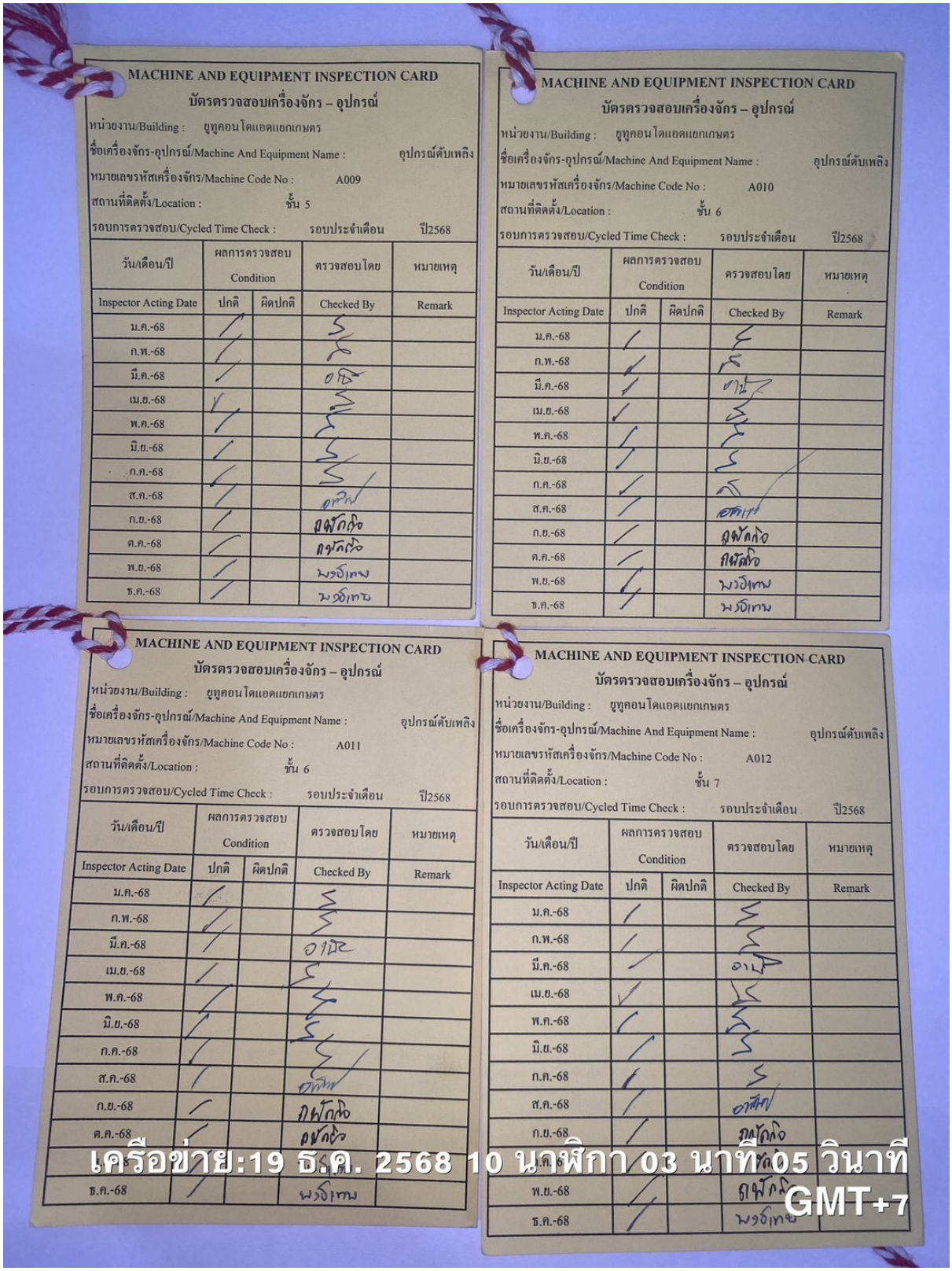
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

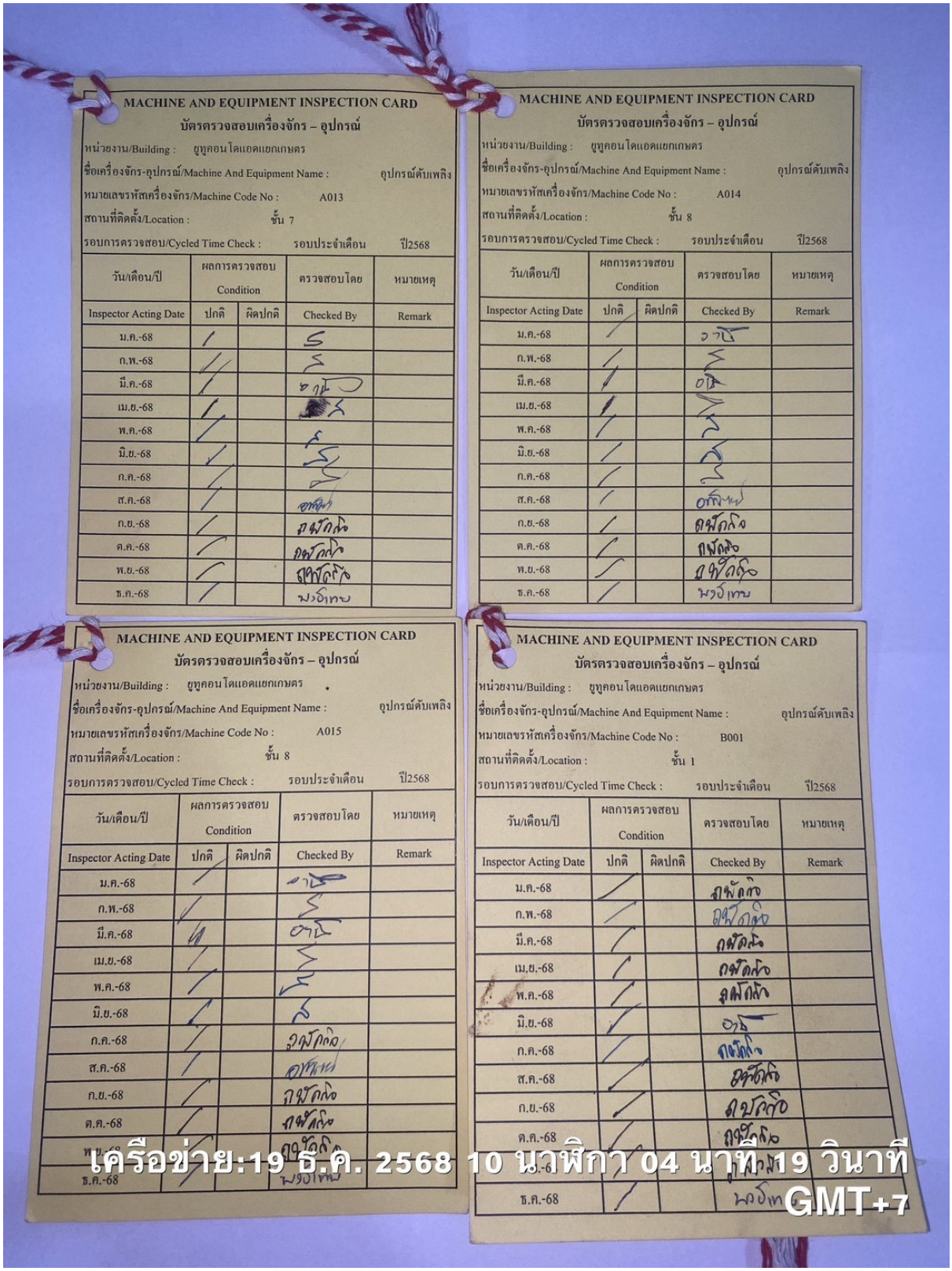
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A008
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 10 นาฬิกา 02 นาที 18 วินาที GMT+7


MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A009
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A010
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A011
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
ต.ค.-68
ธ.ค.-68
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A012
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568
วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจสอบ Condition | ตรวจสอบโดย | หมายเหตุ
Inspector Acting Date | ปกติ | ผิดปกติ | Checked By | Remark
ม.ค.-68
ก.พ.-68
มี.ค.-68
เม.ย.-68
พ.ค.-68
มิ.ย.-68
ก.ค.-68
ส.ค.-68
ก.ย.-68
พ.ย.-68
ธ.ค.-68
เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 10 นาฬิกา 03 นาที 05 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A013
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		S	
ก.พ.-68	/		S	
มี.ค.-68	/		อาณ	
เม.ย.-68	/		S	
พ.ค.-68	/		S	
มิ.ย.-68	/		S	
ก.ค.-68	/		S	
ส.ค.-68	/		อาณ	
ก.ย.-68	/		ภมัลล้อ	
ต.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
พ.ย.-68	/		ภมัลล้อ	
ธ.ค.-68	/		พงษ์เทพ	

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A014
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาณ	
ก.พ.-68	/		S	
มี.ค.-68	/		อาณ	
เม.ย.-68	/		S	
พ.ค.-68	/		S	
มิ.ย.-68	/		S	
ก.ค.-68	/		S	
ส.ค.-68	/		อาณ	
ก.ย.-68	/		ภมัลล้อ	
ต.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
พ.ย.-68	/		ภมัลล้อ	
ธ.ค.-68	/		พงษ์เทพ	

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A015
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

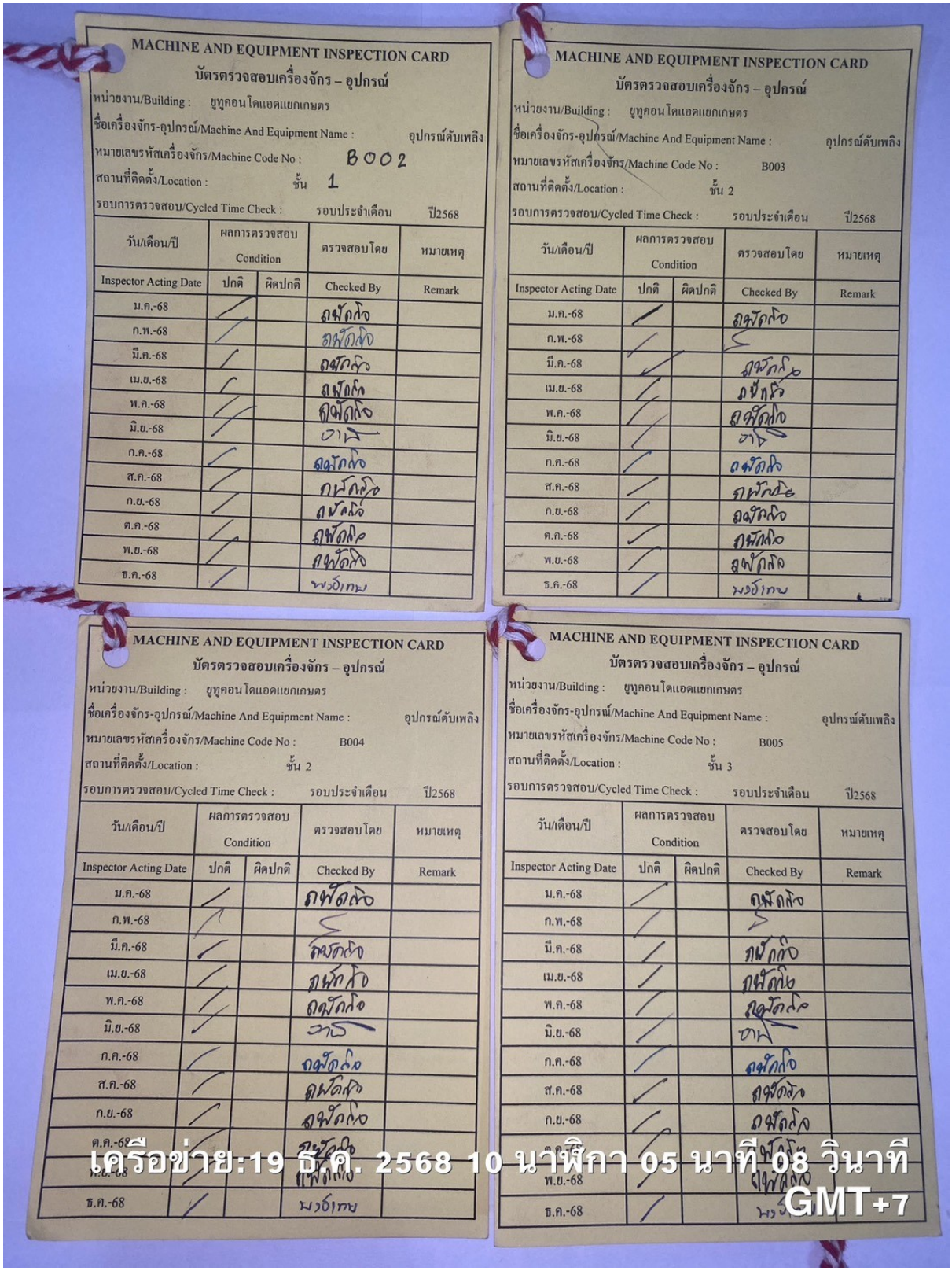
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาณ	
ก.พ.-68	/		S	
มี.ค.-68	/		อาณ	
เม.ย.-68	/		S	
พ.ค.-68	/		S	
มิ.ย.-68	/		S	
ก.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
ส.ค.-68	/		อาณ	
ก.ย.-68	/		ภมัลล้อ	
ต.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
พ.ย.-68	/		ภมัลล้อ	
ธ.ค.-68	/		พงษ์เทพ	

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B001
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
ก.พ.-68	/		ภมัลล้อ	
มี.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
เม.ย.-68	/		ภมัลล้อ	
พ.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
มิ.ย.-68	/		อาณ	
ก.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
ส.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
ก.ย.-68	/		ภมัลล้อ	
ต.ค.-68	/		ภมัลล้อ	
พ.ย.-68	/		ภมัลล้อ	
ธ.ค.-68	/		พงษ์เทพ	

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 10 นาฬิกา 04 นาที 19 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B002
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B003
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B004
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

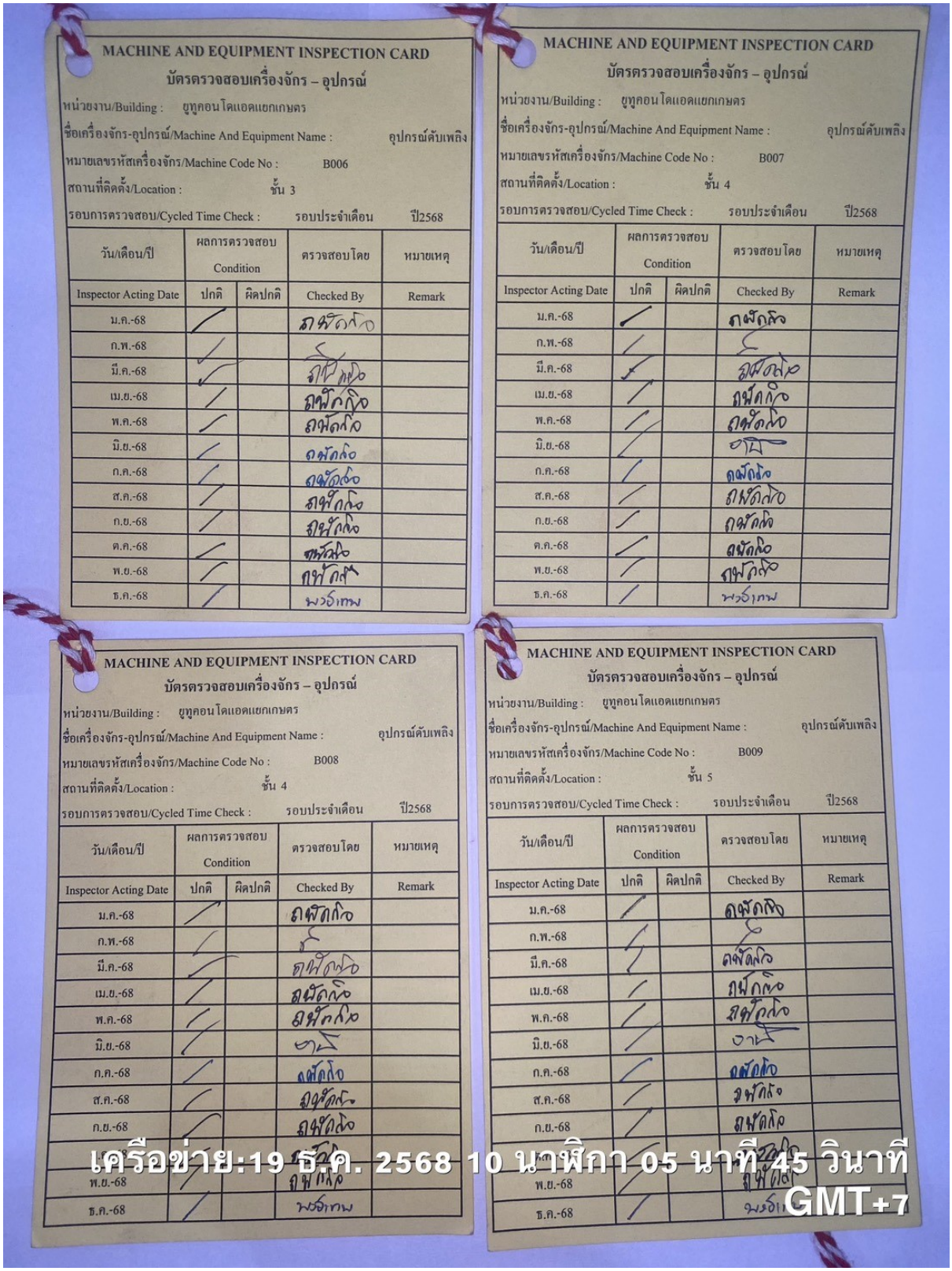
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B005
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 10 นาฬิกา 05 นาที 08 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B006
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B007
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B008
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

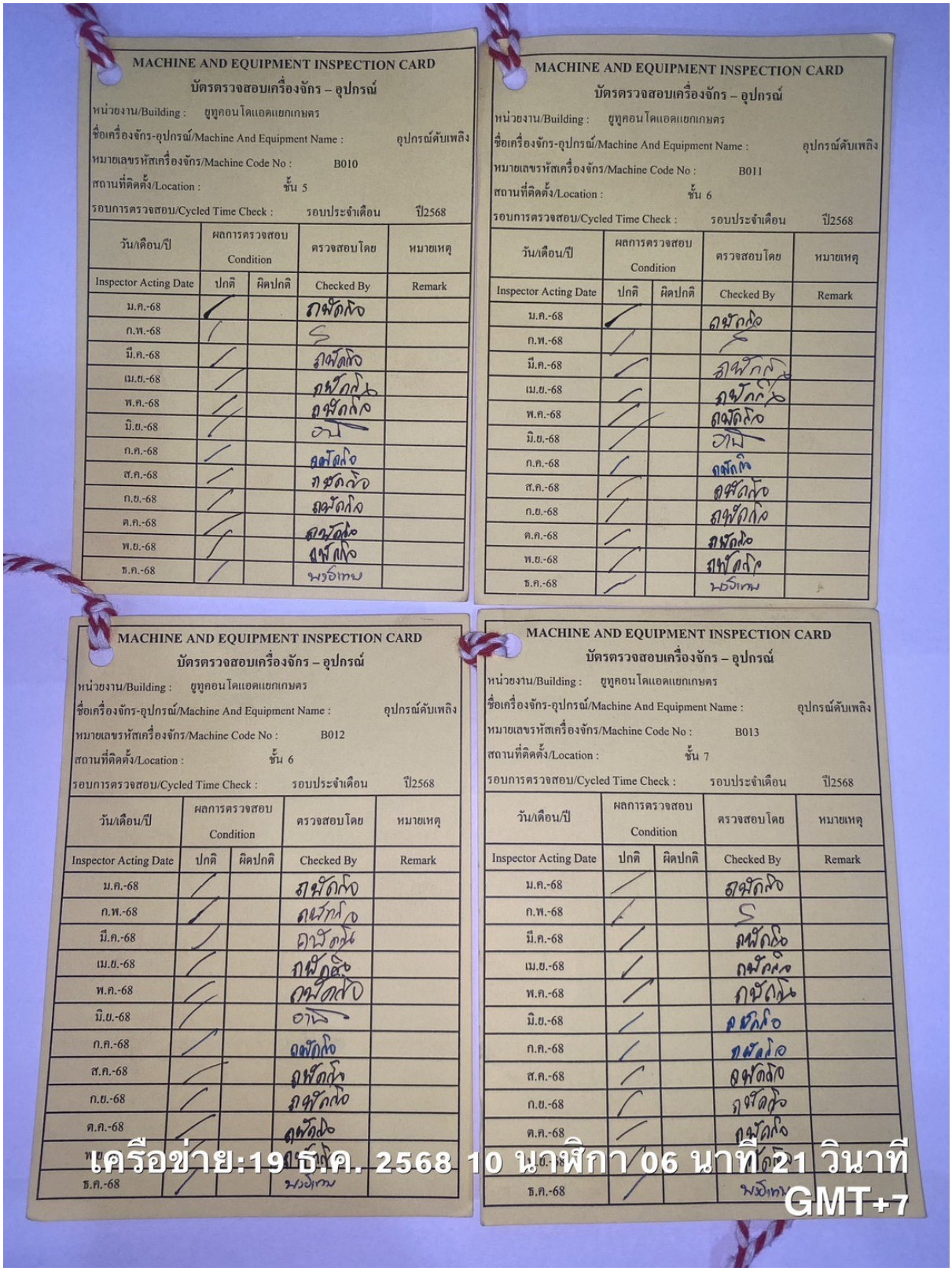
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B009
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 10 นาฬิกา 05 นาที 45 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B010
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B011
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B012
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

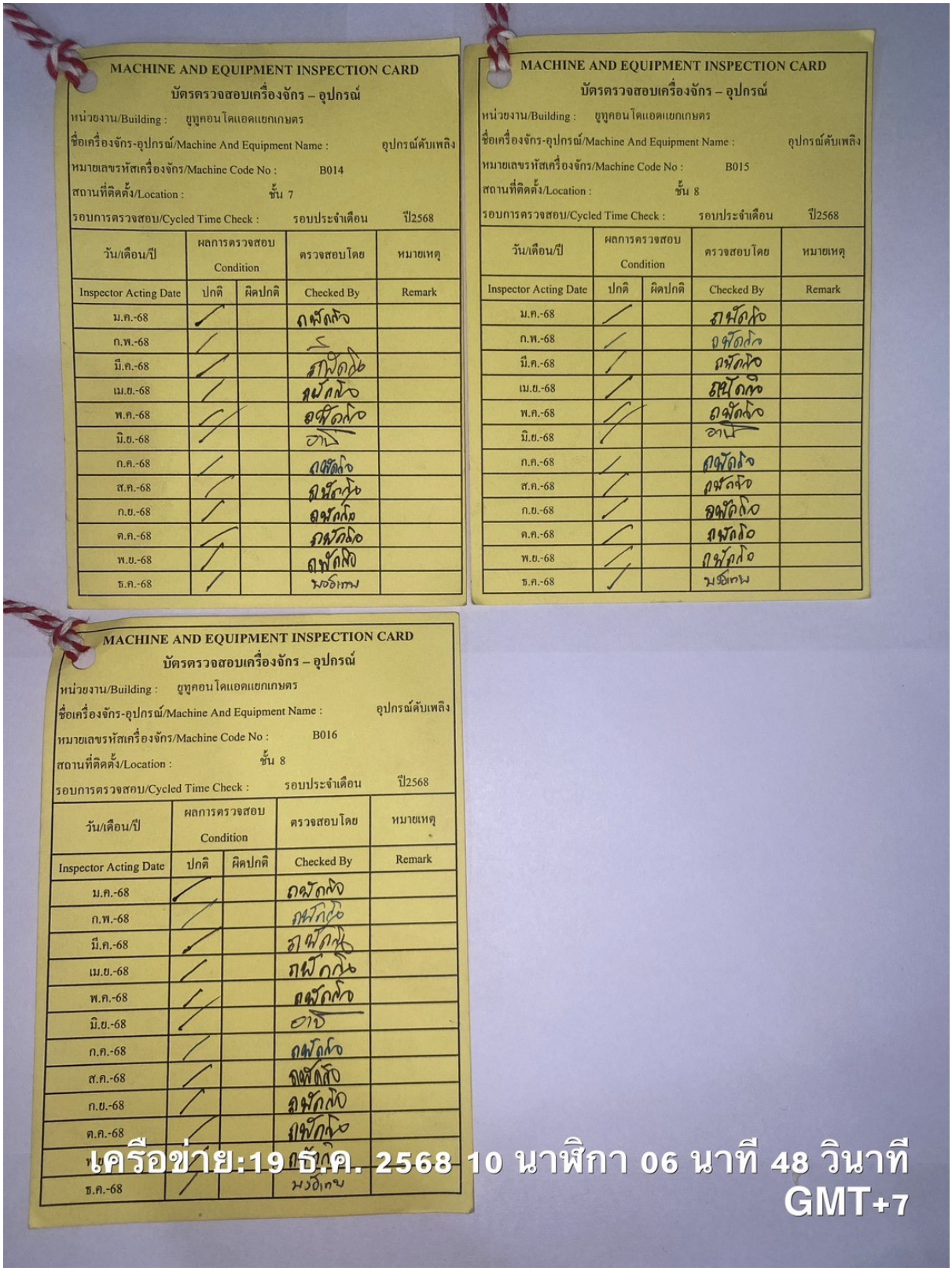
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B013
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68	✓			
ส.ค.-68	✓			
ก.ย.-68	✓			
ต.ค.-68	✓			
พ.ย.-68	✓			
ธ.ค.-68	✓			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 10 นาฬิกา 06 นาที 21 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B014
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B015
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
พ.ย.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B016
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

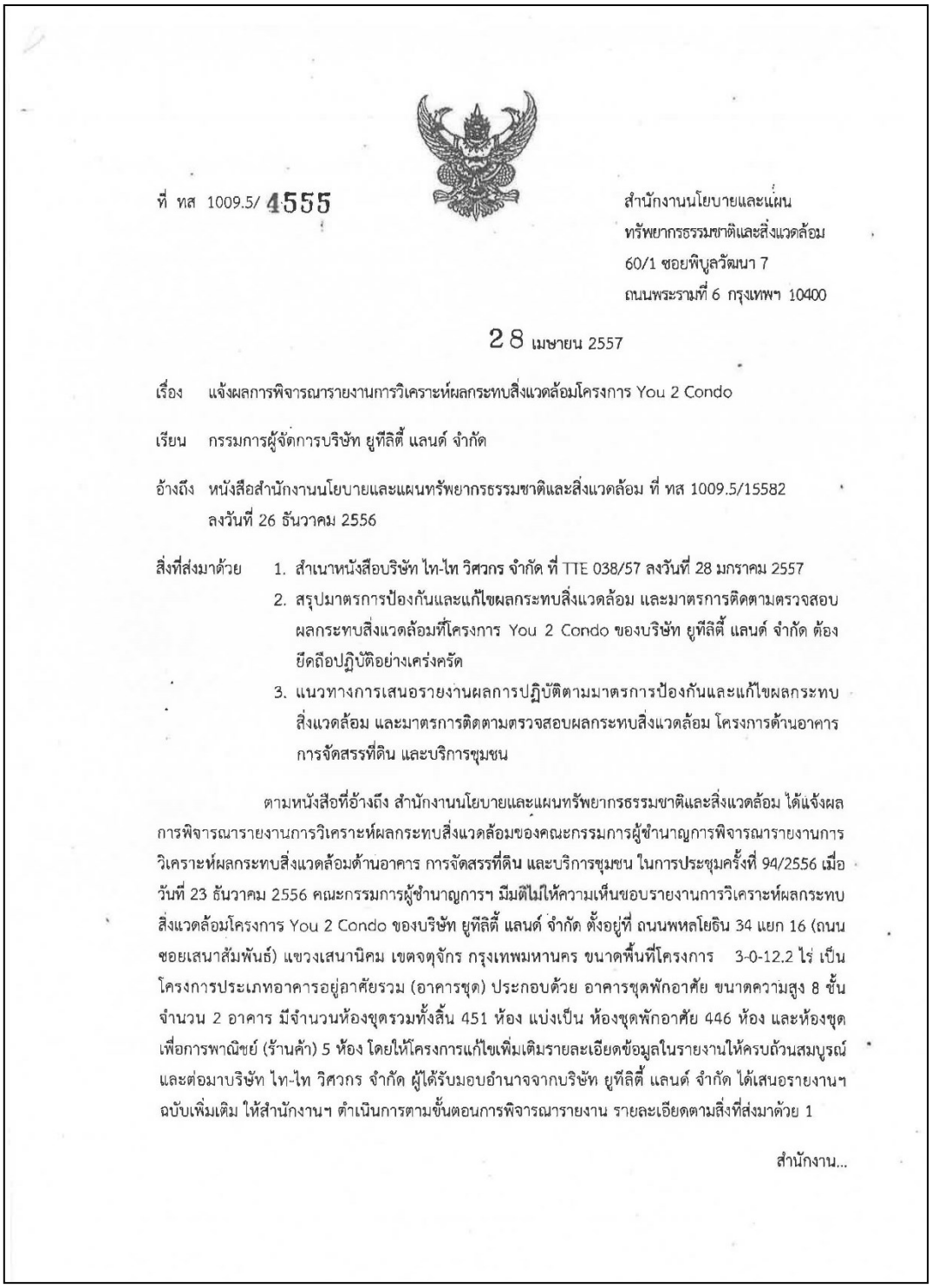
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68	/			
ก.ย.-68	/			
ต.ค.-68	/			
ธ.ค.-68	/			

เครือข่าย:19 ธ.ค. 2568 10 นาฬิกา 06 นาที 48 วินาที GMT+7

เอกสารสำคัญ

นิติบุคคลอาคารชุดยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร

หนังสือเห็นชอบ



ที่ ทส 1009.5/ 4555

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

28 เมษายน 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ You 2 Condo

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/15582 ลงวันที่ 26 ธันวาคม 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 038/57 ลงวันที่ 28 มกราคม 2557
2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ You 2 Condo ของบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 94/2556 เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ You 2 Condo ของบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-12.2 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 451 ห้อง แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 446 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 5 ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงาน...

-2-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับการพิจารณาและในการประชุมครั้งที่ 14/2557 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ You 2 Condo ของบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางวีรีรรณ ผู้[illegible])
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) แทนที่พื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง และพื้นที่บางส่วนเป็นอาคารสำนักงานขายชั่วคราวของโครงการ โดยโครงการจะปรับสภาพพื้นที่ให้สูงจากระดับถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) บริเวณด้านหน้าโครงการ ประมาณ 0.25 เมตร ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,373 ตารางเมตร เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 2. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ สูงประมาณ 2 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

59/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศ จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ได้ดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณ 0.288 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.291 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,372 ตารางเมตร 3. กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่สีเขียว ดังนี้ 1) กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 2) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 3) ตัดแต่งให้มีความสวยงาม 4) ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5) จัดให้มีผู้ที่คอยควบคุมดูแลการทำงานของคนสวน ให้ปฏิบัติหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ	1. ตรวจสอบป้ายต่าง ๆ และสภาพของสันนูนลดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

60/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมประชาสัมพันธ์ ปี 2555 พบว่า มีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.093 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง		

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

61/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ - **ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x)** ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ภายในพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.192 มิลลิกรัมฝลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.259 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ 2. คิดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 5. คิดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,372 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 96 โมล	1. ตรวจสอบป้ายต่าง ๆ และสภาพของสันนูนลดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. โครงการต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

62/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- **สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.340 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 2.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.46 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 5.08 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 5.116 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	หรือคิดเป็น 4,224 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO_2 = 96 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 52 กรัม ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ 7. กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่สีเขียว ดังนี้ 1) กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 2) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 3) ตัดแต่งให้มีความสวยงาม 4) ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5) จัดให้มีผู้ที่คอยควบคุมดูแลการทำงานของคนสวน ให้ปฏิบัติหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

63/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
2.1.3 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัยและส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายต่าง ๆ และสภาพของสันนูนลดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

64/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 275 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนปริมาณ 16.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ปริมาณ 203.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำของกรุงเทพมหานคร ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ปริมาณ 112 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 108 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตดุจักรมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

65/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน 5. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะมี Aerosol ปริมาณ 169.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด เพื่อบำบัดอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ 6. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาดความจุ 0.75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการเผาทุกวัน 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตดุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

66/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	การใช้ประโยชน์ที่ดินตามถนนดังกล่าว มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8-26 ชั้น (อาทิเช่น กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย The Key ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ยู คอนโด ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัยสุภาลัย ปาร์ค แยกเกษตร ขนาดความสูง 26 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัยเปรม สิริ บูทิค พาร์ค ขนาดความสูง 9-22 ชั้น เป็นต้น) หมู่บ้านชื่อดรง แกรนด์โฮม และพื้นที่กำลังก่อสร้าง (อาทิเช่น พื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการบ้านกลางเมือง และพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ คอนโด ยู รัชโยธิน เป็นต้น) โดยระบบนิเวศวิทยาบริเวณที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่ง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก		
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นและนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) และไหลเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต จตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

69/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 275 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยจะต่อท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว รับน้ำประปาจากท่อประปาริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนเสนาสัมพันธ์) ของการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร มิได้ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ 1.1) อาคาร A จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่อาคาร A มีปริมาณน้ำสำรอง 183.6 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.3 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 1.2) อาคาร B จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่อาคาร B มีปริมาณน้ำสำรอง 183.6 ลูกบาศก์เมตรสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.3 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. โครงการต้องควบคุมให้พนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

70/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำได้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) มาตรการด้านโครงสร้าง	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ซึ่งในการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคง แข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ
2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 23 เมตร (ไม่น้อยกว่า 23 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

73/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ขนาดพื้นที่ 120 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ความลึก 1.10 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปรคลอไรท์ เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ*Pseudomonas aeruginosa*) 4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

74/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ	และหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 275 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนปริมาณ 16.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ปริมาณ 203.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) - อาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบคะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ปริมาณ 112 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบคะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

75/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		B ปริมาณ 108 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน 5. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จะมี Aerosol ปริมาณ 169.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด เพื่อบำบัดอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ 6. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาดความจุ 0.75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการเผาทุกวัน 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ	2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

76/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน
2.3.4 การระบายน้ำ / การป้องกันน้ำท่วม	การพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงจาก 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วม โครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่ความสูงของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลของกรมแผนที่ทหาร พบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 1 - 1.5 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 1.00 ถึง + 1.50 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากเหตุการณ์มหาอุทกภัย	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 56 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร และจะจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 2. ออกแบบตำแหน่งห้องระบบไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ (ซึ่งอยู่ที่ระดับ + 0.80 เมตร (อ้างอิง ± 0.00 เมตร ที่ถนนภายในโครงการ ซึ่งอยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 1.0 เมตร) และพื้นที่โครงการจะสูงกว่าระดับถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ประมาณ 0.25	- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

77/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปี 2554 ที่ผ่านมา พบว่า พื้นที่โครงการมีระดับน้ำท่วมสูงประมาณ 0.5 เมตร หรือมีระดับน้ำท่วมอยู่ที่ + 1.50 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม โดยจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	เมตร ดังนั้น ห้องระบบไฟฟ้าจะสูงกว่าระดับถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ประมาณ 1.05 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 2.05 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งพ้นจากระดับน้ำท่วม + 1.5 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 3. จัดให้มีการเสริมแผงกั้นน้ำ (Stop Log) บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดแผงกั้นน้ำดังนี้ 1) ออกแบบระบบ Base Support ของชุด Bracing Set โดยจัดทำเป็นเบ้า (Socket) ซึ่งผลิตจาก Stainless Steel คุณภาพสูง โดยการหล่อขึ้นรูป 2) ติดตั้งโดยฝังยึด-ตรึงลงที่พื้นคอนกรีต ดังนั้น จึงมีคุณสมบัติด้านการรองรับแรงได้สูงเทียบเท่ากับคอนกรีต โดยขา Bracing จะไม่มีการสั่นไหลในแนวนอน หรือหลุดออกจากเบ้า (Socket) ได้ 3) บริเวณเสาด้านหลังแผ่นของชุด Bracing จะติดตั้ง Clamp Lock ด้านบนเสาทุกต้น เพื่อยึด-ตรึง และกดแผ่นให้แน่นและแนบสนิทกันจนถึงด้านล่าง เพื่อประสิทธิภาพสูงสุดในการรับแรงดันน้ำและเพื่อป้องกัน	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

78/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การรั่วซึมบริเวณรอยต่อของแผ่น (Panels) 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง จะมีการประชุมทีมงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อไป	
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 4.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 1.94 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.42 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 2.13 ลูกบาศก์เมตร สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรนั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดรถบนถนนภายในโครงการบริเวณทางวิ่งใกล้กับทางเข้า – ออกโครงการ แล้วจัดเก็บมูลฝอย รถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 03.30 – 04.00 น. โดยในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ลิฟต์ แต่ละห้องมีความกว้าง 1.55 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.1 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และห้องสมุด โครงการจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

79/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การรั่วซึมบริเวณรอยต่อของแผ่น (Panels) 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง จะมีการประชุมทีมงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อไป	
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 4.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 1.94 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.42 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 2.13 ลูกบาศก์เมตร สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรนั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดรถบนถนนภายในโครงการบริเวณทางวิ่งใกล้กับทางเข้า – ออกโครงการ แล้วจัดเก็บมูลฝอย รถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 03.30 – 04.00 น. โดยในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ลิฟต์ แต่ละห้องมีความกว้าง 1.55 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.1 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และห้องสมุด โครงการจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

79/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ประชาสัมพันธ์ให้มีผู้พักอาศัย ลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นรวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียด ดังนี้ (1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ช่วยแชมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯ ล ฯ (2) จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พัก	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

80/159

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในแต่ละอาคารทุกวัน โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนนำไปรวมไว้ห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 5. ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย 6. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

81/159

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถัง เพื่อป้องกันกรณีจุดคำภายในถังมีกาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น 8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคาร A บริเวณด้านทิศใต้ซึ่งจะมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - **ห้องพักมูลฝอยแห้ง** ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 3.30 เมตร ความจุประมาณ 7.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณรวมทั้งสิ้น 2.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.5 เท่า ทั้งนี้ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยสีน้ำเงิน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยสีเหลือง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิล - **ห้องพักมูลฝอยเปียก** ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 3.30 เมตร ความจุประมาณ 7.2 ลูกบาศก์	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

82/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายประมาณ 2.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.4 เท่า ทั้งนี้ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยสีเขียว ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยดังกล่าว - **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 1 เมตร ความจุประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 5.4 เท่า ทั้งนี้ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยสีแดง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยดังกล่าว 9. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 10. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

83/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปอาคาร A เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบติดตั้งบนนั่งร้าน มีความสูงจากพื้นดินถึงระดับนั่งร้าน 3.9 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 1.85 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร) โดยพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ใกล้กับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า คือ พื้นที่ก่อสร้างโครงการบ้านกลางเมืองรัชโยธิน	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ **1) ระบบไฟฟ้าปกติ** แต่ละอาคารจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง ชนิด Oil Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 1,660 KVA โดยแบ่งเป็นอาคาร A 841 KVA และอาคาร B 819 KVA	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

84/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(พหลโยธิน 34) ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	**2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน** ในกรณีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง แต่ละอาคารจะติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Emergency Light ขนาด 220 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ **"เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น"** ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง 5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

85/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารภายในโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ จึงได้ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย	1) ออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งการออกแบบอาคารโครงการได้ปฏิบัติตามขอกำหนดดังกล่าว ดังนี้ (1) ระบบกรอบอากาศ **อาคาร A** - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 18.91 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.00 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร **อาคาร B** - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 18.66 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.00 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร	- จัดทำสถิติการใช้ไฟฟ้าในแต่ละเดือน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

86/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท (3) ระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด 2) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการมีดังนี้ - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

87/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

88/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

89/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

90/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 อาคารภายในโครงการโครงการไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงไม่มีถนนกว้าง 6 เมตร โดยรอบแต่ละอาคาร ซึ่งในการเข้าดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการนั้น รถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางเขนสามารถจอดบริเวณทางวิ่งระหว่างอาคาร เพื่อฉีดน้ำดับเพลิงได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ รถดับเพลิงจะสามารถจอดริมทางสาธารณะ (ถนนซอยหลังคลาดศรีเสนา) แล้วฉีดน้ำไปยังอาคาร A ได้อย่างสะดวก สำหรับด้านทิศเหนือของอาคาร B จะมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 3.6 – 4 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ **<u>ระบบป้องกันอัคคีภัย</u>** **1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** แต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางเขน นอกจากนี้ โครงการจะเชื่อมต่อถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าแต่ละอาคารกับท่อยืนน้ำดับเพลิง เพื่อให้ท่อยืนดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อตลอดเวลา เพื่อให้สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวในการดับเพลิงในเบื้องต้นระหว่างที่รถดับเพลิงเดินทางมายังไม่ถึงโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่ตลอดเวลา หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

91/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ จะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงเข้าไปในจุดที่รถดับเพลิงเข้าไปไม่ถึงเพื่อฉีดน้ำดับเพลิงต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีถนนระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกประการ และจากการคำนวณระยะเวลาการหนีไฟของอาคาร พบว่า ใช้เวลาไม่เกิน 7 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2) **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด/อาคาร ที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าแต่ละอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางเขน 3) **ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในแต่ละอาคาร ดังนี้ - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 15 ปอนด์ ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ไว้บริเวณบันไดหนีไฟ ST-1 (สำหรับอาคาร A)	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

92/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และ ST-5 (สำหรับอาคาร B) และโถงลิฟต์ของแต่ละอาคาร โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 34 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) **<u>ระบบเตือนอัคคีภัย</u>** 1) **แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ – ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร 2) **เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)** เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่ง สัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในแต่ละอาคาร บริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ห้องชุดพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 2-	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

93/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8 ห้องเครื่องไฟฟ้า สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร A) ห้องออกกำลังกาย (อาคาร A) ห้องสมุด (อาคาร B) ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นบันได และบริเวณทางเดินทุกชั้นของแต่ละอาคาร 3) **เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยแต่ละอาคารจะติดตั้งไว้บริเวณโถงด้อนรับ และโถงบันไดทุกบันได 4) **กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell)** จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Manual Station 2. โครงการจะจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟได้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้ **(1) อาคาร A** จัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ 3 บันได ได้แก่ บันได ST-1 ST-2 และ ST-3 ดังนี้ **- บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นดาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

94/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร **- บันได ST-3 (บันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายนอกอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.6 เมตร และจัดให้มีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยืดหรือหย่อนลงมาจนถึงชั้นล่าง **(2) อาคาร B** จัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ 3 บันได ได้แก่ บันได ST-5 ST-6 และ ST-7 ดังนี้ **- บันได ST-5 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นดาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร **- บันได ST-6 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

95/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- **บันได ST-7 (บันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายนอกที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 2 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.6 เมตร และจัดให้มีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยืดหรือหย่อนลงมาจนถึงชั้นล่าง 3. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 2 จุด รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) 1) จุดรวมคนอาคาร A กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าอาคารและพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคารซึ่งล่างเป็นปลูกหญ้านวลน้อย โดยมีขนาดพื้นที่ที่สามารถใช้เป็นพื้นที่ยืนประมาณ 180 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 720 คน จึงรองรับจำนวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร A และพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 698 คน (ผู้พักอาศัยภายในอาคาร A 682 คน จำนวนพนักงานร้านค้า 8 คน และจำนวนพนักงานโครงการ 8 คน) ได้อย่างเพียงพอ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

96/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) จุดรวมคนอาคาร B กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งด้านล่างเป็นปลูกหญ้านวลน้อย โดยมีขนาดพื้นที่ที่สามารถใช้เป็นพื้นที่ยืนประมาณ 170 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 680 คน จึงรองรับจำนวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร B และพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 664 คน (ผู้พักอาศัยภายในอาคาร B 662 คน และจำนวนพนักงานร้านค้า 2 คน) ได้อย่างเพียงพอ 4. แสดงป้ายระบุพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างชัดเจน 5. ไม่ให้มีการนำโต๊ะ เก้าอี้ หรือสิ่งกีดขวางใด ๆ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพลของโครงการเพื่อให้สามารถเข้าใช้พื้นที่ได้อย่างสะดวก 6. กำหนดให้มีพนักงานดูแลตัดตกแต่งหญ้าและไม้ยืนต้นเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้กีดขวางในการรวมพล 7. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

97/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางเขน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.4 องศาเซลเซียส เป็น 34.66 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญอย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศและดูแลให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,372 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร	1. ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบายอากาศและตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

98/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การจราจร	ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ถนนเสนานิคม 1 ถนนประเสริฐมนูกิจ ถนนซอยพหลโยธิน 34 ถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) และถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 11 (ถนนซอยประเสริฐมนูกิจ 2) โดยพิจารณาจากปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากจำนวนที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้สูงสุด จำนวน 144 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุด พบว่าค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ทั้งนี้ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ และจากการประเมินผลกระทบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พบว่า การเดินรถในทิศทางเลี้ยวซ้ายเข้า-ออกโครงการ จะไม่ทำให้เกิดการตัดกระแสจราจรแต่อย่างใด สำหรับการเดินรถในทิศทางเลี้ยวขวาเข้า-ออกโครงการ พบว่า จะทำให้เกิดการตัดกระแสจราจรของการเดินรถทางตรงบนถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ซึ่งจากการประเมินผลกระทบดังกล่าว ทั้งในช่วงเร่งด่วนเช้าและช่วงเร่งด่วนเย็น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

99/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พบว่า ถนนดังกล่าวยังคงมีช่องว่างระหว่างรถและระยะเวลาคงเหลือให้รถจากโครงการแทรกตัวเข้ากระแสจราจรได้อย่างสะดวกและปลอดภัย อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง 6. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ - สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

100/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น 7. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถของผู้ที่พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น 8. จัดให้มีคันชะลอความเร็วขนาดความสูง 4 เซนติเมตร ความกว้าง 124 เซนติเมตร บริเวณใกล้ทางเข้า – ออกโครงการ (ห่างจากทางเข้า – ออกประมาณ 30 เมตร) 9. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายเตือนห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตได้อย่างทั่วถึง	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

101/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า ***"โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 5 (สีส้ม) บริเวณ ย. 5-13 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการขยายตัวของการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน"*** โดยในการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีพื้นที่น้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 3.98 : 1 (ไม่เกิน 4 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 11.95 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ร้อยละ 50.4 ของพื้นที่ว่าง(ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1) ประมาณ 730 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 723.53 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 50.4 ของพื้นว่างต่อ	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการจราจรติดขัด ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ 2. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร มีการขยายตัวด้านอาคารพักอาศัย มีโครงการอาคารชุดพักอาศัยขยายตัวเพิ่มขึ้นมากอย่างรวดเร็ว เพื่อตอบสนองความต้องการในด้านที่พักของประชาชนในวัยทำงานที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากมีความสะดวกในการเดินทางและมีสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ มากมาย และจากการ	-	-

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำรวจสภาพทางเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า การประกอบอาชีพของคนในบริเวณดังกล่าว มีทั้งพนักงานบริษัท ประกอบธุรกิจส่วนตัว ค้าขาย และรับจ้างทั่วไป โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนระดับปานกลาง ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้เงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจโดยรอบ		
2.4.3 การสาธารณสุข	จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์สาธารณสุข 24 (บางเขน) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2550-2554) จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม โรคระบบหายใจ และภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่าง ๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

104/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ และการจราจรบนถนน เป็นต้น 2. สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่าง ๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงคราม ภาวะแทรกซ้อนของการดูแลทางอายุรกรรมและศัลยกรรม เป็นต้น 3. กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิสัม อาทิเช่น โรคคอพอก โรคเบาหวาน จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากการขาดสารไอโอดีน ความผิดปกติของต่อมไทรอยด์ เป็นต้น 4. โรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น 5. ภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม อาทิเช่น โรคประสาท ความผิดปกติที่สัมพันธ์กับความเครียดและโรค		

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

105/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โซมาโตฟอร์ม ความผิดปกติทางบุคลิกภาพและพฤติกรรมของผู้ใหญ่ ภาวะปัญญาอ่อน และความผิดปกติของพัฒนาการทางจิต เป็นต้น ทั้งนี้ จากพิจารณาข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 14 (บางเขน) ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 แต่ทั้งนี้ จากข้อมูลการการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ มีผู้ป่วยเป็นอันดับแรก ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วมด้วย ซึ่งจากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณโดยโครงการ พบว่า เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) มีโครงข่ายที่สามารถเชื่อมไปยังพื้นที่ต่าง ๆ ได้ ประกอบกับอยู่ใกล้กับแนวรถไฟฟ้าที่กำลังจะพัฒนาในอนาคต ดังนั้น ในปัจจุบันจึงมีการพัฒนาโครงการหลาย ๆ โครงการ ทำให้มีการก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น รวมไปถึงทำให้มีการจราจรเพิ่มมากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งจากการก่อสร้างและปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้น จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบ		

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

106/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงมีแนวโน้มที่จะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด		
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โ ร ค ร ะ บ บ ทางเดินหายใจ	**1. การระบายมลสารทางอากาศ** โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการแต่ละส่วน โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

107/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา (Legionnaire) อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก	- ดูแลตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	**1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้** โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการล้างครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.0 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย 2. ภายในถังเก็บน้ำทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้น จนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน 3. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ขนาดพื้นที่ 120 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ความลึก 1.10 เมตร โดยฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ อาจกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*) 2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

110/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคคาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	
	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดีอาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 65 ลูกบาศก์เมตร เป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง ซึ่งบ่อหน่วงน้ำสามารถรองรับปริมาณน้ำหลาก ซึ่งมีปริมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

111/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ระบบการได้ยิน	เสียงดัง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตจตุจักรให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	- ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพาหะนำโรค เช่น ระบบท่อระบายน้ำห้องพักมูลฝอย เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สะอาด เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งภาพะนำโรค

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

112/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

113/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	**1. การจราจร** การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีคันชะลอความเร็วขนาดความสูง 4 เซนติเมตร ความกว้าง 124 เซนติเมตร บริเวณใกล้ทางเข้า – ออกโครงการ (ห่างจากทางเข้า – ออกประมาณ 30 เมตร)	- ตรวจสอบเครื่องหมายจราจรให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา
	2. การพลัดตก หกล้ม	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม หรือทำความสะอาด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

114/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง	- จัดให้มีราวกันตกบริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	-
	4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางเขน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน 3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
	5. ความปลอดภัยด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ซึ่งในการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคง แข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออก	- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

115/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าว ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	
	6. ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

116/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 23 เมตร (ไม่น้อยกว่า 23 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	
- โรคติดต่อ	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ **1.1) อาคาร A** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ได้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร ออกแบบ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids,

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

117/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ปริมาณ 112 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร **1.2) อาคาร B** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 107 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อเก็บน้ำรคน้ำต้นไม้ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้คนไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง	แบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน
2) ด้านสุขภาพจิตได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบ	3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
2.4.5 ทัศนียภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการพื้นที่ข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8-30 ชั้น (อาทิเช่น กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย The Key ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ยู คอนโด ขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น) และพื้นที่กำลังก่อสร้าง (อาทิเช่น พื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการบ้านกลางเมือง และพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ คอนโด ยู รัชโยธิน เป็นต้น) โดยอาคารโครงการซึ่งมีความสูง 8 ชั้น จึงไม่มีความแตกแต่งจากอาคารข้างเคียงในบริเวณพื้นที่ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,373 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 728 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่สีเขียวดังนี้ 1) กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 2) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

120/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,373 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี รวมถึงในการออกแบบอาคารออกแบบให้มีความสวยงามเรียบง่ายในรูปด้านและมวลอาคาร นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี	3) ตัดแต่งให้มีความสวยงาม 4) ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลการทำงานของคนสวนให้ปฏิบัติหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ	
2.4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก	- โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารภายในโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

121/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ และทิศตะวันตกและเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารภายในโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะร่นโดยรอบอาคาร และมีระยะห่างระหว่างอาคารจึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง	จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไกรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

122/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 ความเป็นส่วนตัว	**1) การเข้าถึงพื้นที่สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B** โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร B ซึ่งในการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าว โดยพิจารณาจากแบบแปลน พบว่า ผู้พักอาศัยสามารถใช้บันไดเพิ่ม 1 บันได (บันได ST-9) ซึ่งผู้พักอาศัยอาคาร A สามารถใช้บันไดดังกล่าว เพื่อขึ้นมาใช้พื้นที่สระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ได้อย่างสะดวกโดยไม่ต้องเข้าภายในอาคาร B ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยอาคาร B **2) การเข้าถึงพื้นที่ส่วนกลางบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร A และอาคาร B** โครงการจัดให้มีห้องออกกำลังกายและห้องสมุดอยู่บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร A และอาคาร B ตามลำดับ ซึ่งในการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถเข้าถึงได้ดังนี้ - การเข้าถึงห้องออกกำลังกาย ซึ่งอยู่ที่อาคาร A สามารถใช้บันได ST-4 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถใช้ขึ้น – ลง ห้องดังกล่าว โดยไม่ต้องผ่านห้องพัก - การเข้าถึงห้องสมุด ซึ่งอยู่ที่อาคาร B สามารถใช้บันได ST-8 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถใช้	1. จัดให้มีบันได ST-9 เพื่อให้ผู้พักอาศัยอาคาร A สามารถใช้บันไดดังกล่าวขึ้นมาใช้พื้นที่สระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B 2. อาคาร A จัดให้มีบันได ST-4 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลงห้องออกกำลังกาย โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 3. อาคาร B จัดให้มีบันได ST-8 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลงห้องสมุด โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 4. จัดให้มีประตูคีย์การ์ดบริเวณทางเข้าโถงลิฟต์บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายนอาคาร	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

123/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 ความเป็นส่วนตัว	**1) การเข้าถึงพื้นที่สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B** โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร B ซึ่งในการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าว โดยพิจารณาจากแบบแปลน พบว่า ผู้พักอาศัยสามารถใช้บันไดเพิ่ม 1 บันได (บันได ST-9) ซึ่งผู้พักอาศัยอาคาร A สามารถใช้บันไดดังกล่าว เพื่อขึ้นมาใช้พื้นที่สระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ได้อย่างสะดวกโดยไม่ต้องเข้าภายในอาคาร B ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยอาคาร B **2) การเข้าถึงพื้นที่ส่วนกลางบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร A และอาคาร B** โครงการจัดให้มีห้องออกกำลังกายและห้องสมุดอยู่บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร A และอาคาร B ตามลำดับ ซึ่งในการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถเข้าถึงได้ดังนี้ - การเข้าถึงห้องออกกำลังกาย ซึ่งอยู่ที่อาคาร A สามารถใช้บันได ST-4 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถใช้ขึ้น – ลง ห้องดังกล่าว โดยไม่ต้องผ่านห้องพัก - การเข้าถึงห้องสมุด ซึ่งอยู่ที่อาคาร B สามารถใช้บันได ST-8 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถใช้	1. จัดให้มีบันได ST-9 เพื่อให้ผู้พักอาศัยอาคาร A สามารถใช้บันไดดังกล่าวขึ้นมาใช้พื้นที่สระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B 2. อาคาร A จัดให้มีบันได ST-4 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลงห้องออกกำลังกาย โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 3. อาคาร B จัดให้มีบันได ST-8 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลงห้องสมุด โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 4. จัดให้มีประตูกีย์การ์ดบริเวณทางเข้าโถงลิฟต์บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายนอาคาร	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

123/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขึ้น – ลง ห้องดังกล่าว โดยไม่ต้องผ่านห้องพัก - การเข้าถึงร้านค้า บุคคลภายนอกประสงค์เข้าใช้บริการร้านค้าดังกล่าวก็จะสามารถเข้าใช้บริการได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 แต่ละอาคารดังกล่าว		
2.4.8 การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	โครงการมีขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัย / อาคารที่มีจานดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจาก	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

124/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายนนทวัฒน์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

125/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงเปิดดำเนินการ 1. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 -21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. ระบายน้ำ 2.1 โครงสร้างระบายน้ำ	- พื้นระบายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณระบายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายนนทวัฒน์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

134/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- -สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

135/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)			
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำเสีย 3.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ถังแยกตะกอน	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

136/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำไส	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

137/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย(หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ซื้อ/ปริมาณ)(ลิตรหรือกิโลกรัม)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตดุจักร) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

138/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)			

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
4. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในโครงการและรางระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำสุดท้าย	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- คิดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
6. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

143/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

144/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำเป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

145/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

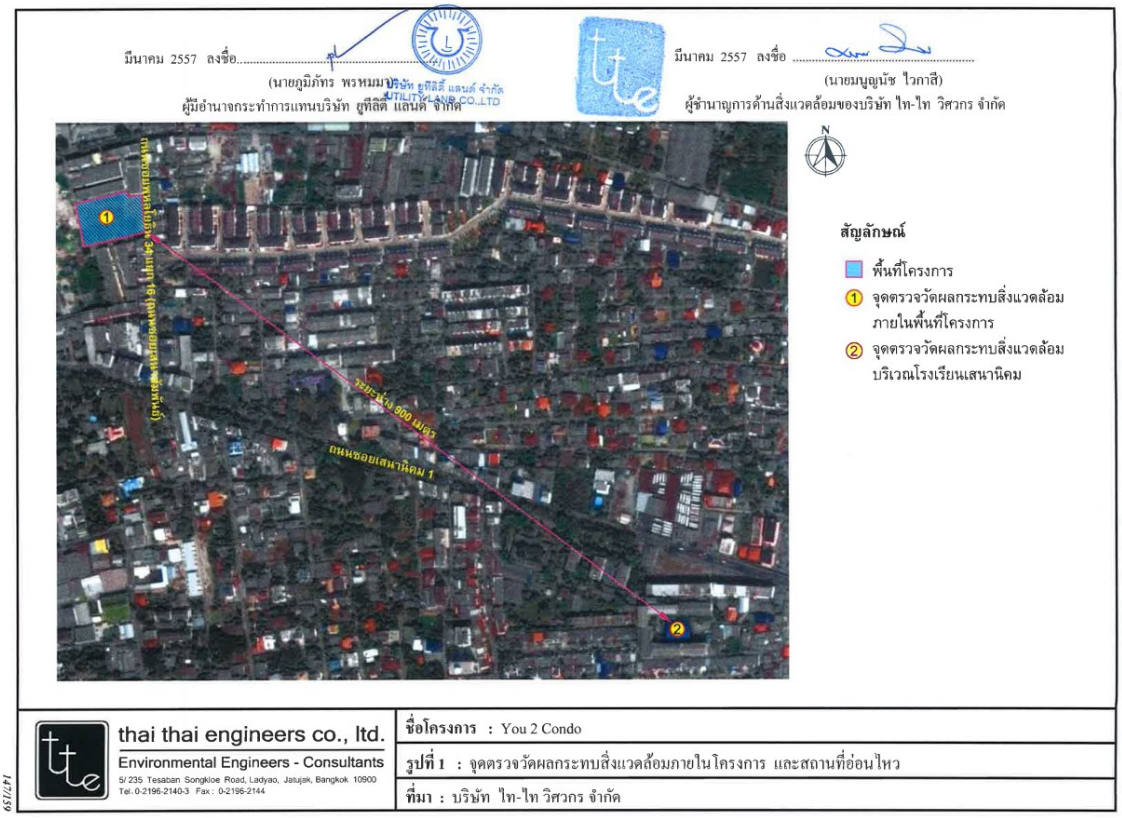
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

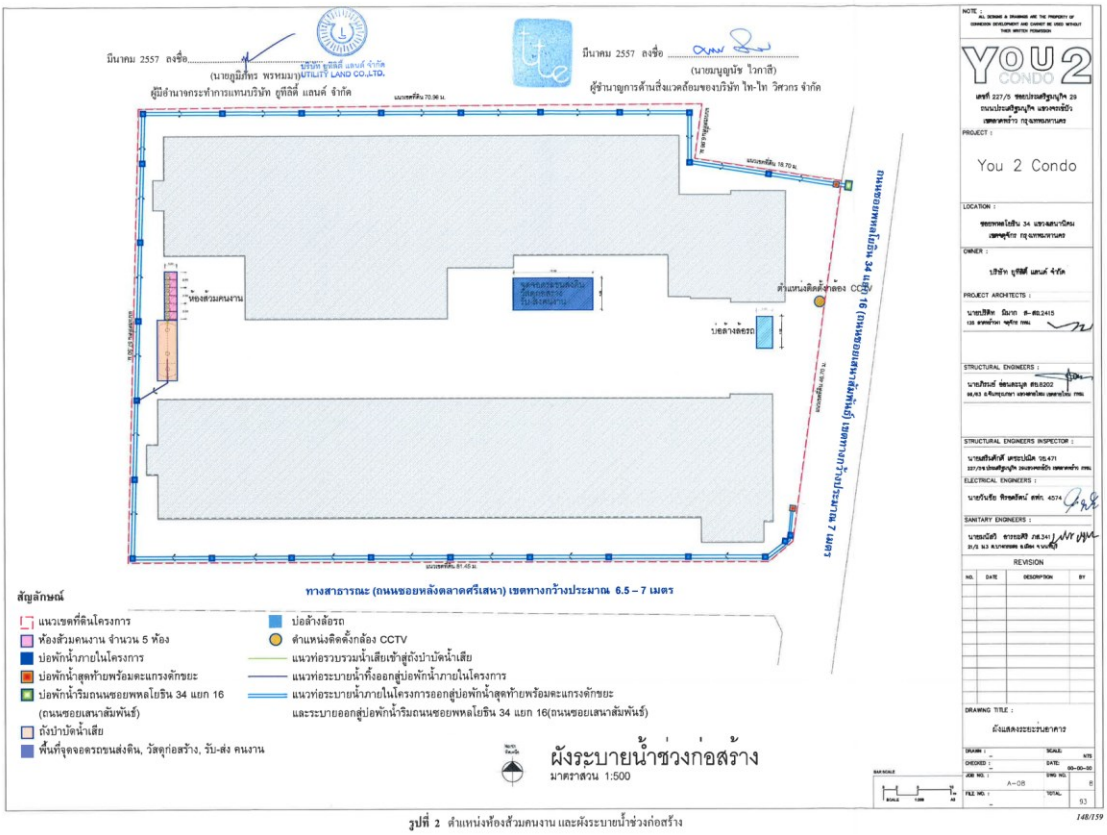
หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

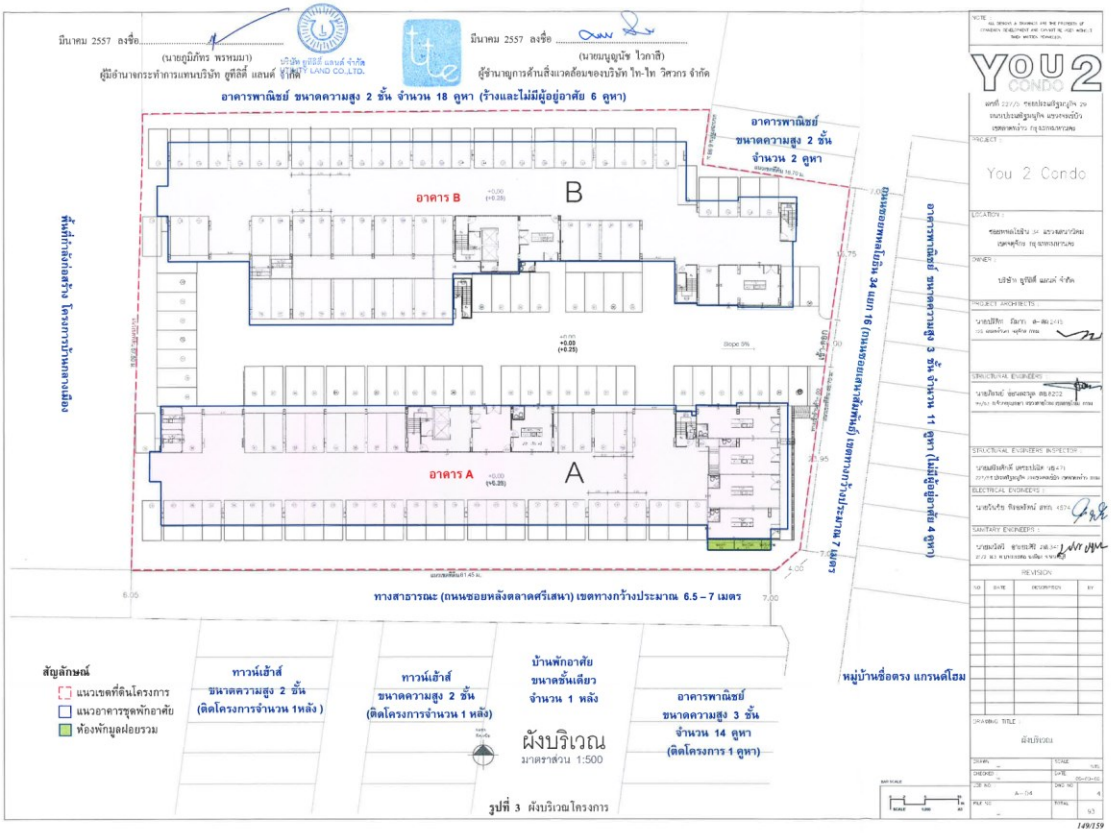
มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

146/159

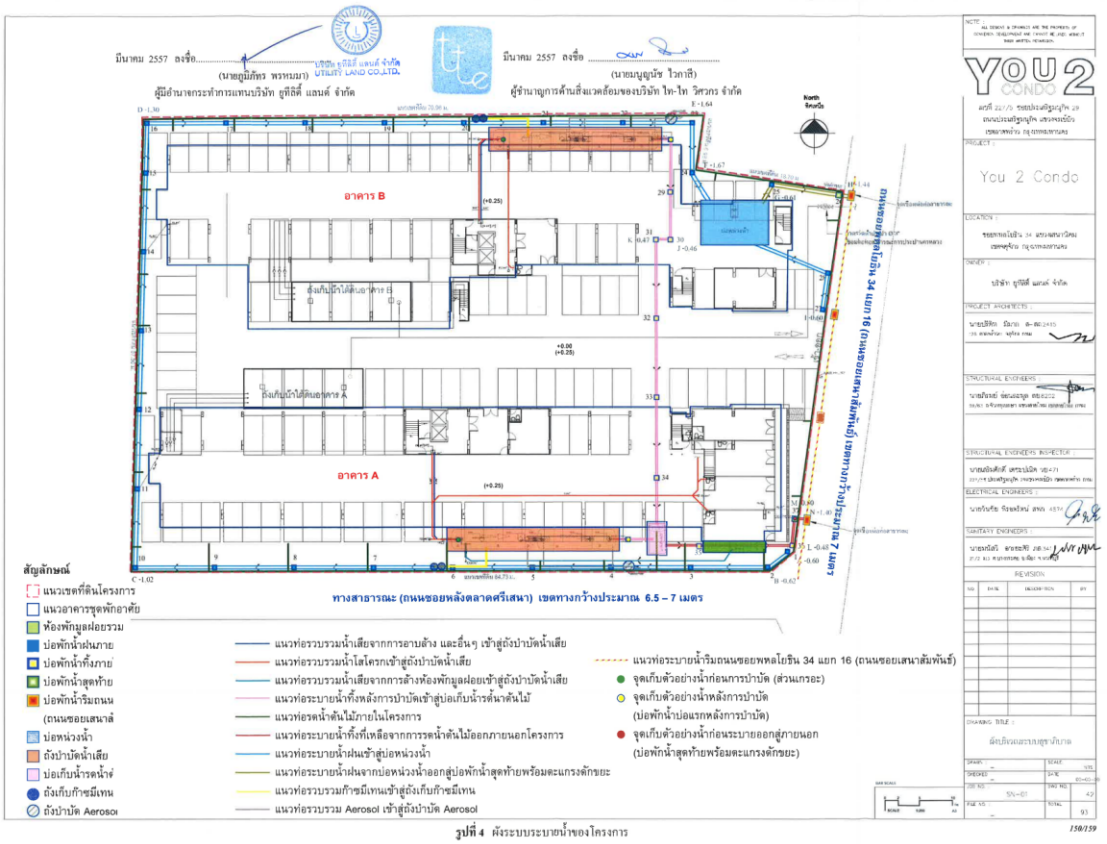




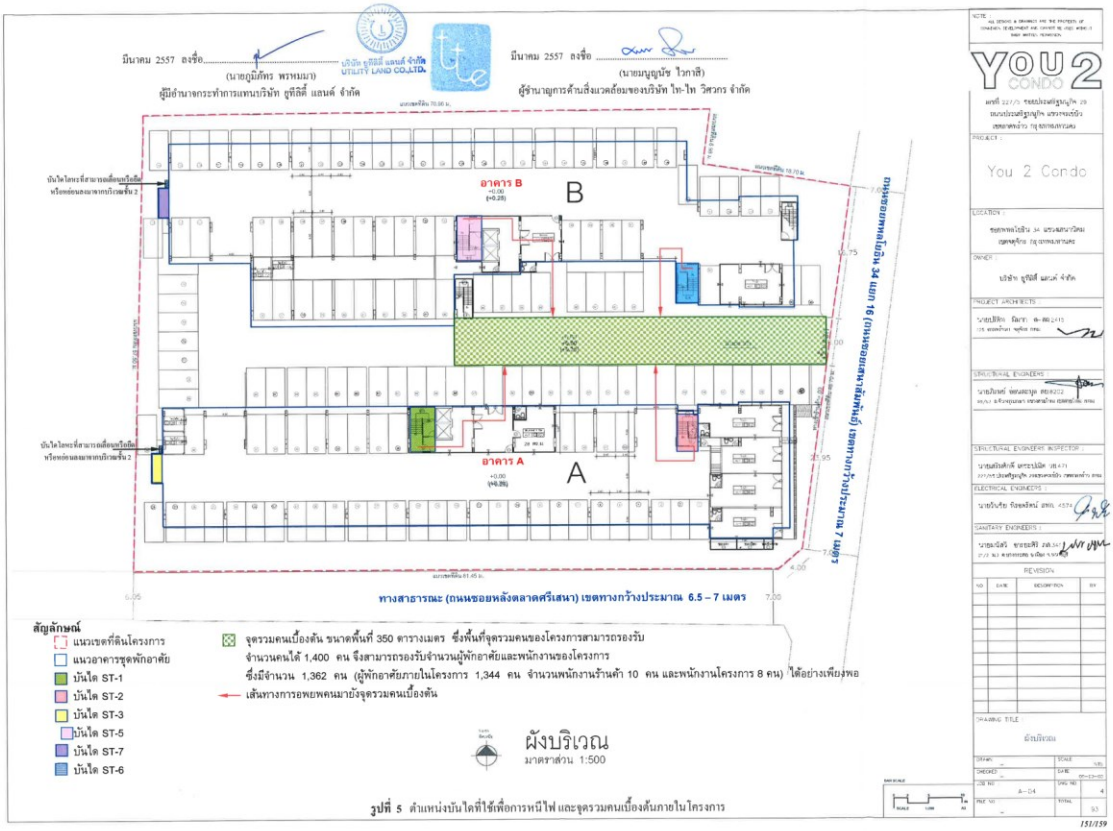
รูปที่ 2 ตำแหน่งห้องส้วมคนงาน และผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง



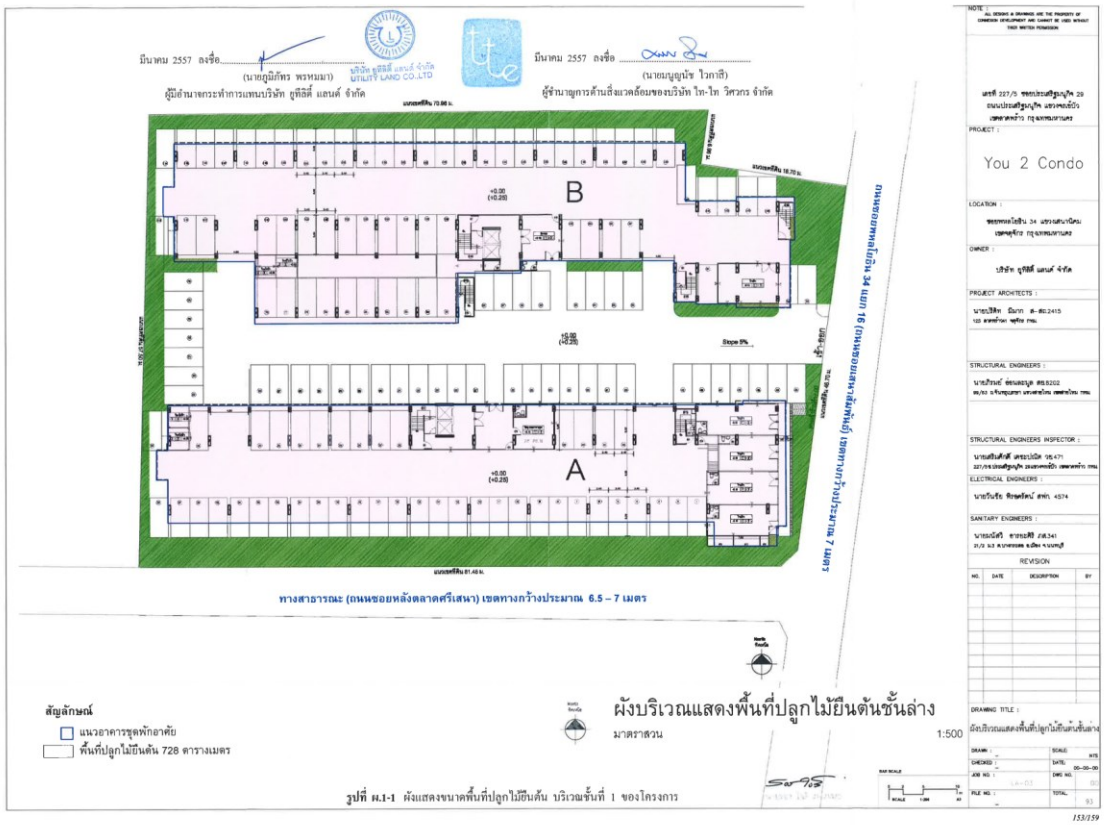
รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ



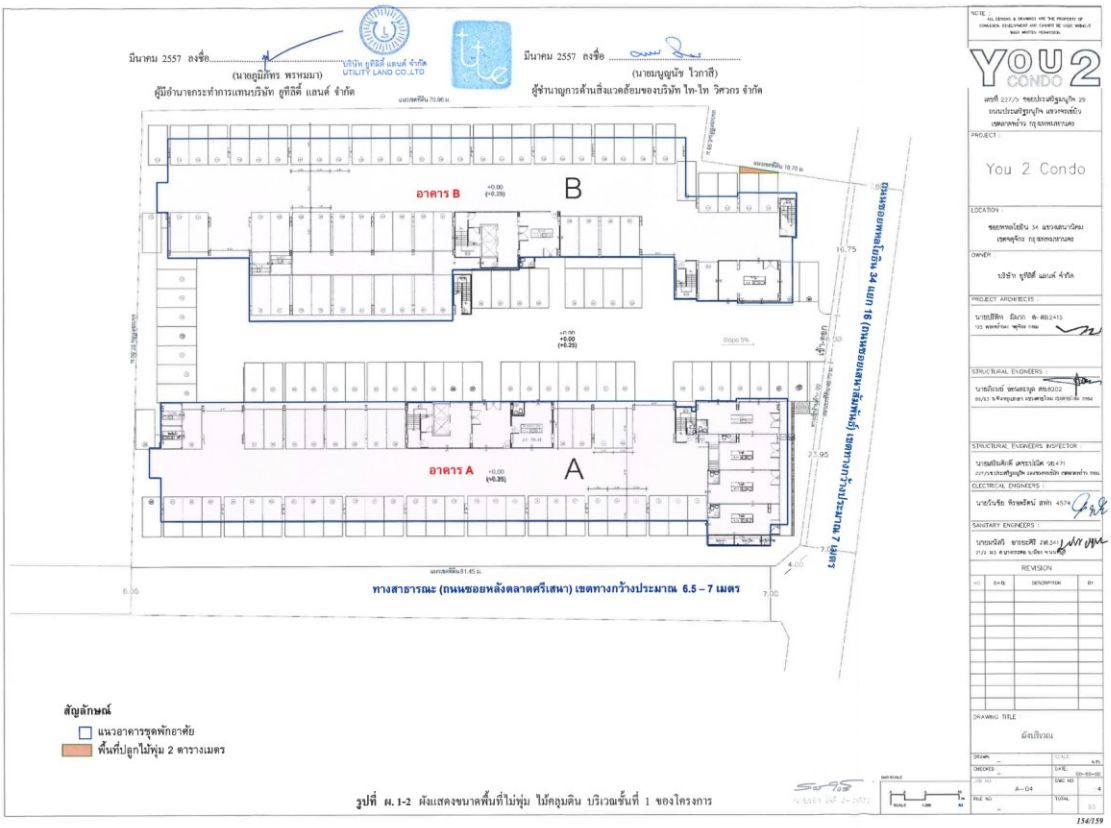
รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ



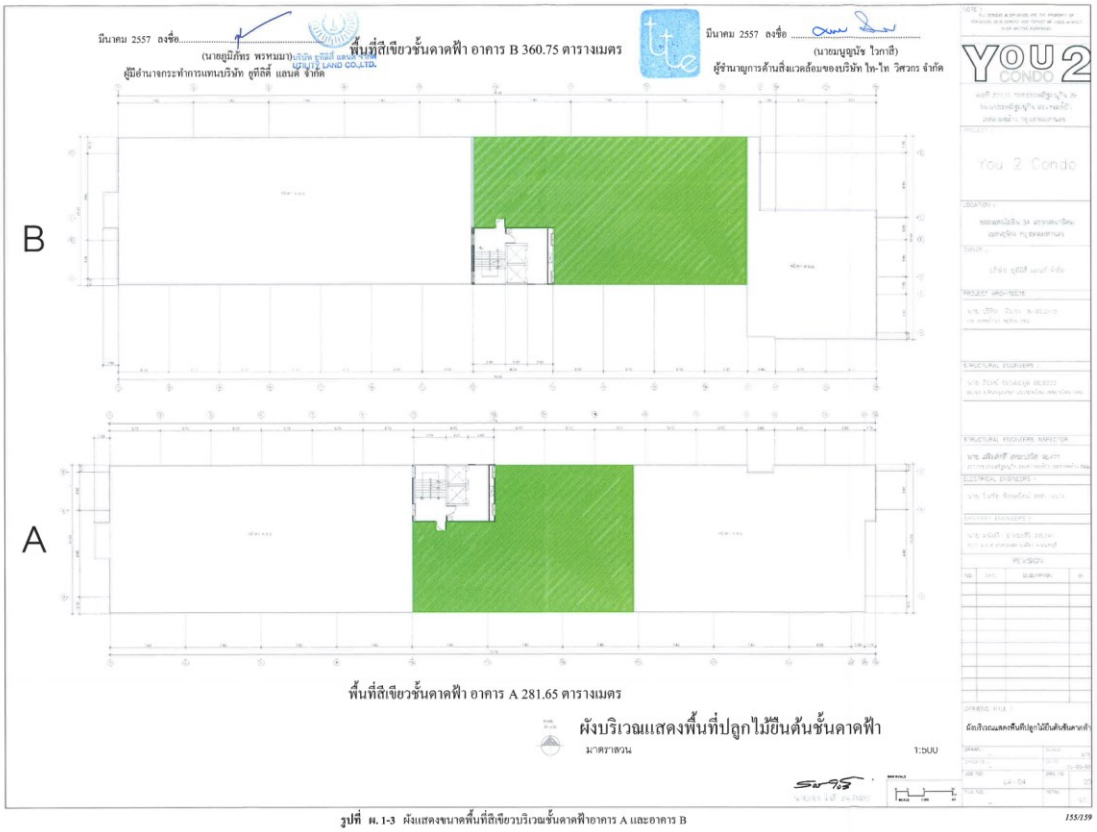
รูปที่ 5 ตำแหน่งบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ



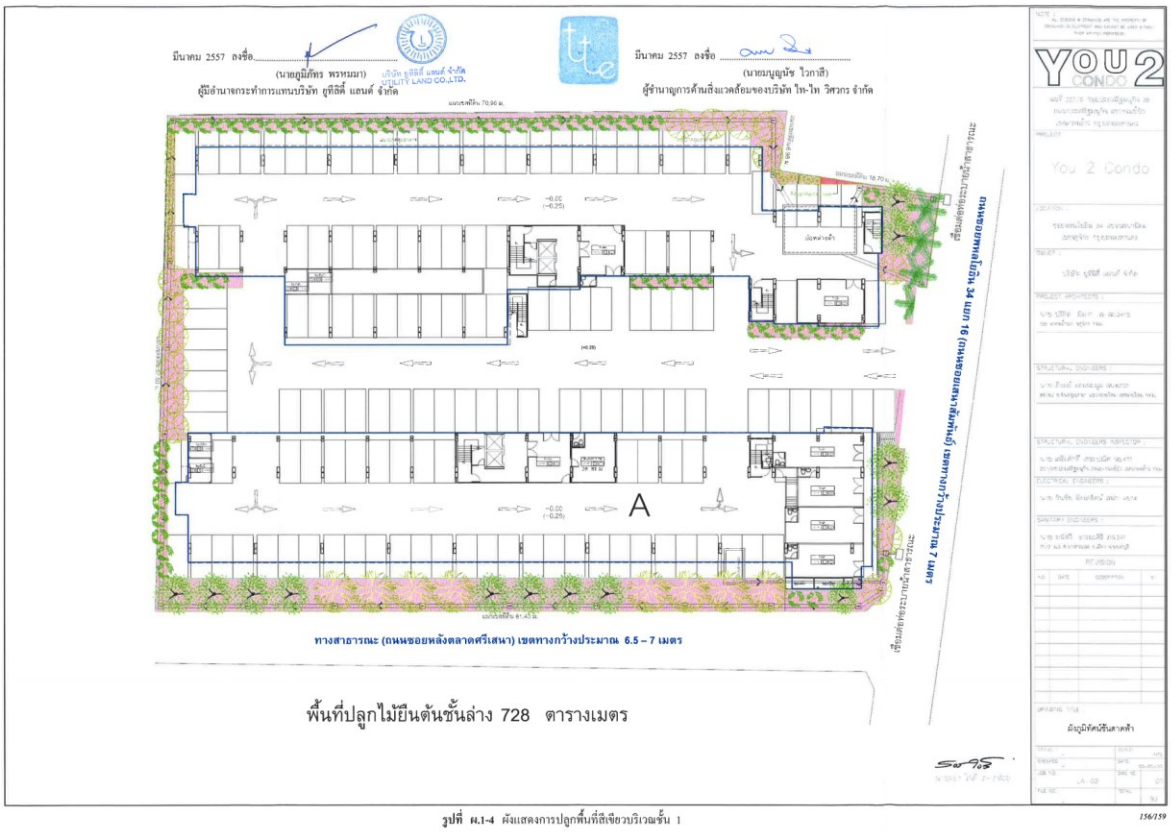
รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ



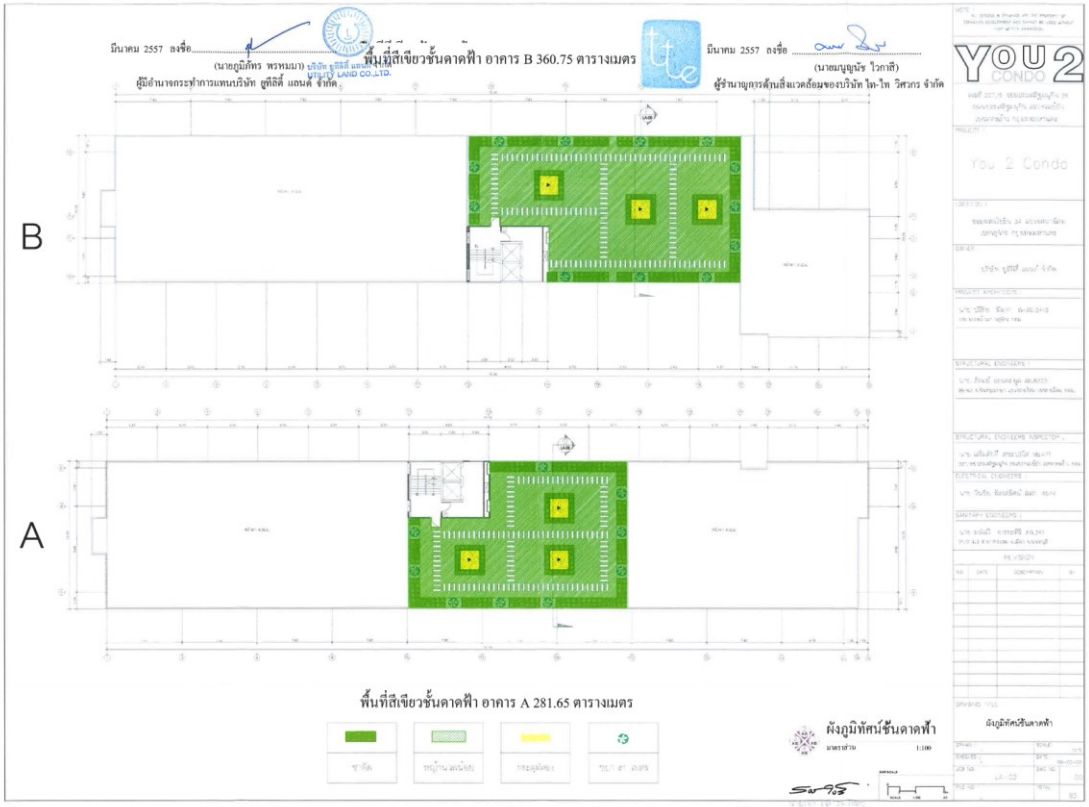
รูปที่ ผ. 1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่ไม่พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ



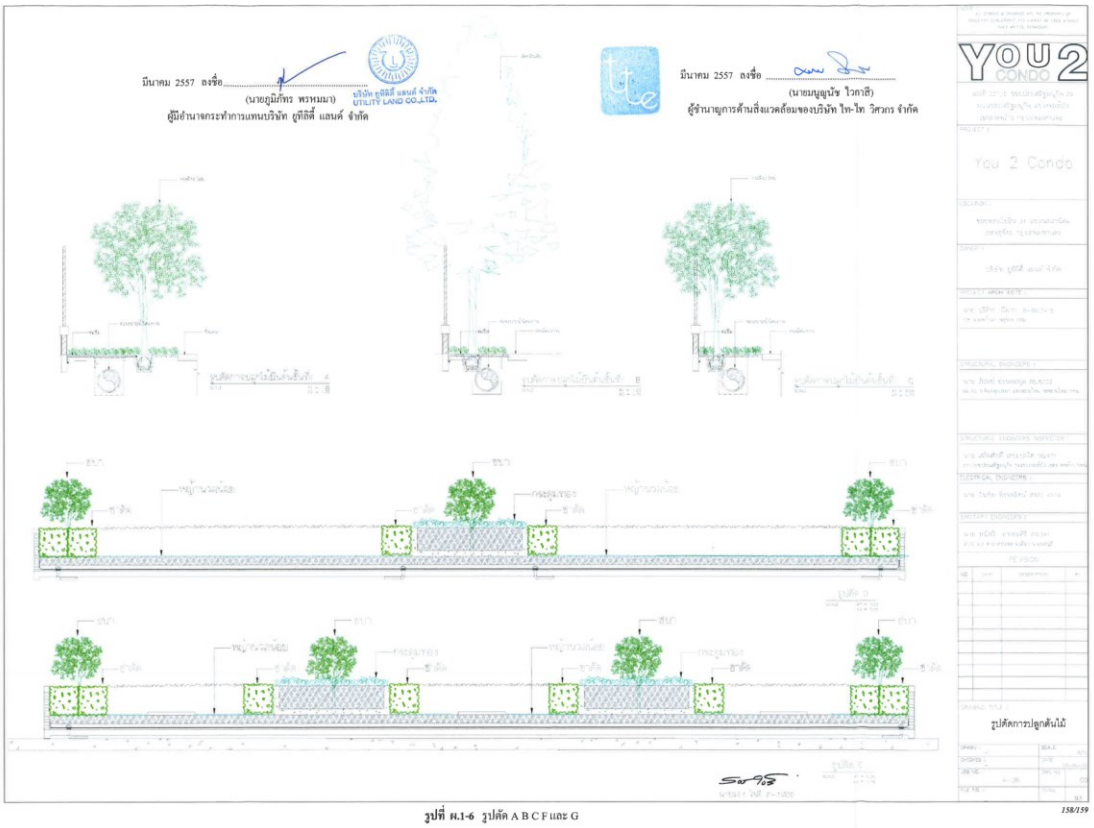
รูปที่ ผ. 1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าอาคาร A และอาคาร B



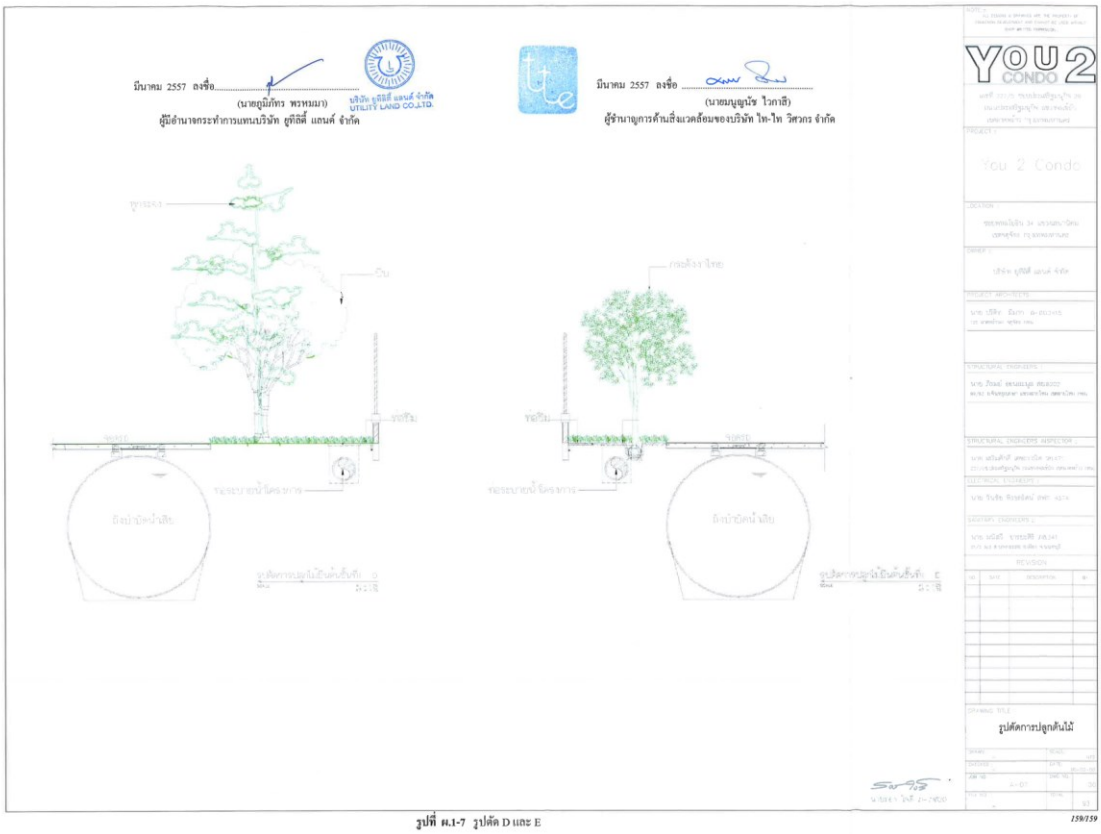
รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงการปลูกพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1



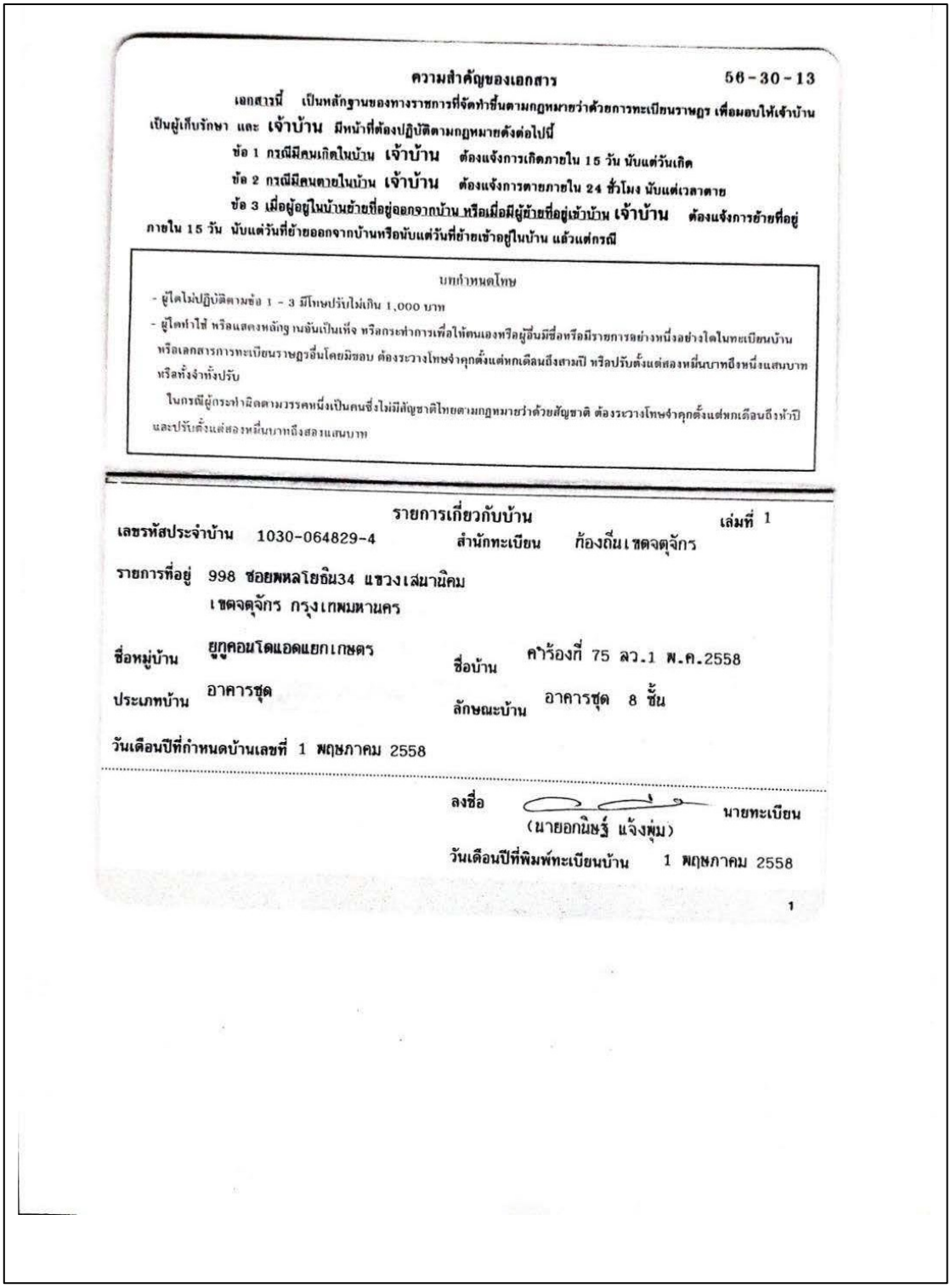
รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงการปลูกพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าอาคาร A และอาคาร B



รูปที่ ผ.1-6 รูปตัด A B C F และ G



รูปที่ ผ.1-7 รูปตัด D และ E



ความสำคัญของเอกสาร 56-30-13

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ **เจ้าบ้าน** มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด

ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย

ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
- ผู้ใดทำให้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเลขสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ในกรณีผู้กระทำผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1030-064829-4 สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเขตจตุจักร

รายการที่อยู่ 998 ซอยพหลโยธิน34 แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร ชื่อบ้าน คำร้องที่ 75 ลว.1 พ.ค.2558

ประเภทบ้าน อาคารชุด ลักษณะบ้าน อาคารชุด 8 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 1 พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ นายทะเบียน
(นายอภินิษฐ์ แจ้งพุ่ม)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 1 พฤษภาคม 2558

1

หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด

อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ นริษัท.ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๑๐/๒๕๕๘ วันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่ออาคารชุด "ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร"

๒.โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๗๙๗,๔๗๙๘,๔๗๙๙

ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓.จำนวนอาคาร ๒ หลัง

๔.จำนวนห้องชุด ๔๕๑ ห้องชุด

๕.บันทึกรายละเอียด

ทรัพย์ส่วนกลางตามรายละเอียดเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐

๖.ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อพักอาศัย	จำนวน	๔๔๖ ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน	๕ ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน	- คัน

อื่นๆ -

ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายสุวิชัย สินบังเกิด)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

หนังสือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุด "ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร"

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจการทะการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด"ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร"

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๙๙๘ อาคารเอ หมู่ที่ ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย พหลโยธิน ๓๔ ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์

ลงชื่อ พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายสุวิชัย สินบังเกิด)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

แบบ อ.6

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารชุด

แบบ อ. ๖
0158

คำเตือน
ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๗๗ / ๒๕๕๘

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด โดย นายนิรัตน์ อยู่ภักดี และ นายภูมิภัทร พรหมมา เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๕๔๑/๑ ตรอก/ ซอย พหลโยธิน ๓๔ ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๒๓ / ๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๒๑ ห้อง)-พาณิชย์(ร้านค้า ๔ ห้อง)-จอดรถยนต์ โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๒ คัน

(๒) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๒๐ ห้อง)-พาณิชย์(ร้านค้า ๑ ห้อง)-จอดรถยนต์ โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๒ คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย พหลโยธิน ๓๔ แยก ๑๖ ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ - ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส./ส.ค./เลขที่ ส.ค./ เลขที่ ๔๗๙๗ ๔๗๙๘ ๔๗๙๙ เป็นที่ดินของ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓

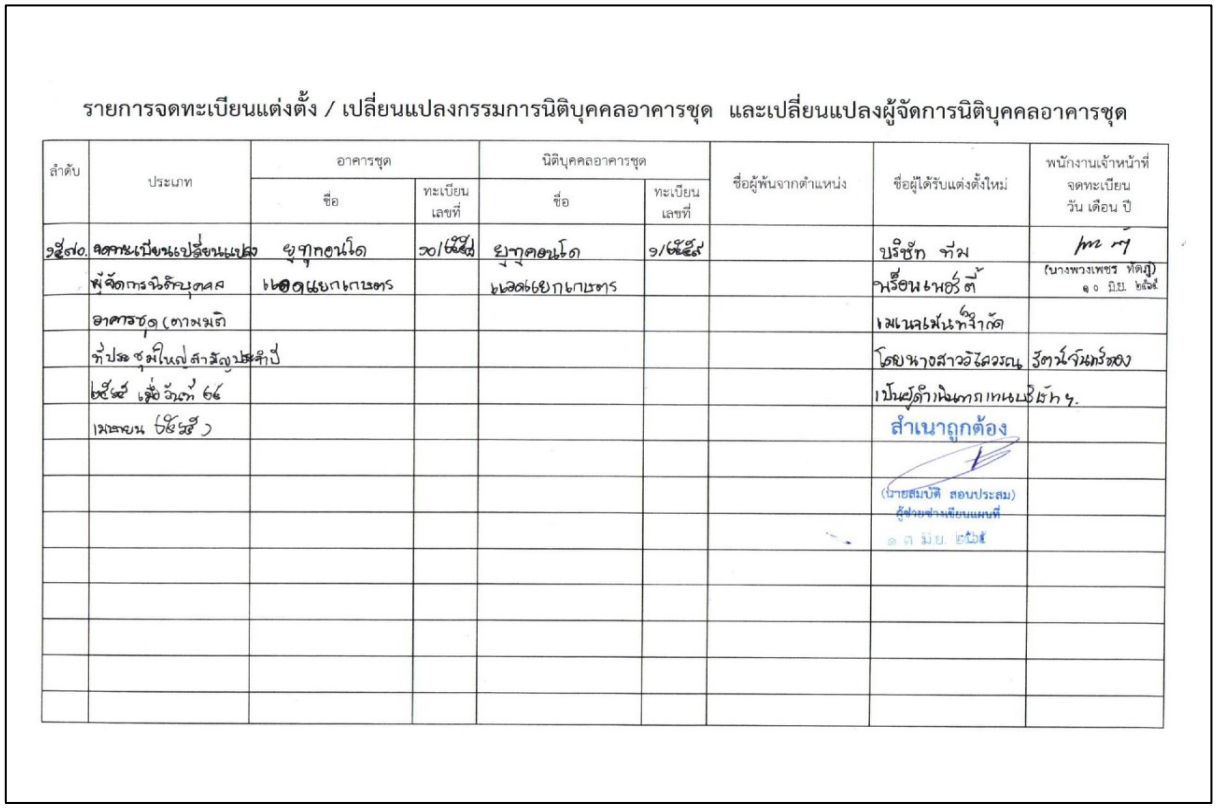
(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๕๕๕ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๕๗

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เดือน ส.ค. ๒๕๕๘ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) (นายภัทรุตม์ ทรรทรานนท์)
(ผู้อำนวยการสำนักการโยธา)
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

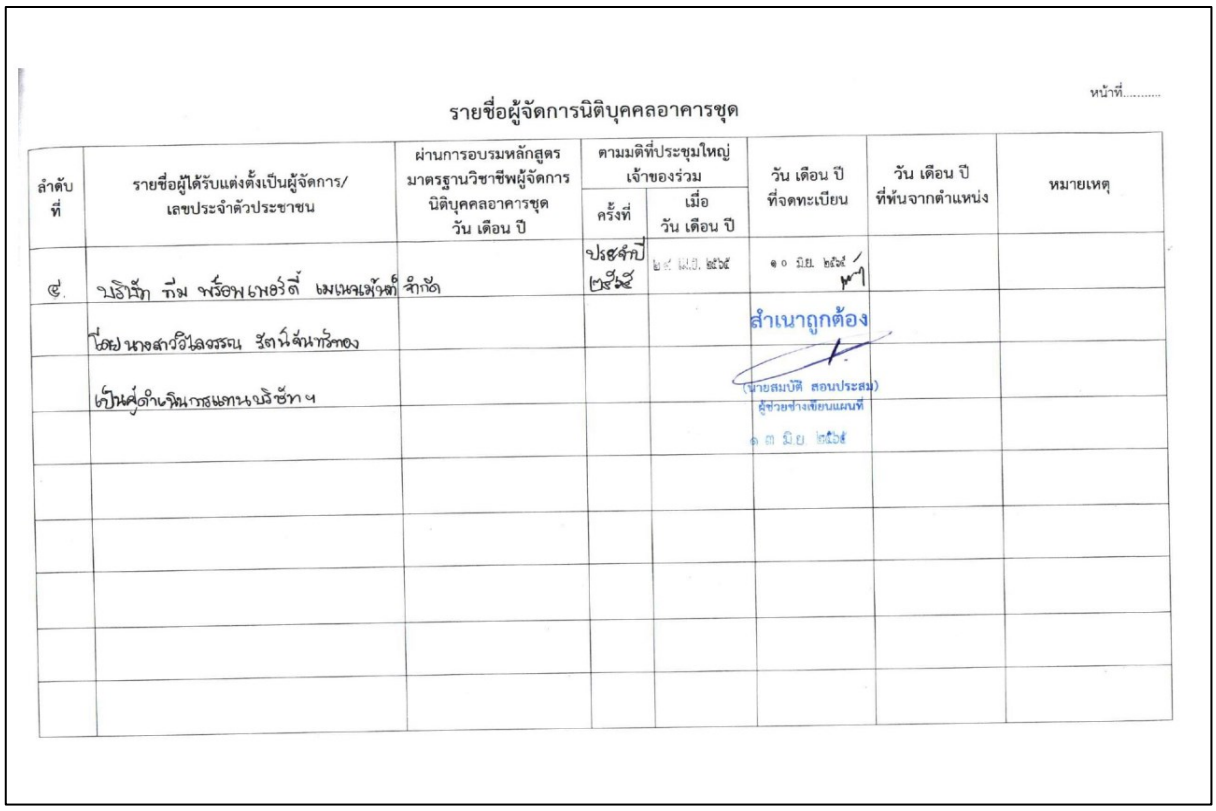
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

หนังสือแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด



รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
1	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง	ยูทูคอนโด	20/2558	ยูทูคอนโด	1/2558		บริษัท ทีม	
	ผู้จัดการนิติบุคคล	แอดแยกเกษตร		แอดแยกเกษตร			พร็อพเพอร์ตี้	(นางพวงเพชร ทัดสุ) ๑๐ มิ.ย. ๒๕๖๕
	อาคารชุด (ตามมติ						เมเนจเม้นท์จำกัด	
	ที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปี						โดยนางสาวอิสรณ	รัตน์จันทร์ทอง
	๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๖๔						เป็นผู้ดำเนินการแทน บริษัท ฯ	
	เมษายน ๒๕๖๕)						สำเนาถูกต้อง	
							(นายสมบัติ สอนประสม) ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่ ๑๓ มิ.ย. ๒๕๖๕	



รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้าที่.....

ลำดับที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตรมาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
๔	บริษัท ทีม พร็อพเพอร์ตี้ เมเนจเม้นท์ จำกัด		ประจำปี ๒๕๖๕	๒๙ เม.ย. ๒๕๖๕	๑๐ มิ.ย. ๒๕๖๕		
	โดยนางสาวอิสรณ รัตน์จันทร์ทอง				สำเนาถูกต้อง		
	เป็นผู้ดำเนินการแทน บริษัท ฯ				(นายสมบัติ สอนประสม) ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่ ๑๓ มิ.ย. ๒๕๖๕		

บทที่ 4

สรุปผลผลการปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ

4.1 สรุปผลผลการปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วน แต่มีบางรายการที่ยังไม่สามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดได้

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วน แต่มีบางรายการที่ยังไม่สามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดได้